



ООО «Геодезическая компания
«ГеоПрофПроект»
Факт.адрес: 150054, г.Ярославль, пр-т
Ленина, д.46
Тел./факс (4852) 45-90-93, тел. (4852) 66-
21-82
e-mail: geoprofproekt@mail.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**«Улично-дорожная сеть д.Мякшево, Митинского сельского
поселения Гаврилов-Ямского района Ярославской области.**

03.ПМТ.2019

Содержание

Наименование	№ листа
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
1. Основания для проектирования	4
2. Сведения о земельных участках, предназначенных для размещения улично-дорожной сети	4
Таблица 1. КАТАЛОГ КООРДИНАТ характерных точек земельного участка	6
3. Заключение о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.	7
Графическая часть	8
Схема расположения линейного объекта	9
План территории линейного объекта М1:2000 на КПП	10
План территории с участками обременений	11

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Основания для проектирования

Проект межевания территории по формированию земельного участка под улично-дорожной сетью улично-дорожная сеть д.Мякшево, Митинского сельского поселения Гаврилов-Ямского района Ярославской области разработана ООО ГК «ГеоПрофПроект», согласно договора подряда № 123 от 12 декабря 2019 г. с Администрацией Митинского сельского поселения Гаврилов-Ямского района, Ярославской области.

2. Сведения о земельных участках, предназначенных для размещения улично-дорожной сети

Проектируемая территория размещается на следующих землях:
-земли населенных пунктов неразграниченной государственной собственности.

Начало проектируемой территории соответствует кромке существующей автодороги «с.Остров – Мякшево – Слобода».

Территория улично-дорожной сети в д.Мякшево размещается на улице в границах кадастрового квартала 76:04:071101. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о земельном участке, занимаемом данной территорией.

Проектом планировки и межевания территории для размещения улично-дорожной сети в д.Мякшево предусматривается образование земельного участка под условным номером 76:04:071101:3У1, с разрешенным использованием «Земельные участки (территории) общего пользования», площадь участка составляет 5645 кв.м., земельный участок относится к землям государственной неразграниченной собственности.

Протяженность улично-дорожной сети составляет 957 м.

Для размещения автомобильной дороги не требуется изъятие земель и земельных участков, не требуется перевод земель в иные категории.

Формирование проектных границ земельного участка выполняется в пределах, ограничивающих территорию разработки проекта межевания существующими границами земельного участка.

Границы существующих земельных участков при разработке проекта межевания не изменяются.

Сведения
об образуемых земельных участках
для размещения улично-дорожной сети

Кадастровый номер ЗУ	Площадь кв.м.	Категория земель	Сведения о зарегистрир ованных правах	Вид разрешенного использовани я	Местоположение ЗУ
1	2	3	4	5	6
76:04:071101:ЗУ1	5645	Земли населенны х пунктов	Сведения отсутствуют	Земельные участки (территории) общего пользования	Ярославская область Гаврилов-Ямский район Митинское сельское поселение д.Мякшево

В таблице 1 представлен каталог координат характерных точек формируемого земельного участка.

КАТАЛОГ КООРДИНАТ
характерных точек земельного участка

Таблица 1.

76:04:071101:3У1		
Площадь земельного участка 961 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	341803.23	1358886.66
2	341791.83	1358912.01
3	341787.65	1358903.76
4	341780.23	1358896.6
5	341773.38	1358890.56
6	341793.83	1358889.59
1	341803.23	1358886.66
7	341709.05	1359112.68
8	341680.85	1359189.6
9	341675.11	1359187.81
10	341703.48	1359110.43
11	341718,00	1359077,00
12	341734.02	1359041.57
13	341760.67	1358980.38
14	341788.46	1358919.49
15	341782.82	1358907.38
16	341776.21	1358901.06
17	341765.66	1358891.81
18	341752.71	1358884.56
19	341724.18	1358867.16
20	341714.06	1358862.98
21	341709.59	1358861.48
22	341687.67	1358856.16
23	341641.92	1358847.23
24	341607.17	1358843.26
25	341580.04	1358839.93
26	341573.03	1358839.62
27	341564.21	1358846.64
28	341547.65	1358871.32
29	341514.3	1358920.11
30	341468.73	1358983
31	341431.51	1359037.02
32	341428.32	1359033.01
33	341441.25	1359013.92
34	341461.13	1358987.39

35	341490.02	1358947.3
36	341511.08	1358918.2
37	341539.49	1358875.19
38	341566.85	1358835.58
39	341569.54	1358832.2
40	341570.44	1358831.66
41	341571.89	1358831.56
42	341580.65	1358831.95
43	341608.13	1358835.32
44	341643.09	1358839.31
45	341689.29	1358848.32
46	341711.64	1358853.74
47	341716.73	1358855.43
48	341727.72	1358859.97
49	341756.81	1358877.7
50	341766.23	1358882.96
51	341772.13	1358884.26
52	341792.68	1358883.67
53	341800.57	1358881.22
54	341808.59	1358874.68
55	341839.18	1358801.83
56	341844.77	1358804
57	341813.84	1358877.69
57	341813.84	1358877.69
58	341794.47	1358920.77
59	341766.14	1358982.84
60	341739.51	1359043.99
61	341723.47	1359079.46
7	341709.05	1359112.68

Заключение о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Документация по межеванию территории линейного объекта «Улично-дорожная сеть в д.Мякшево, Митинского сельского поселения Гаврилов-Ямского района, Ярославской области» выполнена на основании правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учётом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с требованиями Федерального закона «384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», обеспечивающих безопасную эксплуатацию зданий, строений и сооружений и безопасное использование прилегающих к ним территорий с соблюдением технических условий

**Графический материал
к основной части**

Схема расположения земельного участка

д.Мякшево, Митинское с/п,
Гаврилов-Ямского района, Ярославской области.



объект межевания

