**Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Великосельского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района**

Земельный участок с кадастровым номером 76:04:082501:842 площадью 47345 кв.м., расположен на территории Ярославской области Гаврилов-Ямского района Великосельского сельского поселения, Плотинского сельского округа, район деревни Ханькино. Данный участок находится в территориальной зоне сельскохозяйственных угодий «СХ-1». На основании постановления от 21.12.2016 №1392 «О подготовке проекта решения ««О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Великосельского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района» подготовлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Великосельского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района в части изменения Карты территориального зонирования для земельного участка с кадастровым номером 76:04:082501:842, расположенного по адресу (местонахождение): Ярославская область, Гаврилов-Ямский район, Великосельское сельское поселение, Плотинский сельский округ, район деревни Ханькино, из территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (СХ-1) в территориальную зону размещения объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-2), в соответствии с Картой градостроительного зонирования ПЗЗ Великосельского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района. Земельный участок образован из земель сельскохозяйственного назначения, принадлежащих СПК «Колос», расположен в непосредственной близости к д.Ханькино Гаврилов-Ямского муниципального района. На земельном участке 76:04:082501:842 находится здание телятника, на которое имеется свидетельство о государственной регистрации права собственности. По градостроительному регламенту Великосельского сельского поселения зона «СХ-2» (территория, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения) – зоны размещения объектов сельскохозяйственного назначения. Комиссией 09.11.2016 принято решение о внесении изменений в ПЗЗ Великосельского сельского поселения в части изменения территориальной зоны с «СХ-1» на «СХ-2» для земельного участка 76:04:082501:842.