**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

ВЕЛИКОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Авторский коллектив

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Директор |  | И.В. Бурнатов |
| Архитектор проекта |  | Ю.А. Шадрина |
| Инженер проекта |  | О.И. Ибрагимова |

**СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ**

| **№** | **Наименование документа** |
| --- | --- |
| ***Материалы по обоснованию генерального плана Великосельского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области*** | |
| 1 | Материалы по обоснованию в текстовой форме |
| 2 | Приложение № 1 «Схема современного использования территории.  Схема зон с особыми условиями использования территории» |
| 3 | Приложение № 2 «Схема анализа объектами социальной инфраструктуры. Схема расположения объектов экономики» |
| 4 | Приложение № 3 Транспортная схема. Схема инженерной инфраструктуры территории» |
| 5 | Приложение № 4 «Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» |

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[Введение 6](#_Toc185423352)

[Обоснование выбранного варианта размещения объектов федерального, регионального и местного значения на основе анализа использования территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений использования. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории 9](#_Toc185423353)

[1 Общие сведения о Великосельском сельском поселении 9](#_Toc185423354)

[1.1 Экономико-географическое положение 9](#_Toc185423355)

[1.2 Историческая справка 9](#_Toc185423356)

[1.3 Природно-ресурсный потенциал 11](#_Toc185423357)

[1.3.1 Климат 11](#_Toc185423358)

[1.3.2 Геолого-геоморфологическая характеристика 12](#_Toc185423359)

[1.3.3 Инженерно-строительные условия 12](#_Toc185423360)

[1.3.4 Водные ресурсы 14](#_Toc185423361)

[1.3.5 Лесные ресурсы 15](#_Toc185423362)

[1.3.6 Почвенные ресурсы и растительность 16](#_Toc185423363)

[1.4 Особо охраняемые природные территории 16](#_Toc185423364)

[1.5 Объекты культурного наследия 64](#_Toc185423365)

[2 Сведения планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района 88](#_Toc185423366)

[2.1 Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации, сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов федерального, объектов регионального значения 88](#_Toc185423367)

[2.2 Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района 88](#_Toc185423368)

[2.3 Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения 89](#_Toc185423369)

[3 Функционально-планировочная организация территории 93](#_Toc185423370)

[3.1 Планировочная структура 93](#_Toc185423371)

[3.2 Предложения по изменению границ населенных пунктов 93](#_Toc185423372)

[3.3 Функциональное зонирование 93](#_Toc185423373)

[3.4 Зоны с особыми условиями использования территории 100](#_Toc185423374)

[4 Оценка демографического потенциала территории 118](#_Toc185423375)

[4.1 Население. Современное состояние 118](#_Toc185423376)

[4.2 Прогноз демографического развития 120](#_Toc185423377)

[5 Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения 122](#_Toc185423378)

[5.1 Учреждения образования 122](#_Toc185423379)

[5.2 Учреждения культуры 127](#_Toc185423380)

[5.3 Учреждения здравоохранения 130](#_Toc185423381)

[5.4 Объекты для занятий физической культурой и спортом, плоскостные объекты 131](#_Toc185423382)

[5.5 Предприятия торговли и общественного питания 132](#_Toc185423383)

[5.6 Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения 133](#_Toc185423384)

[6 Жилищный фонд 135](#_Toc185423385)

[7 Потенциал основных отраслей экономики 138](#_Toc185423386)

[8 Транспортная инфраструктура 139](#_Toc185423387)

[9 Инженерная инфраструктура 145](#_Toc185423388)

[9.1 Водоснабжение 145](#_Toc185423389)

[9.2 Водоотведение 146](#_Toc185423390)

[9.3 Теплоснабжение 146](#_Toc185423391)

[9.4 Газоснабжение 147](#_Toc185423392)

[9.5 Электроснабжение 148](#_Toc185423393)

[9.6 Средства связи и коммуникаций 148](#_Toc185423394)

[10 Охрана окружающей среды 149](#_Toc185423395)

[10.1 Состояние окружающей среды 149](#_Toc185423396)

[10.2 Мероприятия по охране окружающей среды 150](#_Toc185423397)

[10.3 Система обращения с отходами производства и потребления 152](#_Toc185423398)

[11 Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 154](#_Toc185423399)

[11.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории 154](#_Toc185423400)

[11.2 Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории 155](#_Toc185423401)

[11.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории 157](#_Toc185423402)

[11.4 Перечень объектов в области обеспечения пожарной безопасности 158](#_Toc185423403)

[Технико-экономические показатели генерального плана 160](#_Toc185423404)

Введение

Выполнение научно-исследовательских работ по внесению изменений в генеральный план Великосельского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области в целях его актуализации (далее – генеральный план) выполнено в соответствии с муниципальным контрактом, заключенным между Управлением по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям администрации Гаврилов-Ямского муниципального района и ООО «С-Проект».

Основанием для выполнения работ являются:

- градостроительный кодекс Российской Федерации;

- закон Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области»;

- постановление Правительства Ярославской области от 21.02.2020 № 147-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2020 - 2025 годы и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области»;

- муниципальная целевая программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области» на 2022-2026 годы, утвержденная Постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 10.01.2022 № 5.

Подготовка генерального плана осуществлена применительно ко всей территории Великосельского сельского поселения в границах, определенных Законом Ярославской области от 03.12.2004 № 105-з «Об описании границ муниципальных образований Ярославской области». Сведения о границе Великосельского сельского поселения внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕРГН).

Работы осуществлялись в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, «Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.05.2024 г. № 273 (далее также – Методические рекомендации по разработке генеральных планов), региональными нормативами градостроительного проектирования Ярославской области, местными нормативами градостроительного проектирования Гаврилов-Ямского муниципального района и сельских поселений, входящих в его состав.

Цели выполнения работ:

- обеспечение устойчивого развития муниципального образования путем развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечения безопасных и благоприятных условий жизнедеятельности человека, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущих поколений;

- приведение в соответствие с документами территориального планирования и стратегического развития Российской Федерации и Ярославской области, требованиями федерального и регионального законодательства, программами и стратегиями развития Ярославской области;

- повышение эффективности функционального использования территорий и создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- установление границ населенных пунктов в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Задачи выполнения работ:

- определение местоположения планируемых объектов местного значения, определение их основных характеристик и характеристик зон с особыми условиями использования территорий (в случае, если требуется установление таких зон от планируемых объектов);

- установление функциональных зон, в том числе для размещения объектов;

- обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Ярославской области, муниципального образования, формирование комфортных социальных условий проживания на территории муниципального образования, стимулирование жилищного строительства;

- обеспечение реализации на территории Ярославской области стратегий и программ социально-экономического развития федерального и регионального уровня;

- определение перспективного назначения территорий муниципального образования на основе комплексного анализа градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории муниципального образования;

- создание условий для повышения инвестиционной привлекательности территории;

- обеспечение сохранения естественных условий окружающей среды уникальных природных комплексов и объектов, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение;

- обеспечение сохранения объектов культурного наследия, на территории муниципального образования;

- соблюдение баланса публичных и частных интересов при планировании развития территорий;

- подготовка обязательного приложения в виде описания местоположения границ населенных пунктов по форме, установленной приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292.

Генеральный план является основополагающим документом для разработки Правил землепользования и застройки, проектов планировки и застройки населенных пунктов, осуществления перспективных и первоочередных программ развития инженерной инфраструктуры, сохранения, развития и охраны территорий природного комплекса, а также развития жилых, производственных, общественно-деловых и других территорий.

Генеральный план выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, содержит соответствующие картографические слои и семантические базы данных.

Для разработки карт использовались материалы ранее выполненных топографических съемок масштаба 1:2000 и 1:10000 (в электронном виде.

Исходный год разработки генерального плана – 2024 г. Генеральным планом приняты следующие периоды:

I этап (первая очередь) – 2029 г.;

II этап (расчетный срок) – 2044 г.

Обоснование выбранного варианта размещения объектов федерального, регионального и местного значения на основе анализа использования территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений использования. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории

# Общие сведения о Великосельском сельском поселении

## Экономико-географическое положение

Великосельском сельское поселение находится в центральной части поселения Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области. Граничит на севере с Ярославским муниципальным районом Ярославской области, на востоке – с Заячье-Холмским сельским поселение и городским поселением Гаврилов-Ям, на юге и юго-западе – с Ростовским муниципальным районом Ярославской области, на западе – с Шопшинским сельским поселением.

Площадь сельского поселения определена картометрическим методом и равна 163 км2.

Границы Великосельского сельского поселения установлены в административных границах Великосельского сельского округа (центр – с. Великое), Кузовковского сельского округа (центр – с. Лахость), Плотинского сельского округа (центр – д. Плотина). На территории сельского поселения расположено 44 населенных пункта, в которых по состоянию на 01.01.2024 г. проживает 3751 человек. Плотность населения – 23 человека на км2.

Административным центром муниципального образования является с. Великое, которое располагается в 8 км от административного центра муниципального района – г. Гаврилов-Ям и в 40 км от областного центра г. Ярославль.

Главными транспортными осями поселения являются автомобильная дорога общего пользования регионального значения Иваново - Писцово - Гаврилов-Ям - Ярославль (до дер. Шопша) "Р-79", а также железнодорожная ветка от магистрали Московской Северной железной дороги до ж/д станции в г. Гаврилов-Ям.

## Историческая справка

Сохранившееся упоминания о Великом относится к концу XIV века.  В одной из богослужебных книг, находящейся в церкви Великого, ко второй половине XVIII века, имеется запись служителя церкви, что, по преданию, невдалеке от него произошла битва между русскими и отрядами татар. Событие это датировано 1392 годом. Пока точно не установлено даты возникновения его, но можно с уверенностью сказать, что возникло оно не раньше XII и не позднее XIV века.

Из исторических воспоминаний известно, что в междоусобную войну, длившуюся около 17 лет, с 1433 года по 1450 год, много было битв и опустошений на Ярославской земле. 6-го января 1435 года между селами Великим и Козьмедемьянском на протяжении нескольких верст происходила жестокая битва полков великого князя Московского Василия Васильевича Темного с Галичскими князьями Василием Косым и Дмитрием Юрьевичем Шемякой*.*

Другие исторические документы подтверждают, что Великое уже в XV веке было большим населенным пунктом, известным в Русском централизованном государстве. С развитием торговли между Россией и Англией, Швецией, Голландией и другими западно-европейскими государствами через Великое пролегал путь из Москвы на Ярославль, Вологду и Архангельск.

В 1607 году Великое было занесено на географическую карту Русского государства как крупный и важный населенный пункт.

По церковной летописи за 1681 год значится, что Великое «издревне царское село». В нем находится Управление дворцовыми Ростовскими вотчинами, съезжая дворцовая изба, и здесь проживает: стряпчий сытого двора, подъячий и писец.

За удачную Полтавскую победу над Шведами Петр I Великое пожаловал князю Аниките Ивановичу Репнину. В 1726 году А.И.Репнин умер, а Великое перешло в вотчину наследников Репнина. С этого времени здесь начинается строительство общественных зданий.

По церковной летописи значится, что 8 мая 1756 года был большой пожар, названный - Зажигин, во время которого сгорело более половины Великого. После пожара Репнины продают часть Великого богатому купцу Савве Собакину-Яковлеву, который позднее дарит ее сыну Петру.

С 1792 года полным владельцем Великого становится Петр Саввич Яковлев. Яковлевы в Великом открывают полотняную мануфактуру.

В 1800 году Великое переходит их Ростовского в Ярославский уезд.

Почти три века Великое славилось своими богатыми ежегодными ярмарками, устраиваемыми с первого по восьмое сентября, и обширными базарами, проходящими 2 раза в неделю по понедельникам и пятницам. Торговля на рынке производилась ежедневно, кроме праздничных дней. Особенно большого расцвета приобретает торговля со второй половины XIX века.

С давних времен в Великом развивался промысел по изготовлению подового и стенного кирпича. Этому способствовали богатые местные залежи глины и песка. Вырабатываемый кирпич шел в основном на строительство Великого и частично отправлялся для удовлетворения потребностей окружающих селений. Работа кирпичных промыслах производилась в течение 5-6 летних месяцев года.

В   Великом    существовали    обувные    и    кожевенные производства, обеспечивающие потребности жителей района. Первые сохранившиеся упоминания об обувном мастерстве великоселов относятся к 1844 году.

В начале XX столетия в Великом открылась паровая ватная фабрика «Т.Д. М.А. Латышева с сыновьями». Это была единственная ватная фабрика во всей Ярославской губернии. По данным 1913 года выработка фабрики составляла 8 437 пудов ваты в год.

С давнего времени в Великом развивается швейное ремесло. Ремесленники-портные и портнихи для населения Великого и округи выполняли всевозможные заказы. Шили мужскую и женскую верхнюю одежду, костюмы, платья, нижнее белье, детскую одежду и изготовляли головные уборы. Портнихи и швеи были вовлечены в работу на казну. Они шили верхнее обмундирование и белье для военного ведомства и госпиталей.

С незапамятных времен Великое славилось садоводством. Есть первоисточники, которые указывают, что сады здесь были уже в XVI веке. Значительные площади отводились под сады, и Великое представляло явление исключительное для всей Ярославской губернии, где садоводством почти не занимались. В Великом существовало несколько питомников, из которых любители-садоводы снабжали посадным материалом не только население Великосельской полосы, но и Ярославля, Рыбинска, Ростова, Углича, Данилова и других городов.

С развитием фабрично-заводской промышленности росло и Великое, являясь крупным культурным и административным центром. Здесь имелась почта, телеграф, лечебница, второклассная школа, дом для престарелых, детский приют с мастерскими для обучения ремеслам и многое другое.

К концу XIX века оно имело вид значительного города, в котором только каменных построек было более полутысяч. Численность населения в 1901 году составляла более 5 тысяч человек и в последующие годы продолжала расти.

В конце XX века Великое претерпело большие изменения как в культурном, экономическом, так и в юридическом аспектах. В 1997 году по желанию жителей поселок городского Великое типа было вновь переименован в село Великое.

## Природно-ресурсный потенциал

### Климат

С климатической точки зрения территория поселения расположена в умеренно-континентальном подтипе умеренного климатического пояса. В течение всего года на территории поселения преобладают умеренные воздушные массы, континентальные и морские. Поступление атлантического воздуха определяет менее суровые, в отличие от более восточных районов страны, зимы. Преобладают слабоморозные погоды. В течение всей зимы бывают отепли. Средняя температура января, по данным Гидрометцентра России, составляет -12 °С. Лето теплое. Средняя температура июля около +17,9 °С. Среднегодовая температура воздуха равна +3,6 °С. В переходный период проникновение арктического воздуха вызывает поздние весенние и ранние осенние заморозки, летом – засухи и суховеи.

Продолжительность вегетационного периода составляет 165 - 170 дней.

В связи с активной циклонической деятельностью, осадков выпадает достаточно много – 500-600 мм. Максимум приходится на июль-август, минимум на февраль-март.

Территория поселения находится в зоне преимущественно избыточного увлажнении, что определяет развитие процессов заболачивания.

Определяющим для движения воздушных масс является западный перенос. Зимой, с формированием Азиатского максимума, увеличивается южная составляющая розы ветров. В среднем в году преобладающими являются ветра западного, юго-западного и южного направлений. Скорости ветра преимущественно невелики.

Вегетационный период продолжается 169 дней. Сумма биологически активных температур составляет 1840 градусов, из них пожнивный период после озимых и яровых зерновых 510 градусов и 280 градусов соответственно. Осадков за вегетационный период выпадает 325 мм.

### Геолого-геоморфологическая характеристика

В геологическом отношении территория поселения относится к осевой части обширной Московской впадины (синеклизы) Восточно-Европейской (Русской) платформы. Выделяются два резко отличающихся между собой структурных комплекса:

* нижний – кристаллический фундамент, сложенный архейско-нижнепротерозойскими метаморфическими образованиями, сильно дислоцированными и прорванными интрузиями магматических пород различного состава и возраста;
* верхний – платформенный чехол, представленный рифейским структурно-формационным мегакомплексом, участвующим в формировании палеорифтовых структур (авлакогенов), и вендско-четвертичной осадочной толщей.

Четвертичная система в пределах поселения представлена отложениями плейстоцена и голоцена. В нижнем плейстоцене выделяются три моренных горизонта – сетуньский, донской и окский, разделенные водно-ледниковыми и межледниковыми отложениями.

Из физико-геологических процессов на территории поселения обширное развитие имеют процессы гидродинамической группы – речная боковая эрозия и переработка берегов, а также тесно связанные с ними процессы гравитационной группы – оползни, осыпи, обвалы. Их проявления наносят наибольший ущерб хозяйству поселения. Поднятие грунтовых вод и связанный с ним процесс подтопления характерны для низинных равнин. Процесс заболачивания приурочен к замкнутым котловинам и ложбинам стока.

### Инженерно-строительные условия

Оценка инженерно-строительных условий складывается из анализа следующих составляющих геологической среды: геолого-геоморфологической характеристики территории, физико-геологических процессов и гидрогеологических особенностей.

В границах поселения выделяются территории: благоприятные для градостроительного освоения, ограниченно благоприятные для градостроительного освоения, неблагоприятные для градостроительного освоения.

Территории благоприятные для градостроительного освоения:

* денудационно-аккумулятивная моренная равнина, местами холмистая;

Территории ограниченно благоприятные для градостроительного освоения:

* территория близкого залегания грунтовых вод, менее 5 м;

Территории неблагоприятные для градостроительного освоения:

* поймы и надпойменные террасы, возможно развитие речной эрозии, заболачивание, затопление.

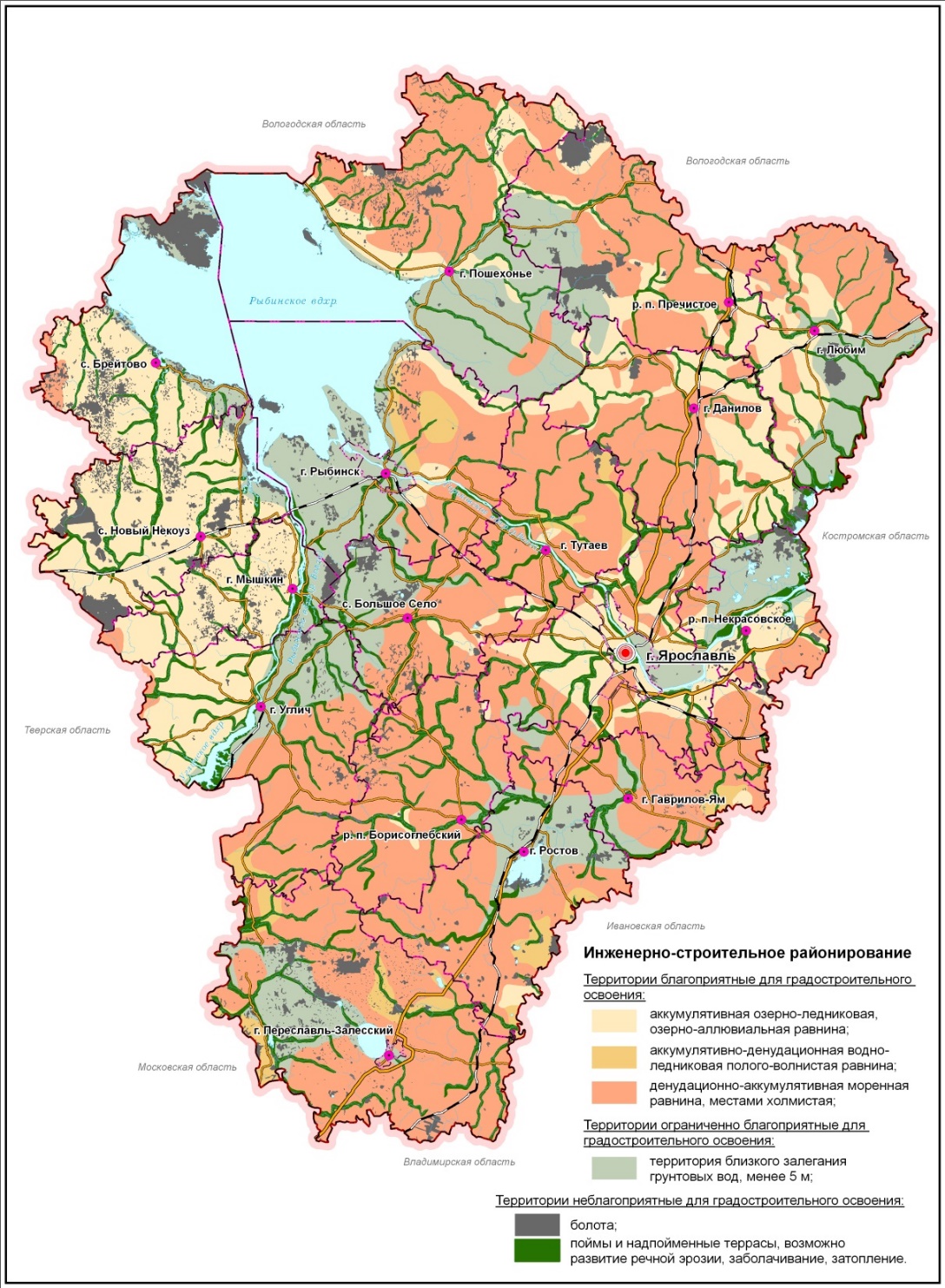


Рисунок 1.1 Инженерно-строительное районирование Ярославской области

### Водные ресурсы

**Поверхностные воды**

Территория поселения характеризуется относительно развитой гидрографической сетью.

Гидрографическая сеть представлена реками Которосль, Лахость и их притоками.

Долины этих рек врезаны достаточно глубоко, поэтому в поймах не выделяются прирусловая, центральная и притеррасная части. Русла рек узкие, ширина их не превышает 1-2 м. Реки, как правило, извилистые, их глубина не более 1-1,5 м. Течение в них медленное и спокойное, местами прерывистое, особенно в лесу.

Основной особенностью рек является высокое весеннее половодье, сменяющееся низкой летнее-осенней меженью и устойчивой зимней меженью. Внутригодовое распределение стока рек обусловлено режимом питания, которое является преимущественно снеговым, причем на долю весеннего половодья приходится 74%, осеннего 20%, зимнего 6%.

**Подземные воды**

Территория поселения располагается в пределах Московского артезианского бассейна.

Положение территории в зоне умеренно влажного климата с преобладанием осадков над испарением благоприятствует атмосферному питанию подземных вод. Небольшая глубина вреза современной эрозионной сети, не всегда прорезающей водоупорные толщи, определяет напорный характер водоносных горизонтов четвертичных отложений. По древним эрозионным дочетвертичным долинам наблюдается взаимосвязь вод четвертичных и мезозойских отложений и частичное дренирование последних. Все эти факторы способствуют образованию в толще четвертичных отложений комплекса сложно взаимосвязанных водоносных горизонтов грунтовых и слабо напорных вод гидрокарбонатного типа, а в толще мезозойских и палеозойских отложений серии обособленных горизонтов артезианских вод.

Для Московского артезианского бассейна характерна прямая гидрохимическая зональность – с увеличением глубины залегания возрастает минерализация подземных вод и изменяется их химический состав.

Верхняя зона пресных гидрокарбонатных вод, соответствующая зоне интенсивного водообмена, распространяется до глубины 80-100 м. Подземные воды зоны обычно пресные с минерализацией до 1 г/куб. дм, преимущественно гидрокарбонатные кальциевые. Вторая зона – минерализованных сульфатных и сульфатно-хлоридных вод. Нижняя граница этой зоны простирается до глубины 420-450 м. Для этой зоны характерны воды пестрого состава – сульфатные и сульфатно-хлоридные натриевые и натриево-кальциевые с преобладающей минерализацией до 10-20 г/куб. дм. Ниже по разрезу солоноватые воды замещаются солеными, а затем рассолами хлоридными натриевыми и натриево-кальциевыми с минерализацией до 280-320 г/куб. дм (третья зона).

### Лесные ресурсы

Леса, расположенные на территории сельского поселения, относятся к зоне хвойно-широколиственных лесов, району хвойно-широколиственных (смешанных) лесов европейской части Российской Федерации.

Использование, охрана, защита, воспроизводство лесов, а также  
охрана, использование объектов животного мира, водных объектов  
на основе комплексного подхода при организации использования лесов, расположенных в границах поселения, осуществляются в соответствии с Лесохозяйственным регламентом Гаврилов-Ямского лесничества Ярославской области.

В соответствии со ст. 10 Лесного Кодекса РФ леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные леса, эксплуатационные леса и резервные леса. Леса на территории поселения отнесены к эксплуатационным и защитным лесам.

### Почвенные ресурсы и растительность

**Почвенные ресурсы**

Преобладающими почвами в Ярославской области являются дерново-подзолистые (слабо-, средне-, сильноподзолистые).

На равнинных участках и в понижениях распространены малоплодородные дерново-сильноподзолистые почвы. Возвышенные места покрыты дерновыми слабоподзолистыми почвами. По долинам рек – аллювиально-луговые почвы. Имеет место заболачивание почв как за счет избытка поверхностных, так и под влиянием грунтовых вод.

Подавляющее большинство дерново-подзолистых почв обладает благоприятным для возделывания сельскохозяйственных культур механическим составом.

**Растительность**

Территория поселения входит в зону хвойно-широколиственных лесов европейской части Российской Федерации. В этой зоне отмечается сочетание хвойных пород с осиной, березой, ольхой и с некоторым количеством широколиственных пород (липа, клен, дуб, орешник).

Основными лесообразующими породами области являются сосна, ель, дуб, береза, осина, ольха серая, ольха черная. Произрастающие в лесах области лиственница, клен, тополь, ивы древовидные и другие породы имеют незначительные площади (менее 0,1%).

Основное разнообразие растений области представлено лесными, болотными и луговыми видами.

В растительном покрове поселения существенное место занимает болотная растительность. На болотных массивах произрастают около 90 редких для области видов, среди которых немало реликтов доледникового периода. Флора богата видами растений, имеющими большое практическое значение: древесно-целлюлознобумажное и декоративное, дубильное, пищевое и пряно-ароматическое, лекарственное, кормовое, медоносное.

## Особо охраняемые природные территории

В соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 01.07.2010 № 460-п «Об утверждении Перечня особо охраняемых природных территорий Ярославской области и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации области и Правительства области» на территории Великосельского сельского поселения располагаются 6 особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ).

Таблица 1.1 Перечень ООПТ, располагающихся в границах Великосельского сельского поселения

| **№\*** | **Наименование и местонахождение охраняемой территории** | **Площадь охраняемой территории (га)** | **Ответственные за соблюдение режима использования охраняемой территории** | **Граница охраняемой территории** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Государственные природные заказники** | | | | |
| 1.4.1 | Гаврилов-Ямский | 9525,3744 | ГКУ ЯО "Гаврилов-Ямское лесничество" (в рамках компетенции), собственники, владельцы и пользователи земельных участков | местоположение: Ярославская область, Гаврилов-Ямский МР, Заячье-Холмское сельское поселение, Митинское сельское поселение, Великосельское сельское поселение, на территории, ограниченной с севера проселочной дорогой от дер. Котово через деревни Калинино, Константиново до с. Юцкого, с северо-востока - проселочной дорогой от с. Юцкого до дер. Селищи, с юго-востока, юга и запада - р. Лахостью (граница проходит по левому берегу реки от дер. Селищи до дер. Котово); схема границ и перечень координат характерных точек границ приведены в приложениях 1 и 2 к Положению о государственном природном заказнике "Гаврилов-Ямский" |
| 1.4.2 | Узел слияния рек Лахости и Которосли | 1696,6187 | СПК "Лахость", ГКУ ЯО "Гаврилов-Ямское лесничество" (в рамках компетенции), собственники, владельцы и пользователи земельных участков | 600-метровая зона по обоим берегам русел рек Которосли и Лахости в границах земель СПК "Лахость" |
| **Памятники природы** | | | | |
| 2.4.5 | Парк "Гора Пятница" | 5,6 | собственники, владельцы и пользователи земельных участков | западная - от пересечения ЛЭП южнее дер. Петраково с автодорогой Поляна - Великое, 450 м в сторону с. Великого; восточная и южная - по естественной опушке насаждений; северная - вдоль ЛЭП 250 м по южной окраине дер. Петраково |
| 2.4.6 | Парк пос. Гагарино | 13,9473 | собственники, владельцы и пользователи земельных участков | по естественной границе парковых насаждений - от автодороги Гагарино - Романцево 450 м на восток до устья р. Которосли, затем 250 м по левому берегу р. Которосли; северная - от берега р. Которосли 500 м до автодороги Гагарино - Романцево |
| 2.4.9 | Пруды в с. Великом | 23,077 (в том числе участок 1 - 7,4428; участок 2 - 15,6342) | собственники, владельцы и пользователи земельных участков | по береговой линии прудов с захватом 50-метровой водоохранной зоны, за исключением объектов инфраструктуры и существующих капитальных строений |
| 2.4.10 | Долина р. Которосли | 424,6703 | ГКУ ЯО "Гаврилов-Ямское лесничество" (в рамках компетенции), собственники, владельцы и пользователи земельных участков | местоположение - Ярославская область, Гаврилов-Ямский МР, Заячье-Холмское сельское поселение, Великосельское сельское поселение, городское поселение Гаврилов-Ям, участок русла и фрагмент долины р. Которосли от г. Гаврилов-Яма до дер. Степанцево; схема границ и перечень координат поворотных точек границ приведены в приложениях 1 и 2 к Положению о памятнике природы "Долина р. Которосли" |

\* номер в соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 01.07.2010 № 460-п

Для памятников природы установлен **режим особой охраны территорий памятников природы регионального значения в Ярославской области,** утвержденный постановлением Правительства Ярославской области от 02.112017 № 823-п.

1. Запрещаются любые виды деятельности, рекреационного и иного природопользования, влекущие за собой нарушение сохранности памятника природы регионального значения в Ярославской области (далее - памятник природы), а также противоречащие целям объявления данного природного объекта (природного комплекса) памятником природы, в том числе:

- предоставление земельных участков для целей, не соответствующих целям создания памятника природы, в том числе для садоводства, огородничества, жилищного строительства, для строительства баз и домов отдыха, а также смена разрешенного вида использования для указанных целей;

- разработка и распашка земель дополнительно к существующим площадям;

- распашка земель (за исключением мер противопожарного обустройства лесов);

- проведение рубок древесных насаждений, кустарников и подроста, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4 - 6, 9 данного режима;

- повреждение, поломка деревьев и кустарников;

- подсочка деревьев;

- применение ядохимикатов, химических средств защиты растений, за исключением случаев, связанных с проведением мероприятий по локализации и ликвидации очагов организмов-вредителей, поражающих растения, а также случаев, связанных с проведением работ по акарицидной обработке территории, борьбе с борщевиком Сосновского;

- открытое складирование и хранение минеральных удобрений;

- видоизменение ландшафтов;

- уничтожение почвенного покрова;

- палы травы и растительных (в том числе порубочных) остатков;

- разведка и разработка (добыча) полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые, торф и сапропель);

- деятельность, влекущая за собой уменьшение водности и ухудшение гидрологического и гидрохимического режима территории, разрушение берегов водных объектов;

- изменение береговой линии водных объектов, за исключением мероприятий, связанных с охраной и реабилитацией водных объектов;

- безнадзорный выгул, а также натаска, нагонка и притравка собак;

- промысловый сбор грибов, ягод, недревесных лесных ресурсов, лекарственных растений;

- добывание видов грибов, лишайников, растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Ярославской области (далее - редкие и исчезающие виды), уничтожение или нарушение мест их обитания (произрастания);

- промышленное рыболовство;

- лов рыбы самоловными снастями, сетями и ловушками всех типов, электроудочками, острогами, способами багрения, глушения, гона, а также при помощи иных орудий и способов добычи (вылова) водных биологических ресурсов, запрещенных к применению правилами рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13 октября 2022 г. N 695 "Об утверждении правил рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна", за исключением рыболовства в научно-исследовательских целях и в целях развития аквакультуры (рыбоводства);

- добывание животных, не отнесенных к объектам охоты и рыболовства, за исключением добывания в научных целях и в порядке регулирования численности и выбраковки больных и травмированных животных;

- уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных, загрязнение и разрушение нерестилищ и нагульных участков рыб;

- осуществление хозяйственной деятельности и посещение мест массового размножения и миграций наземных позвоночных и птиц, гнездования и выращивания потомства объектов животного мира, формирования сообществ редких и исчезающих видов (с апреля по июнь включительно);

- добывание останков ископаемых организмов, за исключением добывания в научных целях при согласовании с министерством лесного хозяйства и природопользования Ярославской области (далее - МЛХиП ЯО);

- организация коллективного отдыха населения, устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок, лагерей;

- разведение костров вне специально оборудованных мест;

- вытаптывание травяного покрова вне пределов тропиночной сети;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

- загрязнение и захламление территории памятника природы и акватории водных объектов, устройство свалок мусора и отходов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод и канализации;

- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, заправка топливом и мойка транспортных средств;

- движение механизированных транспортных средств вне дорог общего пользования и стоянка вне дорог и специально оборудованных мест, имеющих твердое покрытие, а также движение и стоянка на акватории водных объектов моторных лодок, гидроциклов, иных водных моторных транспортных средств, за исключением транспортных средств, указанных в пункте 7 данного режима;

- движение и стоянка на акватории водных объектов водных моторных транспортных средств в период нереста рыб;

- любые формы активной и массовой рекреации вне специально выделенных зон ограниченного хозяйственного использования;

- уничтожение или повреждение специальных знаков, информирующих о наличии, границах памятника природы и (или) его охранной зоны, об ограничениях природопользования на его территории, а также иных специальных знаков.

2. Допускается использование памятника природы в следующих целях:

- научные, в том числе мониторинг состояния окружающей природной среды, изучение функционирования и развития природных экосистем и их компонентов;

- эколого-просветительские, в том числе проведение учебно-познавательных экскурсий, снятие видеофильмов, фотографирование с целью выпуска слайдов, буклетов;

- рекреационные (транзитные) прогулки;

- природоохранные, в том числе сохранение генофонда видов живых организмов, обеспечение условий обитания (произрастания) редких и исчезающих видов;

- иные цели, не противоречащие целям объявления природных объектов и комплексов памятником природы и установленному в их отношении режиму охраны, в том числе:

- осуществление сельскохозяйственной деятельности на землях сельскохозяйственного назначения в ранее отведенных границах земельных участков - с учетом требований, предусмотренных пунктами 1 и 9 данного режима;

- сенокошение - с учетом требований, установленных пунктом 1, подпунктом 7.1 пункта 7 данного режима;

- пчеловодство - с учетом требований, установленных пунктами 1, 3, подпунктом 7.1 пункта 7 данного режима, и при условии направления в государственное бюджетное учреждение Ярославской области "Центр охраны окружающей среды" (далее - единая дирекция ООПТ) уведомления в порядке, предусмотренном пунктом 15 данного режима;

- природно-познавательный туризм - с учетом требований, установленных пунктами 1, 3 данного режима, и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима;

- любительская и спортивная охота и рыболовство - с учетом требований, предусмотренных пунктами 1 и 5 данного режима;

- рыболовство в научно-исследовательских целях, развитие аквакультуры (рыбоводства) в целях акклиматизации и искусственного воспроизводства водных биологических ресурсов - при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима;

- забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения, для технологических нужд существующих жилых и хозяйственных объектов, прокладка кабельных линий связи (за исключением объектов капитального строительства) методом горизонтального направленного бурения без проведения земляных работ в границах памятника природы, ремонт существующих дорог (включая дорожные сооружения) - при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима, материалов оценки воздействия на окружающую среду, обосновывающих отсутствие негативного воздействия на памятник природы;

- использование объектов животного мира в научных, культурно-просветительных, воспитательных, рекреационных и эстетических целях - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области;

- непромысловый сбор грибов, ягод, недревесных лесных ресурсов, лекарственных растений;

- заготовка и сбор гражданами валежника для собственных нужд - с учетом требований, установленных подпунктом 6.6 пункта 6 данного режима, и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном подпунктом 8 данного режима;

- обустройство кормушек и гнездовий для птиц - с учетом требований, установленных пунктом 1, подпунктом 7.1 пункта 7 данного режима, и при условии направления в единую дирекцию ООПТ уведомления в порядке, предусмотренном пунктом 15 данного режима;

- благоустройство территории, содержание существующих дорог (включая дорожные сооружения), подсадка деревьев и кустарников - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима;

- санитарно-оздоровительные мероприятия, связанные с проведением мероприятий по локализации и ликвидации очагов организмов-вредителей, поражающих растения, а также проведение работ по акарицидной обработке территории, борьбе с борщевиком Сосновского химическими препаратами - при наличии документов, обосновывающих их необходимость, и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима;

- установка специальных знаков, информирующих о наличии, границах памятника природы и (или) его охранной зоны, об ограничениях природопользования на территории памятника природы и его охранной зоны, установка ограничителей прохода и проезда - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима;

- осуществление в границах памятника природы иных мероприятий, не указанных в данном режиме и оказывающих воздействие на окружающую среду, - при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима, материалов, обосновывающих отсутствие негативного воздействия на памятник природы.

3. Виды разрешенного использования земельных участков в границах памятника природы.

3.1. Для расположенных в границах памятника природы земельных участков из состава земель любых категорий, а также земель, не прошедших государственный кадастровый учет, либо земель, категория которых не установлена, определяются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

- деятельность по особой охране и изучению природы;

- охрана природных территорий.

3.2. Для расположенных в границах памятника природы земельных участков из состава земель любых категорий, а также земель, не прошедших государственный кадастровый учет, либо земель, категория которых не установлена, определяются следующие вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков:

- сенокошение;

- пчеловодство (без размещения капитальных строений и сооружений);

- природно-познавательный туризм (без размещения капитальных строений и сооружений);

- охота и рыбалка (без размещения капитальных строений и сооружений).

3.3. Деятельность, предусмотренная основными видами разрешенного использования земельных участков, а также вспомогательными видами разрешенного использования земельных участков, осуществляется в соответствии с требованиями, установленными пунктами 1, 2, 4 - 10 данного режима.

3.4. Виды разрешенного использования земельных участков, указанные в подпунктах 3.1, 3.2 данного пункта, не распространяются на случаи размещения линейных объектов. Размещение линейных объектов в границах памятника природы осуществляется в соответствии с требованиями, установленными пунктами 1, 2, 4 - 10 данного режима. Размещение линейных объектов в границах памятника природы не допускается в случаях, если их размещение причиняет вред природным комплексам и их компонентам.  
4. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства в границах памятника природы запрещены, за исключением размещения линейных объектов в случаях, предусмотренных подпунктом 3.4 пункта 3 данного режима. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства осуществляются в специально выделенных зонах ограниченного хозяйственного использования, которые выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы в порядке, предусмотренном пунктом 11 данного режима.

4. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства в границах памятника природы запрещены, за исключением размещения линейных объектов в случаях, предусмотренных подпунктом 3.4 пункта 3 данного режима. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства осуществляются в специально выделенных зонах ограниченного хозяйственного использования, которые выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы в порядке, предусмотренном пунктом 11 данного режима.

5. Осуществление водохозяйственных мероприятий, связанных с охраной и реабилитацией водных объектов, а также предотвращением негативного воздействия вод, в том числе расчистка и дноуглубление водных объектов с целью их реабилитации, берегоукрепление, осуществление деятельности в сфере охотничьего хозяйства, организации рыболовства и развития аквакультуры (рыбоводства), в том числе создание и эксплуатация объектов инфраструктуры, допускаются в специально выделенных в памятнике природы зонах ограниченного хозяйственного использования, которые выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы в порядке, предусмотренном пунктом 11 данного режима.

6. Проведение выборочных рубок древесных насаждений.

6.1. Проведение выборочных рубок (за исключением рубок, указанных в подпунктах 6.2, 6.4 данного пункта) допускается, за исключением особо охранных частей памятника природы, особо защитных участков леса, а также мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов, в специально выделенных в памятнике природы зонах ограниченного хозяйственного использования. Такие зоны выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы, подтверждающего допустимость воздействия планируемого использования лесов и иных покрытых древесной и древесно-кустарниковой растительностью участков на охраняемые природные объекты и комплексы памятника природы.

Документы, обосновывающие необходимость осуществления рубок, должны содержать перечень и схемы размещения участков в границах памятника природы для осуществления рубок, назначенных на основании материалов лесоустройства, проектов освоения лесов, результатов лесопатологического обследования (в отношении земель лесного фонда) либо на основании акта обследования насаждений или проектной документации по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, при соблюдении следующих обязательных условий:

- рубки осуществляются преимущественно в зимний период с целью предотвращения нарушения почвенного покрова на территории памятника природы;

- запрещается оставление завалов (включая срубленные и оставленные на лесосеке деревья) и срубленных зависших деревьев, повреждение или уничтожение подроста, захламление лесов отходами;

- не допускаются повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами лесосеки, уничтожение верхнего плодородного слоя почвы вне волоков и погрузочных площадок, вывозка, трелевка древесины в места, не предусмотренные технологической картой разработки лесосеки, использование русел рек и ручьев в качестве трасс волоков и лесных дорог, оставление не вывезенной в установленный срок древесины на лесосеке, невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки (делянки);

- проводятся мероприятия по лесовосстановлению либо осуществляются компенсационные выплаты в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Допускается проведение выборочных рубок лесных насаждений при осуществлении ухода за лесами с сохранением на лесосеках части лесных насаждений, необходимых для обеспечения жизнедеятельности животных, при наличии материалов, обосновывающих отсутствие негативного воздействия на памятник природы.

Рубки ухода в молодняках, а также рубки, необходимые для проведения мероприятий по лесовосстановлению, осуществляются в соответствии с лесным законодательством вне периода размножения и миграции, гнездования и выращивания потомства объектов животного мира (с апреля по июнь включительно).

Санитарные рубки, уборка неликвидной древесины, иные санитарно-оздоровительные мероприятия проводятся в случае возникновения пожарной опасности в лесах либо очагов вредителей и болезней леса при наличии соответствующих рекомендаций в акте лесопатологического обследования.

Допускается проведение выборочных рубок лесных насаждений в целях осуществления противопожарного обустройства лесов при отсутствии альтернативных вариантов размещения объектов (просеки, противопожарные разрывы, пожарные водоемы, противопожарные минерализованные полосы) и осуществления предусмотренных лесным законодательством мер, направленных на предупреждение лесных пожаров.

Рубки и противопожарные мероприятия осуществляются в целях предупреждения негативного влияния на памятник природы, охраняемые природные объекты и комплексы в случае распространения выявленных очагов вредителей и болезней или возникновения пожаров в связи с произошедшим усыханием, падением деревьев, последствиями ветровала, бурелома, а также в целях противопожарного обустройства лесов, повышения продуктивности лесов и сохранения их полезных функций.

6.3. В случае если планируется использование лесного участка в памятнике природы, МЛХиП ЯО направляет в единую дирекцию ООПТ сведения и материалы, предусмотренные лесным законодательством:

- в случае осуществления использования лесов в соответствии с договором аренды лесного участка - электронную копию лесной декларации в течение 1 рабочего дня после направления МЛХиП ЯО электронного извещения о приеме лесной декларации лицу, подавшему лесную декларацию;

- в случае осуществления использования лесов в соответствии с договором купли-продажи лесных насаждений - электронную копию договора купли-продажи лесных насаждений с приложением карты (схемы) расположения лесного участка в течение 1 рабочего дня после заключения такого договора;

- в случае проведения санитарно-оздоровительных мероприятий - электронную копию акта лесопатологического обследования лесных насаждений либо ссылку на официальный сайт МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с указанием места размещения акта лесопатологического обследования лесных насаждений в течение 1 рабочего дня после утверждения МЛХиП ЯО акта лесопатологического обследования лесных насаждений;

- в случае проведения противопожарных мероприятий - электронную копию лесохозяйственного регламента лесничества, на территории которого планируется использование лесного участка, либо ссылку на официальный сайт МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с указанием места размещения лесохозяйственного регламента лесничества, а также карты (схемы) расположения лесного участка в течение 1 рабочего дня после принятия решения о проведении противопожарных мероприятий;

- в случае, предусмотренном абзацем первым подпункта 6.2 данного пункта, - материалы, обосновывающие отсутствие негативного воздействия на памятник природы.

Лицо, ответственное за проведение мероприятий, указанных в абзацах втором - пятом данного подпункта, направляет в единую дирекцию ООПТ извещение в соответствии с абзацем вторым подпункта 6.5 данного пункта.

При поступлении в МЛХиП ЯО официальных сведений о выявлении на запланированных к рубке участках территории памятника природы мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов указанные сведения в срок не более 3 рабочих дней с момента их поступления направляются лесопользователю для учета при проведении рубок в соответствии с ранее полученными документами, указанными в абзацах втором - пятом данного подпункта.

Сведения о наличии на территории памятника природы мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов МЛХиП ЯО получает в рамках проведения работ по обследованию особо охраняемых природных территорий. В случае если у единой дирекции ООПТ, организаций и граждан, ведущих исследовательскую деятельность по изучению редких и исчезающих видов, научно-исследовательских и проектных организаций, проводящих экологические исследования (изыскания) в границах памятника природы, имеются сведения о наличии на территории памятника природы мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов, указанные сведения направляются в адрес МЛХиП ЯО на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты МЛХиП ЯО размещается на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

К указанным сведениям прикладываются:

- копии документов, подтверждающих наличие редких и исчезающих видов в границах памятника природы;

- схема границ памятника природы и (или) лесного квартала с указанием места (мест) обнаружения редких и исчезающих видов;

- копии документов, подтверждающих наличие опыта работы в области изучения редких и исчезающих видов (представление указанных документов не требуется в случаях, если сведения направляются единой дирекцией ООПТ, членами комиссии по Красной книге Ярославской области).

6.4. Санитарные рубки древесных насаждений, кустарников и подроста на землях, не относящихся к лесному фонду, иные санитарно-оздоровительные либо противопожарные мероприятия проводятся по согласованию с МЛХиП ЯО.

Санитарные рубки, санитарно-оздоровительные либо противопожарные мероприятия осуществляются в целях предупреждения негативного влияния на памятник природы, охраняемые природные объекты и комплексы в случае распространения выявленных очагов вредителей и болезней или возникновения пожаров в связи с произошедшим усыханием, падением деревьев, последствиями ветровала, бурелома, а также в целях противопожарного обустройства территории, повышения продуктивности древесных насаждений и сохранения их полезных функций.

Для получения согласования заявители (пользователи, владельцы и собственники земельных участков) направляют на согласование в МЛХиП ЯО документы, обосновывающие необходимость осуществления санитарных рубок, санитарно-оздоровительных либо противопожарных мероприятий. Документы направляются на бумажном носителе или по электронной почте. Органы исполнительной власти Ярославской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области (далее - ОМСУ) направляют указанные документы посредством единой системы электронного документооборота органов государственной власти Ярославской области (далее - ЕСЭД).

Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты МЛХиП ЯО размещается на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6.4.1. Перечень документов, обосновывающих необходимость осуществления мероприятий:

- заявление о согласовании проведения мероприятий с указанием сроков их проведения и реквизитов разрешения на добывание редких и исчезающих видов (в случае если ранее такое разрешение было получено заявителем);

- перечень и схемы размещения участков в границах памятника природы, на которых будут осуществлены мероприятия;

- документы, подтверждающие право пользования, владения или собственности в отношении земельных участков, на которых предполагается осуществление мероприятий, доверенность представителя заявителя (в случае если документы представляются представителем заявителя);

- акты обследования насаждений, предусматривающие осуществление мероприятий.

Обследование насаждений и подготовка акта обследования насаждений осуществляются с участием специалистов, обладающих специальными знаниями в сфере ботаники, зеленого или лесного хозяйства, а также представителей соответствующих ОМСУ.

В случаях если предусмотрены вырубка угрожающих падением или находящихся в аварийном состоянии деревьев, обрубка ветвей и (или) удаление отдельных стволов многоствольных деревьев и кустарников, а также уборка упавших стволов и ветвей деревьев, расположенных на территориях общего пользования, заявитель представляет фотоматериалы, подтверждающие необходимость осуществления указанных мероприятий, и контактные данные представителя заявителя для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона, адрес электронной почты). В случае если вырубку планируется осуществить в период с апреля по июнь включительно, проводятся мероприятия, указанные в подпункте 6.4.4 данного пункта.

6.4.2. В срок, не превышающий 30 календарных дней с момента поступления документов, обосновывающих необходимость осуществления мероприятий, указанных в подпункте 6.4.1 данного пункта, МЛХиП ЯО:

- регистрирует обращение в ЕСЭД;

- рассматривает поступившие документы;

- направляет заявителю почтовым отправлением (или по электронной почте в случае, если обращение поступило в МЛХиП ЯО по электронной почте) либо посредством ЕСЭД (в случае, если заявителем является орган исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ) письмо о согласовании мероприятий или письмо об отказе в согласовании мероприятий (с указанием причин отказа).

6.4.3. Мотивированный отказ в согласовании мероприятий оформляется в случаях, если:

- заявителем не представлены либо представлены не в полном объеме документы, представление которых предусмотрено подпунктом 6.4.1 данного пункта, и (или) представленные документы не соответствуют установленным требованиям;

- на земельных участках, на которых предполагается осуществление мероприятий, имеются места обитания (произрастания) редких и исчезающих видов и заявителем не получено в установленном порядке разрешение на добывание редких и исчезающих видов;

- осуществление мероприятий планируется в период размножения и миграции, гнездования и выращивания потомства объектов животного мира (с апреля по июнь включительно), за исключением случаев, указанных в подпункте 6.4.4 данного пункта;

- на земельных участках, на которых предполагается осуществление мероприятий, имеются гнезда, норы или другие места обитания, размножения всех видов боровой дичи, ценных в хозяйственном, научном и культурном отношении диких охотничьих животных;

- обращение содержит недостоверную информацию;

- представленные документы не соответствуют требованиям действующего законодательства.

После устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе в согласовании мероприятий (за исключением замечаний, указанных в абзаце пятом данного подпункта), заявитель имеет право повторно обратиться в МЛХиП ЯО для получения согласования мероприятий.

При отсутствии оснований для отказа МЛХиП ЯО оформляет письмо о согласовании мероприятий.

МЛХиП ЯО направляет в единую дирекцию ООПТ копию письма о согласовании мероприятий с приложением документов, указанных в подпункте 6.4.1 данного пункта.

6.4.4. В случае если предусмотрена вырубка угрожающих падением или находящихся в аварийном состоянии деревьев (отдельных стволов, ветвей), осуществление вырубки допускается в период с апреля по июнь включительно в целях предотвращения нанесения вреда жизни и здоровью граждан и объектам животного мира.

С целью установления наличия или отсутствия гнезд птиц, дупел, щелей и иных закрытых мест, используемых объектами животного мира для выращивания потомства, намеченные для рубки деревья обследуются специальной комиссией, образуемой МЛХиП ЯО.

В состав комиссии включаются представители единой дирекции ООПТ, собственника (владельца, пользователя) земельного участка. В состав комиссии по согласованию включаются специалисты, обладающие специальными знаниями в сфере охраны окружающей среды и природопользования, касающимися биологического разнообразия, представители соответствующих ОМСУ.

Члены комиссии производят осмотр намеченных для рубки деревьев. По результатам осмотра единой дирекцией ООПТ формируется акт осмотра, который должен содержать:

- сведения о количестве угрожающих падением или находящихся в аварийном состоянии деревьев (отдельных стволов, ветвей);

- сведения о наличии или об отсутствии на деревьях гнезд птиц, дупел, щелей и иных закрытых мест, используемых объектами животного мира для выращивания потомства;

- обоснованные предложения о возможности или невозможности осуществления вырубки деревьев в период с апреля по июнь включительно;

- сведения о необходимости проведения мероприятий по защите объектов животного мира с указанием перечня таких мероприятий.

После подписания акта осмотра всеми членами комиссии единая дирекция ООПТ направляет подписанный акт осмотра в МЛХиП ЯО по электронной почте для принятия соответствующего решения и направления заявителю письма о согласовании мероприятий или письма об отказе в согласовании мероприятий (с указанием причин отказа).

Срок работы комиссии с момента создания до момента направления в МЛХиП ЯО акта обследования не должен превышать 23 календарных дней.

При осуществлении вырубки (обрезки) деревьев (отдельных стволов, ветвей) не допускается повреждение соседних деревьев и почвенного покрова. Фотоотчет о проведенных мероприятиях направляется заявителем в МЛХиП ЯО в срок, не превышающий 3 календарных дней с момента завершения мероприятий.

6.5. Рубки лесных насаждений, иные мероприятия по содержанию и использованию лесов, а также рубки древесных насаждений, кустарников и подроста на землях, не относящихся к лесному фонду, производятся под контролем единой дирекции ООПТ.

Лицо, ответственное за проведение мероприятий, указанных в абзаце первом данного подпункта, не менее чем за 5 календарных дней до начала проведения указанных работ направляет в единую дирекцию ООПТ соответствующее извещение. В извещении о проведении работ, указанных в абзаце первом данного подпункта, указываются сроки осуществления работ, приводятся сведения о наличии необходимых разрешений и согласований, контактные данные представителя заявителя для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона). К указанному извещению прилагаются карты (схемы) мест проведения работ. Извещение о проведении работ, указанных в абзаце первом данного подпункта, и прилагаемые к нему карты (схемы) направляются заявителем в адрес единой дирекции ООПТ на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты единой дирекции ООПТ размещается на официальном сайте единой дирекции ООПТ и на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6.6. Особенности заготовки и сбора валежника.

В рамках заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов для собственных нужд гражданами может осуществляться заготовка и сбор валежника - лежащих на поверхности земли остатков стволов деревьев, сучьев, не являющихся порубочными остатками в местах проведения лесосечных работ и (или) образовавшихся вследствие естественного отмирания деревьев, при их повреждении вредными организмами, буреломе, снеговале. Не допускается сбор стволов деревьев, имеющих следы спиливания, срубания.

Валежником не являются буреломные (сломленные ветром или снегом) деревья сразу после слома (для их усыхания требуется время), ветровальная древесина (целые стволы деревьев с корнями), сухостойная древесина, кора сухостойных деревьев, хвойный опад.

Заготовка валежника осуществляется ручным способом, не наносящим вред окружающей среде, в том числе лесным насаждениям, подросту, несомкнувшимся лесным культурам.

Запрещается трелевка валежника механическими транспортными средствами.

Заготовка и сбор валежника гражданами для собственных нужд осуществляется при наличии согласования МЛХиП ЯО, порядок получения которого установлен пунктом 8 данного режима.

7. Особенности движения механизированных транспортных средств на территории памятника природы.

7.1. Движение и стоянка механизированных транспортных средств на территории памятника природы разрешаются в целях:

- охраны и изучения территории памятника природы;

- соблюдения режима особой охраны территории памятника природы;

- выполнения целей и задач памятника природы;

- осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля;

- предупреждения и пресечения преступлений и административных правонарушений, выявления и раскрытия преступлений;

- осуществления аварийно-спасательных работ;

- осуществления мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- осуществления государственного экологического мониторинга;

- осуществления научных исследований;

- осуществления санитарно-оздоровительных, противопожарных мероприятий, иных мероприятий, указанных в абзаце седьмом подпункта 6.4.1 пункта 6 данного режима;

- обеспечения функционирования выделенных зон ограниченного хозяйственного использования;

- обеспечения реализации мероприятий, получивших согласование или разрешение МЛХиП ЯО в установленном нормативными правовыми актами порядке.

7.2. В случае если продолжительность мероприятий, указанных в подпункте 7.1 данного пункта, составляет более 1 календарного дня, лицо, ответственное за проведение указанных мероприятий, не менее чем за 3 календарных дня до начала осуществления мероприятий направляет в единую дирекцию ООПТ соответствующее извещение, в котором указываются сроки осуществления мероприятий, количество участников, приводятся сведения о наличии необходимых разрешений и согласований, контактные данные представителя заявителя для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона). К указанному извещению прилагаются карты (схемы) мест проведения мероприятий. Извещение о проведении мероприятий и прилагаемые к нему карты (схемы) направляются заявителем в адрес единой дирекции ООПТ на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты единой дирекции ООПТ размещается на официальном сайте единой дирекции ООПТ и на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

7.3. Разрешается транзитный проезд механизированных транспортных средств по водным объектам на территории памятника природы (без преднамеренных остановок в неустановленных местах) в целях обеспечения функционирования населенных пунктов и существующих объектов инфраструктуры, доставки людей, продуктов и материалов, почты и медикаментов на участках водных объектов, где невозможно использование другого вида транспорта.

7.4. В целях недопущения негативного воздействия на водный объект, водные биологические ресурсы и других гидробионтов проезд транспортных средств, указанных в подпунктах 7.1 и 7.3 данного пункта, осуществляется на минимальной скорости транспортного средства (за исключением случаев, связанных с необходимостью принятия экстренных мер в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, пресечения и раскрытия преступлений, аварийно-спасательных работ).

Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, расположенных в границах памятника природы, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

Вред, причиненный природным объектам и комплексам в границах памятника природы, подлежит возмещению в соответствии с утвержденными в установленном порядке таксами и методиками исчисления размера ущерба, а при их отсутствии - по фактическим затратам на восстановление природных объектов и комплексов.

**Положение о государственном природном заказнике «Гаврилов-Ямский»** утверждено постановлением Правительства Ярославской области от 21.07.2021 № 475-п.

*Режим особой охраны территории заказника и виды разрешенного использования земельных участков.*

1. Запрещаются любые виды деятельности, рекреационного и иного природопользования, влекущие за собой нарушение сохранности территории заказника, охраняемых природных объектов и комплексов, а также противоречащие целям создания заказника, в том числе:

- предоставление земельных участков для целей, не соответствующих целям создания заказника, в том числе для коллективного садоводства, огородничества, индивидуального дачного и жилищного строительства, для строительства баз и домов отдыха, а также смена разрешенного вида использования для указанных целей;

- добывание боровой дичи, за исключением добычи в научных целях и в порядке регулирования численности и выбраковки больных и травмированных животных;

- лов рыбы самоловными снастями, сетями и ловушками всех типов, электроудочками, острогами, способами багрения, глушения, гона, а также при помощи иных орудий и способов добычи (вылова) водных биологических ресурсов, запрещенных к применению правилами рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13 октября 2022 г. N 695 "Об утверждении правил рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна", за исключением рыболовства в научно-исследовательских целях и в целях развития аквакультуры (рыбоводства);

- разработка и распашка земель дополнительно к существующим площадям (за исключением участков для посева кормовых полей);

- проведение рубок древесных насаждений, кустарников и подроста, за исключением санитарных рубок, рубок, осуществляемых в целях предупреждения пожаров, предусмотренных подпунктом 7 данного пункта, и иных видов рубок, которые разрешены Положением;

- повреждение, поломка деревьев и кустарников;

- подсочка деревьев;

- размещение животноводческих комплексов, ферм и оросительных систем, использующих подготовленные сточные воды, мест складирования навоза;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

- проведение гидромелиоративных и ирригационных работ, геологических изысканий, разведка и разработка (добыча) полезных ископаемых;

- деятельность, влекущая за собой уменьшение водности и ухудшение гидрологического и гидрохимического режима водных объектов, разрушение берегов водных объектов;

- изменение береговой линии и русла водных объектов, за исключением мероприятий, связанных с охраной и реабилитацией водного объекта;

- применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста, открытое складирование и хранение минеральных удобрений;

- взрывные работы;

- палы травы и растительных (в том числе порубочных) остатков;

- безнадзорный выгул, натаска, нагонка и притравка собак;

- промысловый сбор грибов, ягод, лекарственного и технического сырья;

- промышленное рыболовство;

- добывание редких и исчезающих видов, уничтожение или нарушение мест их обитания (произрастания);

- добывание останков ископаемых организмов, за исключением добывания в научных целях при согласовании с министерством лесного хозяйства и природопользования Ярославской области (далее - МЛХиП ЯО) в порядке, предусмотренном подпунктом 9 данного пункта;

- уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных;

- сброс сточных вод;

- заправка топливом и мойка автотранспорта;

- движение механизированных транспортных средств вне дорог общего пользования и стоянка вне дорог и специально оборудованных мест, имеющих твердое покрытие, а также движение и стоянка на акватории водных объектов моторных лодок, гидроциклов, иных водных моторных транспортных средств, за исключением транспортных средств, указанных в подпункте 8 данного пункта, а также иных транспортных средств, движение и стоянка которых разрешена Положением;

- устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок, лагерей и иные формы коллективного отдыха населения;

- разведение костров вне специально оборудованных мест;

- вытаптывание травяного покрова вне пределов тропиночной сети;

- выпас сельскохозяйственных животных в водоохранных зонах водных объектов и организация для них летних лагерей, ванн;

- загрязнение и захламление территории заказника и акватории водных объектов, устройство свалок мусора и других отходов;

- осуществление хозяйственной деятельности и посещение мест массового размножения и миграций наземных позвоночных и птиц, гнездования и выращивания потомства объектов животного мира (с апреля по июнь включительно);

- любые формы активной и массовой рекреации вне специально выделенных зон ограниченного хозяйственного использования;

- уничтожение или повреждение специальных знаков, информирующих о наличии, границах заказника и (или) его охранной зоны, об ограничениях природопользования на его территории, а также иных специальных знаков;

- добыча животных, не отнесенных к объектам охоты и рыболовства, за исключением добычи в научных целях и в порядке регулирования численности и выбраковки больных и травмированных животных;

- любые виды хозяйственной деятельности и иного природопользования, препятствующие сохранению, восстановлению и воспроизводству охраняемых видов животных.

2. Допускается использование заказника в следующих целях:

- научные, в том числе мониторинг состояния окружающей природной среды, изучение функционирования и развития природных экосистем и их компонентов;

- эколого-просветительские, в том числе проведение учебно-познавательных экскурсий, снятие видеофильмов, фотографирование с целью выпуска слайдов, буклетов;

- рекреационные (транзитные прогулки);

- природоохранные, в том числе сохранение генофонда видов живых организмов, обеспечение условий обитания редких и исчезающих видов;

- иные цели, не противоречащие задачам заказника и установленному режиму охраны, в том числе:

осуществление сельскохозяйственной деятельности на землях сельскохозяйственного назначения в ранее отведенных границах земельных участков - с учетом требований, установленных подпунктами 1, 3, 4 - 10 данного пункта;

сенокошение - с учетом требований, установленных подпунктами 1, 8.1 данного пункта;

пчеловодство - с учетом требований, установленных подпунктами 1, 3, 8.1 данного пункта, и при условии направления в единую дирекцию ООПТ уведомления в порядке, предусмотренном подпунктом 11 данного пункта;

природно-познавательный туризм - с учетом требований, установленных подпунктами 1, 3 данного пункта, и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном подпунктом 9 данного пункта;

забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения, для технологических нужд существующих жилых и хозяйственных объектов, прокладка кабельных линий связи (за исключением объектов капитального строительства) методом горизонтального направленного бурения без проведения земляных работ в границах заказника - при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном подпунктом 9 данного пункта, материалов оценки воздействия на окружающую среду, обосновывающих отсутствие негативного воздействия на заказник;

любительская и спортивная охота и рыболовство;

рыболовство в научно-исследовательских целях, развитие аквакультуры (рыбоводства) в целях акклиматизации и искусственного воспроизводства водных биологических ресурсов - при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном подпунктом 9 данного пункта;

использование объектов животного мира в научных, культурно-просветительных, воспитательных, рекреационных и эстетических целях - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области;

непромысловый сбор грибов, ягод, недревесных лесных ресурсов, лекарственных растений;

заготовка и сбор гражданами валежника для собственных нужд - с учетом требований, установленных подпунктом 7.7 данного пункта, и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном подпунктом 9 данного пункта;

обустройство кормушек и гнездовий для птиц - с учетом требований, установленных подпунктами 1, 8.1 данного пункта, и при условии направления в единую дирекцию ООПТ уведомления в порядке, предусмотренном подпунктом 11 данного пункта;

благоустройство территории, подсадка деревьев и кустарников ценных пород - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном подпунктом 9 данного пункта;

установка специальных знаков, информирующих о наличии, границах заказника, об ограничениях природопользования на территории заказника, установка ограничителей прохода и проезда - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном подпунктом 9 данного пункта;

осуществление в границах заказника иных мероприятий, не предусмотренных Положением, оказывающих воздействие на окружающую среду, - при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном подпунктом 9 данного пункта, материалов, обосновывающих отсутствие негативного воздействия на заказник.

3. Виды разрешенного использования земельных участков в границах заказника.

3.1. Для расположенных в границах заказника земельных участков из состава земель любых категорий, а также земель, не прошедших государственный кадастровый учет либо категория которых не установлена, определяются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

- деятельность по особой охране и изучению природы;

- охрана природных территорий.

3.2. Для расположенных в границах заказника земельных участков из состава земель любых категорий, а также земель, не прошедших государственный кадастровый учет либо категория которых не установлена, определяются следующие вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков:

- сенокошение;

- выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур;

- пчеловодство (без размещения капитальных строений и сооружений);

- природно-познавательный туризм (без размещения капитальных строений и сооружений);

- охота и рыбалка (без размещения капитальных строений и сооружений).

3.3. Деятельность, предусмотренная основными видами разрешенного использования земельных участков, а также вспомогательными видами разрешенного использования земельных участков, осуществляется в соответствии с требованиями, установленными подпунктами 1, 2, 4 - 10 данного пункта.

3.4. Виды разрешенного использования земельных участков, указанные в подпунктах 3.1, 3.2 данного пункта, не распространяются на случаи размещения линейных объектов. Размещение линейных объектов в границах заказника осуществляется в соответствии с требованиями, установленными подпунктами 1, 2, 4 - 10 данного пункта. Размещение линейных объектов в границах заказника не допускается в случаях, если их размещение причиняет вред природным комплексам и их компонентам.

4. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства в границах заказника запрещены, за исключением размещения линейных объектов в случаях, предусмотренных подпунктом 3.4 данного пункта. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства осуществляются в специально выделенных зонах ограниченного хозяйственного использования, которые выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы.

5. Осуществление водохозяйственных мероприятий, связанных с охраной и реабилитацией водных объектов, а также предотвращением негативного воздействия вод, в том числе расчистка и дноуглубление водных объектов с целью их реабилитации, берегоукрепление, осуществление деятельности в сфере охотничьего хозяйства, организации рыболовства и развития аквакультуры (рыбоводства), в том числе создание и эксплуатация объектов инфраструктуры, допускаются в специально выделенных в заказнике зонах ограниченного хозяйственного использования. Такие зоны выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы.

6. Пользование объектами животного мира, отнесенными к объектам охоты, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области.

7. Проведение выборочных и сплошных рубок древесных насаждений.

7.1. Сплошные рубки лесных насаждений на территории заказника осуществляются в соответствии с лесным законодательством только в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

7.2. Проведение выборочных и сплошных рубок (за исключением рубок, указанных в подпунктах 7.4, 7.5 данного пункта) допускается, за исключением особо охранных частей заказника, особо защитных участков леса, а также мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов, в специально выделенных в заказнике зонах ограниченного хозяйственного использования. Такие зоны выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы, подтверждающего допустимость воздействия планируемого использования лесов и иных покрытых древесной и древесно-кустарниковой растительностью участков на охраняемые природные объекты и комплексы заказника.

Документы, обосновывающие необходимость осуществления рубок, должны содержать перечень и схемы размещения участков в границах заказника для осуществления рубок, назначенных на основании материалов лесоустройства, проектов освоения лесов, результатов лесопатологического обследования (в отношении земель лесного фонда) либо на основании акта обследования насаждений или проектной документации по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, при соблюдении следующих обязательных условий:

- рубки осуществляются преимущественно в зимний период с целью предотвращения нарушения почвенного покрова на территории заказника;

- запрещается оставление завалов (включая срубленные и оставленные на лесосеке деревья) и срубленных зависших деревьев, повреждение или уничтожение подроста, захламление лесов отходами;

- не допускаются повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами лесосеки, уничтожение верхнего плодородного слоя почвы вне волоков и погрузочных площадок, вывозка, трелевка древесины в места, не предусмотренные технологической картой разработки лесосеки, использование русел рек и ручьев в качестве трасс волоков и лесных дорог, оставление не вывезенной в установленный срок древесины на лесосеке, невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки (делянки);

- проводятся мероприятия по лесовосстановлению либо осуществляются компенсационные выплаты в соответствии с действующим законодательством.

7.3. МЛХиП ЯО не менее чем за 5 календарных дней до начала предполагаемого срока использования лесного участка в заказнике направляет в единую дирекцию ООПТ копию лесной декларации.

При поступлении в МЛХиП ЯО официальных сведений о выявлении на запланированных к рубке участках территории заказника мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов указанные сведения в срок не более 3 рабочих дней с момента их поступления направляются лесопользователю для учета при проведении рубок в соответствии с лесной декларацией на текущий период, а также при подготовке и согласовании лесной декларации на очередной срок.

Сведения о наличии на территории заказника мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов МЛХиП ЯО получает в рамках проведения работ по обследованию особо охраняемых природных территорий. В случае если у единой дирекции ООПТ, организаций и граждан, ведущих исследовательскую деятельность по изучению редких и исчезающих видов, научно-исследовательских и проектных организаций, проводящих экологические исследования (изыскания) в границах заказника, имеются сведения о наличии на территории заказника мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов, указанные сведения направляются в адрес МЛХиП ЯО на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты МЛХиП ЯО размещается на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

К указанным сведениям прикладываются:

- копии документов, подтверждающих наличие редких и исчезающих видов в границах заказника;

- схема границ заказника и (или) лесного квартала с указанием места (мест) обнаружения редких и исчезающих видов;

- копии документов, подтверждающих наличие опыта работы в области изучения редких и исчезающих видов (представление указанных документов не требуется в случаях, если сведения направляются единой дирекцией ООПТ, членами комиссии по Красной книге Ярославской области).

7.4. Допускается проведение выборочных рубок лесных насаждений при осуществлении ухода за лесами с сохранением на лесосеках части лесных насаждений, необходимых для обеспечения жизнедеятельности животных, при наличии материалов, обосновывающих отсутствие негативного воздействия на заказник.

Рубки ухода в молодняках, а также рубки, необходимые для проведения мероприятий по лесовосстановлению, осуществляются в соответствии с лесным законодательством вне периода размножения и миграции, гнездования и выращивания потомства объектов животного мира (с апреля по июнь включительно).

Санитарные рубки, уборка неликвидной древесины, иные санитарно-оздоровительные мероприятия проводятся в случае возникновения пожарной опасности в лесах либо очагов вредителей и болезней леса при наличии соответствующих рекомендаций в акте лесопатологического обследования.

Допускается проведение сплошных и выборочных рубок лесных насаждений в целях осуществления противопожарного обустройства лесов при отсутствии альтернативных вариантов размещения объектов (просеки, противопожарные разрывы, пожарные водоемы, противопожарные минерализованные полосы) и осуществления предусмотренных лесным законодательством мер, направленных на предупреждение лесных пожаров.

Рубки и противопожарные мероприятия осуществляются в целях предупреждения негативного влияния на заказник, охраняемые природные объекты и комплексы в случае распространения выявленных очагов вредителей и болезней или возникновения пожаров в связи с произошедшим усыханием, падением деревьев, последствиями ветровала, бурелома, а также в целях противопожарного обустройства лесов, повышения продуктивности лесов и сохранения их полезных функций.

7.5. Санитарные рубки древесных насаждений, кустарников и подроста на землях, не относящихся к лесному фонду, иные санитарно-оздоровительные либо противопожарные мероприятия проводятся по согласованию с МЛХиП ЯО.

Санитарные рубки, санитарно-оздоровительные либо противопожарные мероприятия осуществляются в целях предупреждения негативного влияния на заказник, охраняемые природные объекты и комплексы в случае распространения выявленных очагов вредителей и болезней или возникновения пожаров в связи с произошедшим усыханием, падением деревьев, последствиями ветровала, бурелома, а также в целях противопожарного обустройства территории, повышения продуктивности древесных насаждений и сохранения их полезных функций.

Для получения согласования заявители (пользователи, владельцы и собственники земельных участков) направляют на согласование в МЛХиП ЯО документы, обосновывающие необходимость осуществления санитарных рубок, санитарно-оздоровительных либо противопожарных мероприятий. Документы направляются на бумажном носителе или по электронной почте. Органы исполнительной власти Ярославской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области (далее - ОМСУ) направляют указанные документы посредством единой системы электронного документооборота органов государственной власти Ярославской области (далее - ЕСЭД).

Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты МЛХиП ЯО размещается на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

7.5.1. Перечень документов, обосновывающих необходимость осуществления мероприятий:

- заявление о согласовании проведения мероприятий с указанием сроков их проведения и реквизитов разрешения на добывание редких и исчезающих видов (в случае если ранее такое разрешение было получено заявителем);

- перечень и схемы размещения участков в границах заказника, на которых будут осуществлены мероприятия;

- документы, подтверждающие право пользования, владения или собственности в отношении земельных участков, на которых предполагается осуществление мероприятий, доверенность представителя заявителя (в случае если документы представляются представителем заявителя);

- акты обследования насаждений, предусматривающие осуществление мероприятий.

Обследование насаждений и подготовка акта обследования насаждений осуществляются с участием специалистов, обладающих специальными знаниями в сфере ботаники, зеленого или лесного хозяйства, а также представителей соответствующих ОМСУ.

В случаях если предусмотрены вырубка угрожающих падением или находящихся в аварийном состоянии деревьев, обрубка ветвей и (или) удаление отдельных стволов многоствольных деревьев и кустарников, а также уборка упавших стволов и ветвей деревьев, расположенных на территориях общего пользования, заявитель представляет фотоматериалы, подтверждающие необходимость осуществления указанных мероприятий, и контактные данные представителя заявителя для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона, адрес электронной почты). В случае если вырубку планируется осуществить в период с апреля по июнь включительно, проводятся мероприятия, указанные в подпункте 7.5.4 данного пункта.

7.5.2. В срок, не превышающий 30 календарных дней с момента поступления документов, обосновывающих необходимость осуществления мероприятий, указанных в подпункте 7.5.1 данного пункта, МЛХиП ЯО:

- регистрирует обращение в ЕСЭД;

- рассматривает поступившие документы;

- направляет заявителю почтовым отправлением либо посредством ЕСЭД (в случае, если заявителем является орган исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ) письмо о согласовании мероприятий или письмо об отказе в согласовании мероприятий (с указанием причин отказа).

7.5.3. Мотивированный отказ в согласовании мероприятий оформляется в случаях, если:

- заявителем не представлены либо представлены не в полном объеме документы, представление которых предусмотрено подпунктом 7.5.1 данного пункта, и (или) представленные документы не соответствуют установленным требованиям;

- на земельных участках, на которых предполагается осуществление мероприятий, имеются места обитания (произрастания) редких и исчезающих видов и заявителем не получено в установленном порядке разрешение на добывание редких и исчезающих видов;

- осуществление мероприятий планируется в период размножения и миграции, гнездования и выращивания потомства объектов животного мира (с апреля по июнь включительно), за исключением случаев, указанных в подпункте 7.5.4 данного пункта;

- на земельных участках, на которых предполагается осуществление мероприятий, имеются гнезда, норы или другие места обитания, размножения всех видов боровой дичи, ценных в хозяйственном, научном и культурном отношении диких охотничьих животных;

- обращение содержит недостоверную информацию;

- представленные документы не соответствуют требованиям действующего законодательства.

После устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе в согласовании мероприятий (за исключением замечаний, указанных в абзаце пятом данного подпункта), заявитель имеет право повторно обратиться в МЛХиП ЯО для получения согласования мероприятий.

При отсутствии оснований для отказа МЛХиП ЯО оформляет письмо о согласовании мероприятий.

7.5.4. В случае если предусмотрена вырубка угрожающих падением или находящихся в аварийном состоянии деревьев (отдельных стволов, ветвей), осуществление вырубки допускается в период с апреля по июнь включительно в целях предотвращения нанесения вреда жизни и здоровью граждан и объектам животного мира.

С целью установления наличия или отсутствия гнезд птиц, дупел, щелей и иных закрытых мест, используемых объектами животного мира для выращивания потомства, намеченные для рубки деревья обследуются специальной комиссией, образуемой МЛХиП ЯО.

В состав комиссии включаются представители единой дирекции ООПТ, собственника (владельца, пользователя) земельного участка. В состав комиссии по согласованию включаются специалисты, обладающие специальными знаниями в сфере охраны окружающей среды и природопользования, касающимися биологического разнообразия, представители соответствующих ОМСУ.

Члены комиссии производят осмотр намеченных для рубки деревьев. По результатам осмотра единой дирекцией ООПТ формируется акт осмотра, который должен содержать:

- сведения о количестве угрожающих падением или находящихся в аварийном состоянии деревьев (отдельных стволов, ветвей);

- сведения о наличии или об отсутствии на деревьях гнезд птиц, дупел, щелей и иных закрытых мест, используемых объектами животного мира для выращивания потомства;

- обоснованные предложения о возможности или невозможности осуществления вырубки деревьев в период с апреля по июнь включительно;

- сведения о необходимости проведения мероприятий по защите объектов животного мира с указанием перечня таких мероприятий.

После подписания акта осмотра всеми членами комиссии единая дирекция ООПТ направляет подписанный акт осмотра в МЛХиП ЯО по электронной почте для принятия соответствующего решения и направления заявителю письма о согласовании мероприятий или письма об отказе в согласовании мероприятий (с указанием причин отказа).

Срок работы комиссии с момента создания до момента направления в МЛХиП ЯО акта обследования не должен превышать 23 календарных дней.

При осуществлении вырубки (обрезки) деревьев (отдельных стволов, ветвей) не допускается повреждение соседних деревьев и почвенного покрова. Фотоотчет о проведенных мероприятиях направляется заявителем в МЛХиП ЯО в срок, не превышающий 3 календарных дней с момента завершения мероприятий.

7.6. Рубки лесных насаждений, иные мероприятия по содержанию и использованию лесов, а также рубки древесных насаждений, кустарников и подроста на землях, не относящихся к лесному фонду, производятся под контролем единой дирекции ООПТ.

Лицо, ответственное за проведение мероприятий, указанных в абзаце первом данного подпункта, не менее чем за 5 календарных дней до начала проведения указанных работ направляет в единую дирекцию ООПТ соответствующее извещение. В извещении о проведении работ, указанных в абзаце первом данного подпункта, указываются сроки осуществления работ, приводятся сведения о наличии необходимых разрешений и согласований, контактные данные представителя заявителя для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона). К указанному извещению прилагаются карты (схемы) мест проведения работ. Извещение о проведении работ, указанных в абзаце первом данного подпункта, и прилагаемые к нему карты (схемы) направляются заявителем в адрес единой дирекции ООПТ на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты единой дирекции ООПТ размещается на официальном сайте единой дирекции ООПТ и на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

7.7. Особенности заготовки и сбора валежника.

В рамках заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов для собственных нужд гражданами может осуществляться заготовка и сбор валежника - лежащих на поверхности земли остатков стволов деревьев, сучьев, не являющихся порубочными остатками в местах проведения лесосечных работ и (или) образовавшихся вследствие естественного отмирания деревьев, при их повреждении вредными организмами, буреломе, снеговале. Не допускается сбор стволов деревьев, имеющих следы спиливания, срубания.

Валежником не являются буреломные (сломленные ветром или снегом) деревья сразу после слома (для их усыхания требуется время), ветровальная древесина (целые стволы деревьев с корнями), сухостойная древесина, кора сухостойных деревьев, хвойный опад.

Заготовка валежника осуществляется ручным способом, не наносящим вред окружающей среде, в том числе лесным насаждениям, подросту, несомкнувшимся лесным культурам.

Запрещается трелевка валежника механическими транспортными средствами.

Заготовка и сбор валежника гражданами для собственных нужд осуществляется при наличии согласования МЛХиП ЯО, порядок получения которого установлен подпунктом 9 данного пункта.

8. Особенности движения механизированных транспортных средств на территории заказника.

8.1. Движение и стоянка механизированных транспортных средств на территории заказника разрешаются в целях:

- охраны и изучения территории заказника;

- соблюдения режима особой охраны территории заказника;

- выполнения целей и задач заказника;

- осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля;

- пресечения и раскрытия правонарушений и преступлений;

- осуществления аварийно-спасательных работ;

- осуществления мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- осуществления государственного экологического мониторинга;

- осуществления научных исследований;

- обеспечения судоходства и содержания внутренних водных путей;

- осуществления санитарно-оздоровительных, противопожарных мероприятий, иных мероприятий, указанных в абзаце седьмом подпункта 7.5.1 данного пункта;

- обеспечения функционирования выделенных зон ограниченного хозяйственного использования;

- организации и проведения охоты;

- осуществления биотехнических мероприятий;

- обеспечения реализации мероприятий, получивших согласование или разрешение МЛХиП ЯО в установленном нормативными правовыми актами порядке.

8.2. В случае если продолжительность мероприятий, указанных в подпункте 8.1 данного пункта, составляет более 1 календарного дня, лицо, ответственное за проведение указанных мероприятий, направляет в единую дирекцию ООПТ соответствующее извещение. Такое извещение направляется не менее чем за 3 календарных дня до начала осуществления мероприятий. В таком извещении указываются сроки осуществления мероприятий, количество участников, приводятся сведения о наличии необходимых разрешений и согласований, контактные данные представителя заявителя для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона). К указанному извещению прилагаются карты (схемы) мест проведения мероприятий. Извещение о проведении мероприятий и прилагаемые к нему карты (схемы) направляются заявителем в адрес единой дирекции ООПТ на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты единой дирекции ООПТ размещается на официальном сайте единой дирекции ООПТ и на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

8.3. Разрешается транзитный проезд механизированных транспортных средств по водным объектам на территории заказника (без преднамеренных остановок в неустановленных местах) в целях обеспечения функционирования населенных пунктов и существующих объектов инфраструктуры, доставки людей, продуктов и материалов, почты и медикаментов на участках водных объектов, где невозможно использование другого вида транспорта.

8.4. В целях недопущения негативного воздействия на водный объект, водные биологические ресурсы и других гидробионтов проезд транспортных средств, указанных в подпунктах 8.1 и 8.3 данного пункта, осуществляется на минимальной скорости транспортного средства (за исключением случаев, связанных с необходимостью принятия экстренных мер в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, пресечения и раскрытия преступлений, аварийно-спасательных работ).

9. Порядок согласования документов с МЛХиП ЯО (за исключением согласования документов, указанных в подпункте 7.5 данного пункта, а также иных документов, особый порядок согласования которых установлен Положением).

9.1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в получении согласования МЛХиП ЯО (далее - лицо, направившее обращение), представляет в МЛХиП ЯО:

- заявление с указанием вида, объема и сроков работ, которые подлежат согласованию, и реквизитов разрешения на добывание редких и исчезающих видов (в случае если ранее такое разрешение было получено лицом, направившим обращение);

- доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени лица, направившего обращение, - в случае подачи документов представителем лица, направившего обращение;

- перечень и обоснование необходимости проведения работ, карты (схемы) мест их проведения, а также материалы, обосновывающие отсутствие негативного воздействия на заказник.

9.2. Документы, указанные в подпункте 9.1 данного пункта, направляются лицом, направившим обращение, в МЛХиП ЯО на бумажном носителе или по электронной почте. Органы исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ направляют указанные документы посредством ЕСЭД. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты МЛХиП ЯО размещается на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9.3. В срок, не превышающий 30 календарных дней с момента поступления документов, указанных в подпункте 9.1 данного пункта, МЛХиП ЯО:

- регистрирует обращение в ЕСЭД;

- рассматривает поступившие документы;

- направляет лицу, направившему обращение, почтовым отправлением либо посредством ЕСЭД (в случае, если заявителем является орган исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ) письмо о согласовании планируемых работ или письмо об отказе в согласовании планируемых работ (с указанием причин отказа).

9.4. Мотивированный отказ в согласовании работ оформляется в случаях, если:

- лицом, направившим обращение, не представлены либо представлены не в полном объеме документы, представление которых предусмотрено подпунктом 9.1 данного пункта, и (или) представленные документы не соответствуют установленным требованиям;

- на земельных участках, на которых предполагается осуществление мероприятий, имеются места обитания (произрастания) редких и исчезающих видов и лицом, направившим обращение, не получено в установленном порядке разрешение на добывание редких и исчезающих видов;

- осуществление работ планируется в период размножения и миграций, гнездования и выращивания потомства объектов животного мира (с апреля по июнь включительно).

Лицо, направившее обращение, имеет право повторно обратиться в МЛХиП ЯО для получения согласования работ в случае, если учтены замечания, указанные в мотивированном отказе.

При повторном обращении лицо, направившее обращение, представляет в МЛХиП ЯО заявление с указанием реквизитов письма МЛХиП ЯО об отказе в согласовании работ и приложением документов (сведений), которые указаны в подпункте 9.1 данного пункта и не были представлены при первичном обращении (либо были изменены). Рассмотрение поступивших документов осуществляется МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном подпунктами 9.3 - 9.5 данного пункта.

9.5. При отсутствии оснований для отказа в согласовании работ МЛХиП ЯО оформляет письмо о согласовании работ.

9.6. Лицо, направившее обращение, не менее чем за 3 календарных дня до предполагаемого начала проведения работ, согласованных в соответствии с данным пунктом, направляет в единую дирекцию ООПТ соответствующее уведомление, в котором указываются реквизиты письма МЛХиП ЯО о согласовании работ, сроки осуществления работ и контактные данные представителя лица, направившего обращение, для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона). К указанному извещению прилагаются карты (схемы) мест проведения работ.

Уведомление о проведении работ, согласованных в соответствии с данным пунктом, и прилагаемые к нему карты (схемы) направляются лицом, направившим обращение, в адрес единой дирекции ООПТ на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты единой дирекции ООПТ размещается на официальном сайте единой дирекции ООПТ и на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

10. В специально выделенных в заказнике зонах ограниченного хозяйственного использования допускается осуществление ограниченной хозяйственной и рекреационной деятельности в соответствии с установленным для них особым правовым режимом. Такие зоны выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы в порядке, предусмотренном пунктом 9 Положения.

11. Порядок уведомления единой дирекции ООПТ о проведении работ (за исключением уведомления о проведении работ, получивших согласование МЛХиП ЯО, а также работ, особый порядок согласования которых установлен Положением).

11.1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в осуществлении на территории заказника работ, указанных в абзацах девятом, семнадцатом подпункта 15.2 данного пункта (далее - заинтересованное лицо), не позднее чем за 3 рабочих дня до начала работ представляет в единую дирекцию ООПТ:

- уведомление с указанием формы, сроков проведения работ, реквизитов разрешения на добывание редких и исчезающих видов (в случае если ранее такое разрешение было получено заинтересованным лицом);

- перечень работ и обоснование необходимости проведения работ, карты (схемы) мест их проведения;

- сведения о представителе заинтересованного лица для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона).

11.2. Документы, указанные в подпункте 11.1 данного пункта, направляются заинтересованным лицом в единую дирекцию ООПТ на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты единой дирекции ООПТ размещается на официальном сайте единой дирекции ООПТ и на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

**Положение о государственном природном заказнике «Узел слияния рек Лахости и Которосли»** утверждено постановлением Правительства области от 17.10.2018 № 760-п.

*Режим особой охраны:*

1. Запрещаются любые виды деятельности, рекреационного и иного природопользования, влекущие за собой нарушение сохранности территории государственного природного заказника регионального значения в Ярославской области (далее - заказник), а также противоречащие целям создания заказника, в том числе:

- предоставление земельных участков для целей, не соответствующих целям создания заказника, в том числе для садоводства, огородничества, жилищного строительства, для строительства баз и домов отдыха, а также смена разрешенного вида использования для указанных целей;

- разработка и распашка земель дополнительно к существующим площадям;

- распашка земель (за исключением мер противопожарного обустройства лесов);

- проведение рубок древесных насаждений, кустарников и подроста, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 4 - 6, 9 данного режима;

- повреждение, поломка деревьев и кустарников;

- подсочка деревьев;

- применение ядохимикатов, химических средств защиты растений, за исключением случаев, связанных с проведением мероприятий по локализации и ликвидации очагов организмов-вредителей, поражающих растения, а также случаев, связанных с проведением работ по акарицидной обработке территории, борьбе с борщевиком Сосновского;

- открытое складирование и хранение минеральных удобрений;

- видоизменение ландшафтов;

- уничтожение почвенного покрова;

- палы травы и растительных (в том числе порубочных) остатков;

- разведка и разработка (добыча) полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые, торф и сапропель);

- деятельность, влекущая за собой уменьшение водности и ухудшение гидрологического и гидрохимического режима территории, разрушение берегов водных объектов;

- изменение береговой линии водных объектов, за исключением мероприятий, связанных с охраной и реабилитацией водных объектов;

- безнадзорный выгул, а также натаска, нагонка и притравка собак;

- промысловый сбор грибов, ягод, недревесных лесных ресурсов, лекарственных растений;

- добывание видов грибов, лишайников, растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Ярославской области (далее - редкие и исчезающие виды), уничтожение или нарушение мест их обитания (произрастания);

- промышленное рыболовство;

- лов рыбы самоловными снастями, сетями и ловушками всех типов, электроудочками, острогами, способами багрения, глушения, гона, а также при помощи иных орудий и способов добычи (вылова) водных биологических ресурсов, запрещенных к применению правилами рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13 октября 2022 г. № 695 "Об утверждении правил рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна", за исключением рыболовства в научно-исследовательских целях и в целях развития аквакультуры (рыбоводства);

- добывание животных, не отнесенных к объектам охоты и рыболовства, за исключением добывания в научных целях и в порядке регулирования численности и выбраковки больных и травмированных животных;

- уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных, загрязнение и разрушение нерестилищ и нагульных участков рыб;

- осуществление хозяйственной деятельности и посещение мест массового размножения и миграций наземных позвоночных и птиц, гнездования и выращивания потомства объектов животного мира, формирования сообществ редких и исчезающих видов (с апреля по июнь включительно);

- добывание останков ископаемых организмов, за исключением добывания в научных целях при согласовании с министерством лесного хозяйства и природопользования Ярославской области (далее - МЛХиП ЯО);

- организация коллективного отдыха населения, устройство привалов, бивуаков, туристических стоянок, лагерей;

- разведение костров вне специально оборудованных мест;

- вытаптывание травяного покрова вне пределов тропиночной сети;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн;

- размещение кладбищ, скотомогильников, мест размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

- загрязнение и захламление территории заказника и акватории водных объектов, устройство свалок мусора и отходов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод и канализации;

- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, заправка топливом и мойка транспортных средств;

- движение механизированных транспортных средств вне дорог общего пользования и стоянка вне дорог и специально оборудованных мест, имеющих твердое покрытие, а также движение и стоянка на акватории водных объектов моторных лодок, гидроциклов, иных водных моторных транспортных средств, за исключением транспортных средств, указанных в пункте 7 данного режима;

- движение и стоянка на акватории водных объектов водных моторных транспортных средств в период нереста рыб;

- любые формы активной и массовой рекреации вне специально выделенных зон ограниченного хозяйственного использования;

- уничтожение или повреждение специальных знаков, информирующих о наличии, границах заказника, об ограничениях природопользования на его территории, а также иных специальных знаков.

2. Допускается использование заказника в следующих целях:

- научные, в том числе мониторинг состояния окружающей природной среды, изучение функционирования и развития природных экосистем и их компонентов;

- эколого-просветительские, в том числе проведение учебно-познавательных экскурсий, снятие видеофильмов, фотографирование с целью выпуска слайдов, буклетов;

- рекреационные (транзитные) прогулки;

- природоохранные, в том числе сохранение генофонда видов живых организмов, обеспечение условий обитания (произрастания) редких и исчезающих видов;

- иные цели, не противоречащие целям объявления природных объектов и комплексов заказником и установленному в их отношении режиму охраны, в том числе:

* осуществление сельскохозяйственной деятельности на землях сельскохозяйственного назначения в ранее отведенных границах земельных участков - с учетом требований, предусмотренных пунктами 1 и 9 данного режима;
* сенокошение - с учетом требований, установленных пунктом 1, подпунктом 7.1 пункта 7 данного режима;
* пчеловодство - с учетом требований, установленных пунктами 1, 3, подпунктом 7.1 пункта 7 данного режима, и при условии направления в государственное бюджетное учреждение Ярославской области "Центр охраны окружающей среды" (далее - единая дирекция ООПТ) уведомления в порядке, предусмотренном пунктом 15 данного режима;
* природно-познавательный туризм - с учетом требований, установленных пунктами 1, 3 данного режима, и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима;
* любительская и спортивная охота и рыболовство - с учетом требований, предусмотренных пунктами 1 и 5 данного режима;
* рыболовство в научно-исследовательских целях, развитие аквакультуры (рыбоводства) в целях акклиматизации и искусственного воспроизводства водных биологических ресурсов - при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима;
* забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения, для технологических нужд существующих жилых и хозяйственных объектов, прокладка кабельных линий связи (за исключением объектов капитального строительства) методом горизонтального направленного бурения без проведения земляных работ в границах заказника, ремонт существующих дорог (включая дорожные сооружения) - при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима, материалов оценки воздействия на окружающую среду, обосновывающих отсутствие негативного воздействия на заказник;
* использование объектов животного мира в научных, культурно-просветительных, воспитательных, рекреационных и эстетических целях - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области;
* непромысловый сбор грибов, ягод, недревесных лесных ресурсов, лекарственных растений;
* заготовка и сбор гражданами валежника для собственных нужд - с учетом требований, установленных подпунктом 6.6 пункта 6 данного режима, и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном подпунктом 8 данного режима;
* обустройство кормушек и гнездовий для птиц - с учетом требований, установленных пунктом 1, подпунктом 7.1 пункта 7 данного режима, и при условии направления в единую дирекцию ООПТ уведомления в порядке, предусмотренном пунктом 15 данного режима;
* благоустройство территории, содержание существующих дорог (включая дорожные сооружения), подсадка деревьев и кустарников - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима;
* санитарно-оздоровительные мероприятия, связанные с проведением мероприятий по локализации и ликвидации очагов организмов-вредителей, поражающих растения, а также проведение работ по акарицидной обработке территории, борьбе с борщевиком Сосновского химическими препаратами - при наличии документов, обосновывающих их необходимость, и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима;
* установка специальных знаков, информирующих о наличии, границах заказника, об ограничениях природопользования на территории заказника, установка ограничителей прохода и проезда - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ярославской области и при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима;
* осуществление в границах заказника иных мероприятий, не указанных в данном режиме и оказывающих воздействие на окружающую среду, - при согласовании с МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном пунктом 8 данного режима, материалов, обосновывающих отсутствие негативного воздействия на заказник.

3. Виды разрешенного использования земельных участков в границах заказника.

3.1. Для расположенных в границах заказника земельных участков из состава земель любых категорий, а также земель, не прошедших государственный кадастровый учет, либо земель, категория которых не установлена, определяются следующие основные виды разрешенного использования земельных участков:

- деятельность по особой охране и изучению природы;

- охрана природных территорий.

3.2. Для расположенных в границах заказника земельных участков из состава земель любых категорий, а также земель, не прошедших государственный кадастровый учет, либо земель, категория которых не установлена, определяются следующие вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков:

- сенокошение;

- пчеловодство (без размещения капитальных строений и сооружений);

- природно-познавательный туризм (без размещения капитальных строений и сооружений);

- охота и рыбалка (без размещения капитальных строений и сооружений).

3.3. Деятельность, предусмотренная основными видами разрешенного использования земельных участков, а также вспомогательными видами разрешенного использования земельных участков, осуществляется в соответствии с требованиями, установленными пунктами 1, 2, 4 - 10 данного режима.

3.4. Виды разрешенного использования земельных участков, указанные в подпунктах 3.1, 3.2 данного пункта, не распространяются на случаи размещения линейных объектов. Размещение линейных объектов в границах заказника осуществляется в соответствии с требованиями, установленными пунктами 1, 2, 4 - 10 данного режима. Размещение линейных объектов в границах заказника не допускается в случаях, если их размещение причиняет вред природным комплексам и их компонентам.

4. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства в границах заказника запрещены, за исключением размещения линейных объектов в случаях, предусмотренных подпунктом 3.4 данного пункта. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства осуществляются в специально выделенных зонах ограниченного хозяйственного использования, которые выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы в порядке, предусмотренном пунктом 11 данного режима.

5. Осуществление водохозяйственных мероприятий, связанных с охраной и реабилитацией водных объектов, а также предотвращением негативного воздействия вод, в том числе расчистка и дноуглубление водных объектов с целью их реабилитации, берегоукрепление, осуществление деятельности в сфере охотничьего хозяйства, организации рыболовства и развития аквакультуры (рыбоводства), в том числе создание и эксплуатация объектов инфраструктуры, допускаются в специально выделенных в заказнике зонах ограниченного хозяйственного использования, которые выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы в порядке, предусмотренном пунктом 11 данного режима.

6. Проведение выборочных и сплошных рубок древесных насаждений.

6.1. Сплошные рубки лесных насаждений на территории заказника осуществляются в соответствии с лесным законодательством только в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

6.2. Проведение выборочных и сплошных рубок (за исключением рубок, указанных в подпунктах 6.3, 6.5 данного пункта) допускается, за исключением особо охранных частей заказника, особо защитных участков леса, а также мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов, в специально выделенных в заказнике зонах ограниченного хозяйственного использования. Такие зоны выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы, подтверждающего допустимость воздействия планируемого использования лесов и иных покрытых древесной и древесно-кустарниковой растительностью участков на охраняемые природные объекты и комплексы заказника.

Документы, обосновывающие необходимость осуществления рубок, должны содержать перечень и схемы размещения участков в границах заказника для осуществления рубок, назначенных на основании материалов лесоустройства, проектов освоения лесов, результатов лесопатологического обследования (в отношении земель лесного фонда) либо на основании акта обследования насаждений или проектной документации по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, при соблюдении следующих обязательных условий:

- рубки осуществляются преимущественно в зимний период с целью предотвращения нарушения почвенного покрова на территории заказника;

- запрещается оставление завалов (включая срубленные и оставленные на лесосеке деревья) и срубленных зависших деревьев, повреждение или уничтожение подроста, захламление лесов отходами;

- не допускаются повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами лесосеки, уничтожение верхнего плодородного слоя почвы вне волоков и погрузочных площадок, вывозка, трелевка древесины в места, не предусмотренные технологической картой разработки лесосеки, использование русел рек и ручьев в качестве трасс волоков и лесных дорог, оставление не вывезенной в установленный срок древесины на лесосеке, невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки (делянки);

- проводятся мероприятия по лесовосстановлению либо осуществляются компенсационные выплаты в соответствии с действующим законодательством.

6.3. Допускается проведение выборочных рубок лесных насаждений при осуществлении ухода за лесами с сохранением на лесосеках части лесных насаждений, необходимых для обеспечения жизнедеятельности животных, при наличии материалов, обосновывающих отсутствие негативного воздействия на заказник.

Рубки ухода в молодняках, а также рубки, необходимые для проведения мероприятий по лесовосстановлению, осуществляются в соответствии с лесным законодательством вне периода размножения и миграции, гнездования и выращивания потомства объектов животного мира (с апреля по июнь включительно).

Санитарные рубки, уборка неликвидной древесины, иные санитарно-оздоровительные мероприятия проводятся в случае возникновения пожарной опасности в лесах либо очагов вредителей и болезней леса при наличии соответствующих рекомендаций в акте лесопатологического обследования.

Допускается проведение сплошных и выборочных рубок лесных насаждений в целях осуществления противопожарного обустройства лесов при отсутствии альтернативных вариантов размещения объектов (просеки, противопожарные разрывы, пожарные водоемы, противопожарные минерализованные полосы) и осуществления предусмотренных лесным законодательством мер, направленных на предупреждение лесных пожаров.

Рубки и противопожарные мероприятия осуществляются в целях предупреждения негативного влияния на заказник, охраняемые природные объекты и комплексы в случае распространения выявленных очагов вредителей и болезней или возникновения пожаров в связи с произошедшим усыханием, падением деревьев, последствиями ветровала, бурелома, а также в целях противопожарного обустройства лесов, повышения продуктивности лесов и сохранения их полезных функций.

6.4. В случае если планируется использование лесного участка в заказнике, МЛХиП ЯО направляет в единую дирекцию ООПТ сведения и материалы, предусмотренные лесным законодательством:

- в случае осуществления использования лесов в соответствии с договором аренды лесного участка - электронную копию лесной декларации в течение 1 рабочего дня после направления МЛХиП ЯО электронного извещения о приеме лесной декларации лицу, подавшему лесную декларацию;

- в случае осуществления использования лесов в соответствии с договором купли-продажи лесных насаждений - электронную копию договора купли-продажи лесных насаждений с приложением карты (схемы) расположения лесного участка в течение 1 рабочего дня после заключения такого договора;

- в случае проведения санитарно-оздоровительных мероприятий - электронную копию акта лесопатологического обследования лесных насаждений либо ссылку на официальный сайт МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с указанием места размещения акта лесопатологического обследования лесных насаждений в течение 1 рабочего дня после утверждения МЛХиП ЯО акта лесопатологического обследования лесных насаждений;

- в случае проведения противопожарных мероприятий - электронную копию лесохозяйственного регламента лесничества, на территории которого планируется использование лесного участка, либо ссылку на официальный сайт МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" с указанием места размещения лесохозяйственного регламента лесничества, а также карты (схемы) расположения лесного участка в течение 1 рабочего дня после принятия решения о проведении противопожарных мероприятий;

- в случае, предусмотренном абзацем первым подпункта 6.3 данного пункта, - материалы, обосновывающие отсутствие негативного воздействия на заказник.

Лицо, ответственное за проведение мероприятий, указанных в абзацах втором - пятом данного подпункта, направляет в единую дирекцию ООПТ извещение в соответствии с абзацем вторым подпункта 6.6 данного пункта.

При поступлении в МЛХиП ЯО официальных сведений о выявлении на запланированных к рубке участках территории заказника мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов указанные сведения в срок не более 3 рабочих дней с момента их поступления направляются лесопользователю для учета при проведении рубок в соответствии с ранее полученными документами, указанными в абзацах втором - пятом данного подпункта.

Сведения о наличии на территории заказника мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов МЛХиП ЯО получает в рамках проведения работ по обследованию особо охраняемых природных территорий. В случае если у единой дирекции ООПТ, организаций и граждан, ведущих исследовательскую деятельность по изучению редких и исчезающих видов, научно-исследовательских и проектных организаций, проводящих экологические исследования (изыскания) в границах заказника, имеются сведения о наличии на территории заказника мест обитания (произрастания) редких и исчезающих видов, указанные сведения направляются в адрес МЛХиП ЯО на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты МЛХиП ЯО размещается на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

К указанным сведениям прикладываются:

- копии документов, подтверждающих наличие редких и исчезающих видов в границах заказника;

- схема границ заказника и (или) лесного квартала с указанием места (мест) обнаружения редких и исчезающих видов;

- копии документов, подтверждающих наличие опыта работы в области изучения редких и исчезающих видов (представление указанных документов не требуется в случаях, если сведения направляются единой дирекцией ООПТ, членами комиссии по Красной книге Ярославской области).

6.5. Санитарные рубки древесных насаждений, кустарников и подроста на землях, не относящихся к лесному фонду, иные санитарно-оздоровительные либо противопожарные мероприятия проводятся по согласованию с МЛХиП ЯО.

Санитарные рубки, санитарно-оздоровительные либо противопожарные мероприятия осуществляются в целях предупреждения негативного влияния на заказник, охраняемые природные объекты и комплексы в случае распространения выявленных очагов вредителей и болезней или возникновения пожаров в связи с произошедшим усыханием, падением деревьев, последствиями ветровала, бурелома, а также в целях противопожарного обустройства территории, повышения продуктивности древесных насаждений и сохранения их полезных функций.

Для получения согласования заявители (пользователи, владельцы и собственники земельных участков) направляют на согласование в МЛХиП ЯО документы, обосновывающие необходимость осуществления санитарных рубок, санитарно-оздоровительных либо противопожарных мероприятий. Документы направляются на бумажном носителе или по электронной почте. Органы исполнительной власти Ярославской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области (далее - ОМСУ) направляют указанные документы посредством единой системы электронного документооборота органов государственной власти Ярославской области (далее - ЕСЭД).

Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты МЛХиП ЯО размещается на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6.5.1. Перечень документов, обосновывающих необходимость осуществления мероприятий:

- заявление о согласовании проведения мероприятий с указанием сроков их проведения и реквизитов разрешения на добывание редких и исчезающих видов (в случае если ранее такое разрешение было получено заявителем);

- перечень и схемы размещения участков в границах заказника, на которых будут осуществлены мероприятия;

- документы, подтверждающие право пользования, владения или собственности в отношении земельных участков, на которых предполагается осуществление мероприятий, доверенность представителя заявителя (в случае если документы представляются представителем заявителя);

- акты обследования насаждений, предусматривающие осуществление мероприятий.

Обследование насаждений и подготовка акта обследования насаждений осуществляются с участием специалистов, обладающих специальными знаниями в сфере ботаники, зеленого или лесного хозяйства, а также представителей соответствующих ОМСУ.

В случаях если предусмотрены вырубка угрожающих падением или находящихся в аварийном состоянии деревьев, обрубка ветвей и (или) удаление отдельных стволов многоствольных деревьев и кустарников, а также уборка упавших стволов и ветвей деревьев, расположенных на территориях общего пользования, заявитель представляет фотоматериалы, подтверждающие необходимость осуществления указанных мероприятий, и контактные данные представителя заявителя для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона, адрес электронной почты). В случае если вырубку планируется осуществить в период с апреля по июнь включительно, проводятся мероприятия, указанные в подпункте 6.5.4 данного пункта.

6.5.2. В срок, не превышающий 30 календарных дней с момента поступления документов, обосновывающих необходимость осуществления мероприятий, указанных в подпункте 6.5.1 данного пункта, МЛХиП ЯО:

- регистрирует обращение в ЕСЭД;

- рассматривает поступившие документы;

- направляет заявителю почтовым отправлением (или по электронной почте в случае, если обращение поступило в МЛХиП ЯО по электронной почте) либо посредством ЕСЭД (в случае, если заявителем является орган исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ) письмо о согласовании мероприятий или письмо об отказе в согласовании мероприятий (с указанием причин отказа).

6.5.3. Мотивированный отказ в согласовании мероприятий оформляется в случаях, если:

- заявителем не представлены либо представлены не в полном объеме документы, представление которых предусмотрено подпунктом 6.5.1 данного пункта, и (или) представленные документы не соответствуют установленным требованиям;

- на земельных участках, на которых предполагается осуществление мероприятий, имеются места обитания (произрастания) редких и исчезающих видов и заявителем не получено в установленном порядке разрешение на добывание редких и исчезающих видов;

- осуществление мероприятий планируется в период размножения и миграции, гнездования и выращивания потомства объектов животного мира (с апреля по июнь включительно), за исключением случаев, указанных в подпункте 6.5.4 данного пункта;

- на земельных участках, на которых предполагается осуществление мероприятий, имеются гнезда, норы или другие места обитания, размножения всех видов боровой дичи, ценных в хозяйственном, научном и культурном отношении диких охотничьих животных;

- обращение содержит недостоверную информацию;

- представленные документы не соответствуют требованиям действующего законодательства.

После устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе в согласовании мероприятий (за исключением замечаний, указанных в абзаце пятом данного подпункта), заявитель имеет право повторно обратиться в МЛХиП ЯО для получения согласования мероприятий.

При отсутствии оснований для отказа МЛХиП ЯО оформляет письмо о согласовании мероприятий.

МЛХиП ЯО направляет в единую дирекцию ООПТ копию письма о согласовании мероприятий с приложением документов, указанных в подпункте 6.5.1 данного пункта.

6.5.4. В случае если предусмотрена вырубка угрожающих падением или находящихся в аварийном состоянии деревьев (отдельных стволов, ветвей), осуществление вырубки допускается в период с апреля по июнь включительно в целях предотвращения нанесения вреда жизни и здоровью граждан и объектам животного мира.

С целью установления наличия или отсутствия гнезд птиц, дупел, щелей и иных закрытых мест, используемых объектами животного мира для выращивания потомства, намеченные для рубки деревья обследуются специальной комиссией, образуемой МЛХиП ЯО.

В состав комиссии включаются представители единой дирекции ООПТ, собственника (владельца, пользователя) земельного участка. В состав комиссии по согласованию включаются специалисты, обладающие специальными знаниями в сфере охраны окружающей среды и природопользования, касающимися биологического разнообразия, представители соответствующих ОМСУ.

Члены комиссии производят осмотр намеченных для рубки деревьев. По результатам осмотра единой дирекцией ООПТ формируется акт осмотра, который должен содержать:

- сведения о количестве угрожающих падением или находящихся в аварийном состоянии деревьев (отдельных стволов, ветвей);

- сведения о наличии или об отсутствии на деревьях гнезд птиц, дупел, щелей и иных закрытых мест, используемых объектами животного мира для выращивания потомства;

- обоснованные предложения о возможности или невозможности осуществления вырубки деревьев в период с апреля по июнь включительно;

- сведения о необходимости проведения мероприятий по защите объектов животного мира с указанием перечня таких мероприятий.

После подписания акта осмотра всеми членами комиссии единая дирекция ООПТ направляет подписанный акт осмотра в МЛХиП ЯО по электронной почте для принятия соответствующего решения и направления заявителю письма о согласовании мероприятий или письма об отказе в согласовании мероприятий (с указанием причин отказа).

Срок работы комиссии с момента создания до момента направления в МЛХиП ЯО акта обследования не должен превышать 23 календарных дней.

При осуществлении вырубки (обрезки) деревьев (отдельных стволов, ветвей) не допускается повреждение соседних деревьев и почвенного покрова. Фотоотчет о проведенных мероприятиях направляется заявителем в МЛХиП ЯО в срок, не превышающий 3 календарных дней с момента завершения мероприятий.

6.6. Рубки лесных насаждений, иные мероприятия по содержанию и использованию лесов, а также рубки древесных насаждений, кустарников и подроста на землях, не относящихся к лесному фонду, производятся под контролем единой дирекции ООПТ.

Лицо, ответственное за проведение мероприятий, указанных в абзаце первом данного подпункта, не менее чем за 5 календарных дней до начала проведения указанных работ направляет в единую дирекцию ООПТ соответствующее извещение. В извещении о проведении работ, указанных в абзаце первом данного подпункта, указываются сроки осуществления работ, приводятся сведения о наличии необходимых разрешений и согласований, контактные данные представителя заявителя для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона). К указанному извещению прилагаются карты (схемы) мест проведения работ. Извещение о проведении работ, указанных в абзаце первом данного подпункта, и прилагаемые к нему карты (схемы) направляются заявителем в адрес единой дирекции ООПТ на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты единой дирекции ООПТ размещается на официальном сайте единой дирекции ООПТ и на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6.7. Особенности заготовки и сбора валежника.

В рамках заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов для собственных нужд гражданами может осуществляться заготовка и сбор валежника - лежащих на поверхности земли остатков стволов деревьев, сучьев, не являющихся порубочными остатками в местах проведения лесосечных работ и (или) образовавшихся вследствие естественного отмирания деревьев, при их повреждении вредными организмами, буреломе, снеговале. Не допускается сбор стволов деревьев, имеющих следы спиливания, срубания.

Валежником не являются буреломные (сломленные ветром или снегом) деревья сразу после слома (для их усыхания требуется время), ветровальная древесина (целые стволы деревьев с корнями), сухостойная древесина, кора сухостойных деревьев, хвойный опад.

Заготовка валежника осуществляется ручным способом, не наносящим вред окружающей среде, в том числе лесным насаждениям, подросту, несомкнувшимся лесным культурам.

Запрещается трелевка валежника механическими транспортными средствами.

Заготовка и сбор валежника гражданами для собственных нужд осуществляется при наличии согласования МЛХиП ЯО, порядок получения которого установлен пунктом 8 данного режима.

7. Особенности движения механизированных транспортных средств на территории заказника.

7.1. Движение и стоянка механизированных транспортных средств на территории заказника разрешаются в целях:

- охраны и изучения территории заказника;

- соблюдения режима особой охраны территории заказника;

- выполнения целей и задач заказника;

- осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля;

- предупреждения и пресечения преступлений и административных правонарушений, выявления и раскрытия преступлений;

- осуществления аварийно-спасательных работ;

- осуществления мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- осуществления государственного экологического мониторинга;

- осуществления научных исследований;

- осуществления санитарно-оздоровительных, противопожарных мероприятий, иных мероприятий, указанных в абзаце седьмом подпункта 6.5.1 пункта 6 данного режима;

- обеспечения функционирования выделенных зон ограниченного хозяйственного использования;

- обеспечения реализации мероприятий, получивших согласование или разрешение МЛХиП ЯО в установленном нормативными правовыми актами порядке.

7.2. В случае если продолжительность мероприятий, указанных в подпункте 7.1 данного пункта, составляет более 1 календарного дня, лицо, ответственное за проведение указанных мероприятий, не менее чем за 3 календарных дня до начала осуществления мероприятий направляет в единую дирекцию ООПТ соответствующее извещение, в котором указываются сроки осуществления мероприятий, количество участников, приводятся сведения о наличии необходимых разрешений и согласований, контактные данные представителя заявителя для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона). К указанному извещению прилагаются карты (схемы) мест проведения мероприятий. Извещение о проведении мероприятий и прилагаемые к нему карты (схемы) направляются заявителем в адрес единой дирекции ООПТ на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты единой дирекции ООПТ размещается на официальном сайте единой дирекции ООПТ и на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

7.3. Разрешается транзитный проезд механизированных транспортных средств по водным объектам на территории заказника (без преднамеренных остановок в неустановленных местах) в целях обеспечения функционирования населенных пунктов и существующих объектов инфраструктуры, доставки людей, продуктов и материалов, почты и медикаментов на участках водных объектов, где невозможно использование другого вида транспорта.

7.4. В целях недопущения негативного воздействия на водный объект, водные биологические ресурсы и других гидробионтов проезд транспортных средств, указанных в подпунктах 7.1 и 7.3 данного пункта, осуществляется на минимальной скорости транспортного средства (за исключением случаев, связанных с необходимостью принятия экстренных мер в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, пресечения и раскрытия преступлений, аварийно-спасательных работ).

8. Порядок согласования документов с МЛХиП ЯО (за исключением согласования документов, указанных в подпункте 6.5 данного пункта, а также иных документов, особый порядок согласования которых установлен данным режимом).

8.1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в получении согласования МЛХиП ЯО (далее - лицо, направившее обращение), представляет в МЛХиП ЯО:

- заявление с указанием вида, объема и сроков работ, которые подлежат согласованию, и реквизитов разрешения на добывание редких и исчезающих видов (в случае если ранее такое разрешение было получено лицом, направившим обращение);

- доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени лица, направившего обращение, - в случае подачи документов представителем лица, направившего обращение;

- перечень и обоснование необходимости проведения работ, карты (схемы) мест их проведения, а также материалы, обосновывающие отсутствие негативного воздействия на заказник.

8.2. Документы, указанные в подпункте 8.1 данного пункта, направляются лицом, направившим обращение, в МЛХиП ЯО на бумажном носителе или по электронной почте. Органы исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ направляют указанные документы посредством ЕСЭД. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты МЛХиП ЯО размещается на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

8.3. В срок, не превышающий 30 календарных дней с момента поступления документов, указанных в подпункте 8.1 данного пункта, МЛХиП ЯО:

- регистрирует обращение в ЕСЭД;

- рассматривает поступившие документы;

- направляет лицу, направившему обращение, почтовым отправлением (или по электронной почте в случае, если обращение поступило в МЛХиП ЯО по электронной почте) либо посредством ЕСЭД (в случае, если заявителем является орган исполнительной власти Ярославской области, ОМСУ) письмо о согласовании планируемых работ или письмо об отказе в согласовании планируемых работ (с указанием причин отказа).

8.4. Мотивированный отказ в согласовании планируемых работ оформляется в случаях, если:

- лицом, направившим обращение, не представлены либо представлены не в полном объеме документы, представление которых предусмотрено подпунктом 8.1 данного пункта, и (или) представленные документы не соответствуют установленным требованиям;

- на земельных участках, на которых предполагается осуществление мероприятий, имеются места обитания (произрастания) редких и исчезающих видов и лицом, направившим обращение, не получено в установленном порядке разрешение на добывание редких и исчезающих видов;

- осуществление работ планируется в период размножения и миграций, гнездования и выращивания потомства объектов животного мира (с апреля по июнь включительно).

Лицо, направившее обращение, имеет право повторно обратиться в МЛХиП ЯО для получения согласования работ в случае, если учтены замечания, указанные в мотивированном отказе.

При повторном обращении лицо, направившее обращение, представляет в МЛХиП ЯО заявление с указанием реквизитов письма МЛХиП ЯО об отказе в согласовании работ и приложением документов (сведений), которые указаны в подпункте 8.1 данного пункта и не были представлены при первичном обращении (либо были изменены). Рассмотрение поступивших документов осуществляется МЛХиП ЯО в порядке, предусмотренном подпунктами 8.3 - 8.5 данного пункта.

8.5. При отсутствии оснований для отказа в согласовании работ МЛХиП ЯО оформляет письмо о согласовании работ.

8.6. Лицо, направившее обращение, не менее чем за 3 календарных дня до предполагаемого начала проведения работ, согласованных в соответствии с данным пунктом, направляет в единую дирекцию ООПТ соответствующее уведомление, в котором указываются реквизиты письма МЛХиП ЯО о согласовании работ, сроки осуществления работ и контактные данные представителя лица, направившего обращение, для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона). К указанному извещению прилагаются карты (схемы) мест проведения работ.

Уведомление о проведении работ, согласованных в соответствии с данным пунктом, и прилагаемые к нему карты (схемы) направляются лицом, направившим обращение, в адрес единой дирекции ООПТ на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты единой дирекции ООПТ размещается на официальном сайте единой дирекции ООПТ и на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. В специально выделенных в заказнике зонах ограниченного хозяйственного использования допускается осуществление ограниченной хозяйственной и рекреационной деятельности в соответствии с установленным для них особым правовым режимом. Такие зоны выделяются постановлением Правительства области на основании положительного заключения государственной экологической экспертизы в порядке, предусмотренном пунктом 11 данного режима.

10. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к территории заказника, до ее утверждения подлежит согласованию с МЛХиП ЯО в порядке, установленном статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

11. Изменение границ, выделение зон ограниченного хозяйственного использования, реорганизация и упразднение заказника осуществляются в соответствии с постановлением Правительства области от 27.09.2012 N 981-п "Об утверждении Порядка создания, реорганизации и упразднения особо охраняемых природных территорий регионального значения в Ярославской области".

12. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, расположенных в границах заказника, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную установленную законом ответственность.

13. Вред, причиненный природным объектам и комплексам в границах заказника, подлежит возмещению в соответствии с утвержденными в установленном порядке таксами и методиками исчисления размера ущерба, а при их отсутствии - по фактическим затратам на восстановление природных объектов и комплексов.

14. Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования заказника (в пределах компетенции), управление в области функционирования заказника, в том числе обеспечение режима особой охраны, охраны и восстановления природных объектов и комплексов заказника, осуществляет единая дирекция ООПТ.

15. Порядок уведомления единой дирекции ООПТ о проведении работ (за исключением уведомления о работах, получивших согласование МЛХиП ЯО, а также работах, особый порядок согласования которых установлен данным режимом).

15.1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в осуществлении в заказнике работ, указанных в абзацах девятом, семнадцатом пункта 2 данного режима (далее - заинтересованное лицо), не позднее чем за 3 рабочих дня до начала работ представляет в единую дирекцию ООПТ:

- уведомление с указанием формы, сроков проведения работ, реквизитов разрешения на добывание редких и исчезающих видов (в случае если ранее такое разрешение было получено заинтересованным лицом);

- перечень работ и обоснование необходимости проведения работ, карты (схемы) мест их проведения;

- сведения о представителе заинтересованного лица для оперативной связи (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, номер телефона).

15.2. Документы, указанные в подпункте 15.1 данного пункта, направляются заинтересованным лицом в единую дирекцию ООПТ на бумажном носителе или по электронной почте. Информация о почтовом адресе и адресе электронной почты единой дирекции ООПТ размещается на официальном сайте единой дирекции ООПТ и на официальном сайте МЛХиП ЯО на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

## Объекты культурного наследия

На территории Великосельского сельского поселения располагаются объекты культурного наследия (далее – ОКН), включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия, а также выявленные ОКН.

Перечень ОКН приведен в таблицах 1-2, 1-3, 1-4, 1-5.

Земельные участки в границах территорий ОКН, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных ОКН, относятся к землям особо охраняемых территорий и объектов, правовой режим которых регулируется Земельным Кодексом Российской Федерации.

Земельные участки, отнесенные к землям особо охраняемых территорий и объектов, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, за исключением случаев, установленных законодательством.

В случае, если в пределах земельного участка или водного объекта обнаружен ОКН, со дня обнаружения данного объекта археологического наследия собственник земельного участка или водного объекта либо пользователь им владеет, пользуется или распоряжается такими земельным участком или водным объектом с соблюдением условий, установленных Федеральным законом № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. для обеспечения сохранности выявленного ОКН.

В целях обеспечения охраны памятников истории, культуры, археологии устанавливаются зоны охраны памятников – специально выделенные территории, предназначенные для обеспечения сохранности памятников и их среды, выявления их историко-художественной ценности и целесообразности использования. Режим использования охранной зоны определяется видом памятника и характером его современного использования. Охранная зона, как и сама территория памятника должна быть доступна для научных исследований и посещений.

Статья 5.1 федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. запрещает на территории памятника строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению ОКН или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды ОКН.

Таблица 1.2 Перечень объектов культурного наследия федерального значения, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Местоположение объекта культурного наследия** | **Датировка** | **Акт о постановке на государственную охрану/включении в ЕГРОКН** |
| 1 | Усадьба Локалова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 14 | 1888г. - 1890г. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406; Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 |
| 2 | Особняк | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул., 2 | конец XVIIIв. | Указ Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 |

Таблица 1.3 Перечень объектов культурного наследия регионального значения, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия

| **№** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Местонахождение объекта культурного наследия при принятии на государственную охрану (фактическое)** | **Датировка** | **Документ о принятии на государственную охрану** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36 |  | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 2 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы: восточная хозяйственная пристройка | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36, лит. К | XIX в. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 3 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы: колокольня | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул.,36, лит. В | 1758 г. – 1880 г. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 4 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы: Святые ворота | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36 | первая треть XIX в. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 5 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы: северные торговые ряды | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36, лит. З | 1850 г. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 6 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы: северный корпус мучных торговых рядов | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36, лит. Д | середина XIX в. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 7 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы: церковь Покрова Богородицы | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36, лит. А | 1741 г . | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 8 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы: церковь Рождества Богородицы | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36, лит. Е | 1712 г. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 9 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы: часовня-палатка северо-западная | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36, лит. Ж | первая четверть XIX в. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 10 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы: часовня северо-восточная | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36, лит. И | первая четверть XIX в. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 11 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы: часовня юго-восточная | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36, лит. Л | первая четверть XIX в. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 12 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы: южный корпус мучных торговых рядов | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36, лит. Б | середина XIX в. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406, постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 13 | Усадьба Локалова: Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 14 | 1888-1890 гг. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406; Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 14 | Усадьба Локалова: Флигель с баней | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 14 | 1888-1890 гг. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406; Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 15 | Усадьба Локалова: Ограда с воротами | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 14 | 1888-1890 гг. | Решение Яроблисполкома от 26.06.1986 № 406; Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 16 | Церковь Чуда Архистратига Михаила с приделами Грузинской иконы Богородицы и Всех Святых | Гаврилов-Ямский район, с. Горе-Грязь, Великосельское с.п. | 1809г. | Приказ ГСООКН ЯО от 07.11.2023 № 128 |
| 17 | Единоверческая церковь Тихвинской Божьей Матери | Гаврилов-Ямский р-н, с. Великое, ул. 1-я Красная | 1861 г. | Приказ ГСООКН ЯО от 16.11.2023 № 136 |

Таблица 1.4 Перечень объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Современный адрес (местонахождение) объекта культурного наследия** | **Датировка** | **Статус памятника** |
| 1 | Дом жилой | Гаврилов-Ямский р-н, с. Великое, ул. Ярославская, д. 2 | вторая половина XVIII - первая половина XIX вв. | Приказ ГСООКН ЯО от 05.09.2024 № 183 |
| 2 | Дом доходный | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 29 | начало XXв. | Приказ ГСООКН ЯО от 27.09.2024 № 208 |

Таблица 1.5 Перечень выявленных объектов культурного наследия

| **№** | **Наименование ансамбля** | **Наименование объекта культурного наследия** | **Современный адрес (местонахождение) объекта культурного наследия** | **Датировка** | **Категория историко-культурного значения объекта культурного наследия** | **Статус памятника** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Ансамбль жилых домов купцов Моругиных | дом жилой купца Моругина | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 24 | конец XIXв. - начало XXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 2 | Ансамбль жилых домов купцов Моругиных | дом жилой купца Моругина | Гаврилов-Ямский район, пос. Великое, Советская ул., 25 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 3 | Ансамбль земской больницы | лечебный корпус земской больницы | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, 1-я Красная ул., 37, литер А | 1913г. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 4 | Ансамбль земской больницы | хозяйственная постройка земской больницы | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, 1-я Красная ул., 37, строение 5, литер К | 1913г. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 5 | Ансамбль земской больницы | часовня земской больницы | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, 1-я Красная ул., 37, строение 3, литер Д | 1913г. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 6 | **Ансамбль усадьбы Барышевой-Грузилова** | - | Гаврилов-Ямский район, п. Великое, Моругина ул., 20 | XVIIIв. | выявленный объект | Постановление главы администрации Ярославской области от 22.11.93 N329 |
| 7 | Ансамбль усадьбы Барышевой-Грузилова | дом жилой Барышевой, затем кондитера Грузилова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 20 | XVIIIв. | выявленный объект | Постановление главы администрации Ярославской области от 22.11.93 N329 |
| 8 | Ансамбль усадьбы Барышевой-Грузилова | каретная Барышевой, затем торговая палатка Грузилова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 20 | XVIIIв. | выявленный объект | Постановление главы администрации Ярославской области от 22.11.93 N329 |
| 9 | **Ансамбль усадьбы Герасимова** | - | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 44, 46 | конец XVIIIв. - начало XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 10 | Ансамбль усадьбы Герасимова | дом жилой краснодеревщика Герасимова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 45 | конец XVIIIв. - начало XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 11 | **Ансамбль усадьбы купца Бауткина** | - | Гаврилов-Ямский район, п. Великое, ул. К. Маркса, 1 | середина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 12 | Ансамбль усадьбы купца Бауткина | дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, ул. К. Маркса, 1 | середина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 13 | Ансамбль усадьбы купца Бауткина | торговая лавка | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, ул. К. Маркса,1 | середина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 14 | **Ансамбль усадьбы Лопатиных** | - | Гаврил-Ямский район, п. Великое, Ярославская ул., 10, 23а | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 15 | Ансамбль усадьбы Лопатиных | дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 10 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 16 | Ансамбль усадьбы Лопатиных | ткацкая мастерская | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 23а | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 17 | **Ансамбль усадьбы Моругина** | - | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 28 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 18 | Ансамбль усадьбы Моругина | амбар | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 28 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 19 | Ансамбль усадьбы Моругина | дом жилой купца Моругина | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 28 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 20 | **Ансамбль церкви Боголюбской Богоматери** | - | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул. | XIX в. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 21 | Ансамбль церкви Боголюбской Богоматери | ограда, юго-восточные ворота, северо-восточные ворота | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул. | 1846г. - XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 22 | Ансамбль церкви Боголюбской Богоматери | церковь Боголюбской Богоматери | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул. | 1846г. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 23 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы | ограда ансамбля церкви Рождества Христова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36 | первая четверть XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 24 | Ансамбль церкви Рождества Богородицы | северо-западная хозяйственная постройка ансамбля церкви Рождества Христова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36, лит.З | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 25 | - | 2-х классный детский дом - училище с 1892 г. - церковно-приходская школа, с 1918 г. - детский дом | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, ул. Р. Люксембург, 12 | 1870г. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 26 | - | Амбар | Гаврилов-Ямский район, д. Черная, Великосельское с.п. | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 27 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 1 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 28 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 2 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 29 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 3 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 30 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 5 | конец XVIIIв. - первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 31 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 7 | конец XVIIIв. - первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 32 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 13 | XVIIIв. - XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 33 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 17 | XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 34 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул., 1-б | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 35 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул.,15 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 36 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Октябрьская ул., 1 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 37 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Октябрьская ул., 2 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 38 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Октябрьская ул., 7 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 39 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Октябрьская ул., 9 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 40 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Октябрьская ул., 25 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 41 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Октябрьская ул., 26 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 42 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Садовая ул., 13 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 43 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Садовая ул., 20 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 44 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Свободы ул., 8 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 45 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Свободы ул., 26 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 46 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Свободы ул., 28 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 47 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Свободы ул., 33 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 48 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 2 | конец XVIIIв. - начало XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 49 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 9 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 50 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский раййон, с. Великое, Советская ул., 18 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 51 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 22 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 52 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труда ул., 19 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 53 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труда ул., 20 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 54 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 13 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 55 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 14 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 56 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 15 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 57 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, п. Великое, Труфанова ул., 16 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 58 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 18 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 59 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 23 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 60 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 25 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 61 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 26 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 62 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 27-28 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 63 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 30 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 64 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 7 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 65 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 12 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 66 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул.,11 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 67 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 24 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 68 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 25, лит. А | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 69 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 28 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 70 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 29, 30 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 71 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 35 | конец XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 72 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 36, 37 | конец XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 73 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, ул. К. Маркса, 21 | начало XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 74 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, ул. К. Маркса, 29 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 75 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 39 | начало XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 76 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 40 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 77 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 47 | конец XVIIIв. | выявленный объект | ППостановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 78 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул., 4 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 79 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул., 17 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 80 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул., 18 | начало XXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 81 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул., 20 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 82 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул., 25 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 83 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Свободы ул., 16 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 84 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Свободы ул., 31 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 85 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Свободы ул., 32 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 86 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труда ул., 26 | конец XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 87 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труда ул., 32-33 | конец XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 88 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труда ул., 34 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 89 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труда ул., 35 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 90 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 10-11 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 91 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 12 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 92 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Урицкого ул., 13, 13а | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 93 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Урицкого ул., 18 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 94 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Урицкого ул., 21 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 95 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Урицкого ул., 22, лит. А | конец XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 96 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, п. Великое, Ярославская ул., 32 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 97 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 33-34 | конец XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 98 | - | Дом жилой | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 40 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 99 | - | Дом жилой - сапожная мастерская Засовина | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул., 14 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 100 | - | Дом жилой (бывш. дом Латышева) | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, ул. К. Маркса, 17 | середина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 101 | - | Дом жилой Гусарина | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 26 | конец XVIIIв. - начало XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 102 | - | Дом жилой Иродовых | Гаврилов-Ямский район, п. Великое, Ярославская ул., 9 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 103 | - | Дом жилой князя Репнина | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 15 | первая треть XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 104 | - | Дом жилой кожзаводчика Бутикова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 20 | конец XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 105 | - | Дом жилой Кубаевых | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 27 | конец XVIIIв. - начало XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 106 | - | Дом жилой кузнеца Лопаткина | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Октябрьская ул., 12 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 107 | - | Дом жилой купца Воронина | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, ул. К. Маркса, 20 | середина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 108 | - | Дом жилой купца Дунаева | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Октябрьская ул., 5, 6, лит. А | XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 109 | - | Дом жилой купца Нестерова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 23 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 110 | - | Дом жилой купца Новожилова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул., 19 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 111 | - | Дом жилой купца Холопова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 29 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 112 | - | Дом жилой купца Шабалина | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, ул. К. Маркса, 18 | середина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 113 | - | Дом жилой купцов Иродовых | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, ул. К. Маркса, 34 | середина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 114 | - | Дом жилой Молковых | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 21 | вторая половина XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 115 | - | Дом жилой Репниных | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 26, 27 | XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 116 | - | Дом жилой Труфановых, Карповских | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 43 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 117 | - | Дом жилой Фроловых | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 11 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 118 | - | Дом жилой Холоповых | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 14 | XVIIIв. - XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 119 | - | Дом жилой Яичковых | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 18 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 120 | - | Дом жилой, в котором останавливался Петр I | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ярославская ул., 19 | первая треть XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 121 | - | Дом купца Печугина | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ленинская ул., 15 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 122 | - | Дом купцов братьев Локаловых | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, ул. К. Маркса, 3, лит.А | середина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 123 | - | Дом с лепниной | Гаврилов-Ямский район, с. Осенево, Митинское с/п, Центральная ул., 21 | начало XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 124 | - | Дом священника | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ямская ул., 50 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 125 | - | Земcкая школа | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул.,1 | 1903г. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 126 | - | Коммерческое училище Локалова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Некрасовская ул., 1а | 1868г. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 127 | - | Мастерская медяночная Тельнова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 42 | XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 128 | - | Могила А.А.Локалова | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Советская ул., 36 (территория ансамбля церкви Рождества Богородицы) | 1891г. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 129 | - | Парк усадьбы Карновича | Гаврилов-Ямский район, бывшее с. Пятницкая Гора | середина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 130 | - | Торговая палатка | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Ямская ул. | XVIIIв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 131 | - | Торговая палатка и сапожная мастерская Холопковых | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Моругина ул., 16 | первая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 132 | - | Хозяйственная постройка | Гаврилов-Ямский район, с. Великое, Труфанова ул., 17а | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 133 | - | Церковь Архистратига Михаила | Гаврилов-Ямский район, с. Плещеево | 1801г. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 134 | - | Церковь Воскресения | Гаврилов-Ямский район, с. Лахость | 1796г. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |
| 135 | - | Чайная купца Фролова "Америка" | Гаврилов-Ямский район, пос. Великое, Моругина ул., 15 | вторая половина XIXв. | выявленный объект | Постановление Главы Администрации Ярославской области от 22.11.1993 № 329 |

# Сведения планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения муниципального района

## Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации, сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов федерального, объектов регионального значения

Схемой территориального планирования Российской Федерации не предусмотрено создание объектов федерального значения на территории Великосельского сельского поселения.

В соответствии с Схемой территориального планирования Ярославской области, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 31.12.2014 № 1435-п, на территории Великосельского сельского поселения не предусмотрено создание объектов регионального значения.

## Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района

На территории Великосельского сельского поселения предусмотрено создание объектов местного значения муниципального района в соответствии со Схемой территориального планирования Гаврилов-Ямского района Ярославской области, утвержденной решением Собрания представителей Гаврилов-Ямского муниципального района от 26.01.2012 № 41. Перечень объектов приведен в таблице 2.1.

Таблица 2.1 Перечень объектов местного значения муниципального района, планируемых к размещению и реконструкции на территории сельского поселения

| **№\*** | **Наименование мероприятия** | **Срок выполнения** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- |
| *Развитие «АПК», создание условий для развития сельскохозяйственного производства* | | | |
| 1.3 | Строительство завода по изготовлению кирпича (Великосельский сельский округ) | I очередь | - |
| *Организация системы дошкольного образования* | | | |
| 7.1 | Строительство, реконструкция детских дошкольных учреждений: Строительство детского сада в с. Великое **(мероприятие выполнено)** | I очередь | - |
| *Эффективное и качественное использование туристско-рекреационного потенциала* | | | |
| 13.2 | Необходимо создание многофункциональных общественных центров в д. Поляна, с. Плещеево, д. Плотина, с. Лахость, с. Горе-Грязь | На расчетный срок | - |
| *Охрана окружающей среды.* | | | |
| 14.3 | Реконструкция очистных сооружений в с. Великое | I очередь | - |

\* номер в соответствии с документом территориального планирования

## Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

На территории Великосельского сельского поселения предусмотрено создание объектов местного значения поселения в соответствии с региональной программой, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 15.02.2022 № 81-п «О региональной программе "Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ярославской области" на 2022 - 2031 годы». Перечень объектов приведен в таблице 2.2.

На территории Великосельского сельского поселения предусмотрено создание объектов местного значения поселения в соответствии с комплексным планом развития территории Гаврилов-Ямского муниципального района на 2023-2027 годы, утвержденным постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 30.11.2022 № 976. Перечень объектов приведен в таблице 2.3.

Таблица 2.2 Перечень объектов местного значения поселения, планируемых к размещению и реконструкции на территории сельского поселения в соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 15.02.2022 № 81-п

| **№\*** | **Наименование задачи/мероприятия** | **Результат выполнения мероприятия** | | **Срок реализации, годы** | **Исполнитель** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **наименование (единица измерения)** | **плановое значение** |
| 2.4.8 | Строительство межпоселкового газопровода дер. Плотина - дер. Прилесье Великосельского сельского поселения, Гаврилов-Ямский МР | протяженность построенных газопроводов, км | 2 | 2024 | ООО "Газпром газификация" |
| 2.4.9 | Строительство межпоселкового газопровода г. Гаврилов-Ям - дер. Лахость с отводом к дер. Строково Великосельского сельского поселения, Гаврилов-Ямский МР | проектные работы, % | 100 | 2025 | ООО "Газпром газификация" |
| протяженность построенных газопроводов, км | 1,9 | 2026 |
| 2.4.10 | Строительство газораспределительной сети дер. Прилесье Великосельского сельского поселения Гаврилов-Ямского МР | проектные работы, % | 100 | 2024 | ООО "Газпром газификация" |
| протяженность построенных газопроводов, км | 0,7 | 2025 |
| количество квартир, имеющих техническую возможность для газификации | 31 |
| 2.4.11 | Газораспределительные сети дер. Строково Гаврилов-Ямского МР | проектные работы, % | 100 | 2026 | ООО "Газпром газификация" |
| протяженность построенных газопроводов, км | 0,9 | 2027 |
| количество квартир, имеющих техническую возможность для газификации | 11 |
| 2.4.12 | Строительство газораспределительной сети с. Лахость Великосельского сельского поселения Гаврилов-Ямского МР | проектные работы, % | 100 | 2026 | ООО "Газпром газификация" |
| протяженность построенных газопроводов, км | 1,0 | 2027 |
| количество квартир, имеющих техническую возможность для газификации | 42 |

\* номер в соответствии с нормативно-правовым актом

Таблица 2.3 Перечень объектов местного значения поселения, планируемых к размещению и реконструкции на территории сельского поселения в соответствии с постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 30.11.2022 № 976

| **№\*** | **Мероприятие** | **Проблема (краткое описание ситуации)** | **Ожидаемый результат** | **Показатель** | **Взаимосвязь с утвержденными документами** | **Срок реализации, контрольные точки** | **Ответственный** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1.9. | Проектирование и строительство сетей по подключению и установке блочной, модульной газовой котельной МУК Плещеевский КДЦ | Повышение уровня обеспеченности (газификации) природным газом | Увеличение уровня газификации котельных | Перевод 1 электрической котельной на газ | Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Гаврилов-Ямского муниципального района | 2024 | Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района |
| 2.1.12. | Проектирование и строительство сетей по подключению и установке блочной, модульной газовой котельной МОБУ Плотинский д/с | Повышение уровня обеспеченности (газификации) природным газом | Увеличение уровня газификации котельных | Перевод 1 угольной котельной на газ | Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Гаврилов-Ямского муниципального района | 2025 | Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района |
| 2.1.14. | Проектирование и строительство сетей по подключению и установке блочной, модульной газовой котельной МУК Великосельский КДЦ | Повышение уровня обеспеченности (газификации) природным газом | Увеличение уровня газификации котельных | Перевод 1 угольной котельной на газ | Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Гаврилов-Ямского муниципального района | 2026 | Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района |
| 3.1.2 | Строительство сетей канализации в с. Плещеево и реконструкция сетей: канализации в д. Поляна, канализации с. Великое | Отсутствие канализационных сетей | Ввод в эксплуатацию сетей канализации | 2500 человек будут подключены в центральной системе водоотведения | предписание природоохранной прокуратуры | 2023-2026 | Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района |
| 3.1.9. | Реконструкция сетей водопровода с. Великое | Износ водопроводных сетей | Реконструкция сетей водопровода с. Великое | 800 человек будут подключены к центральной системе водоснабжения | Федеральный проект «Чистая вода» | 2025-ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения | Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района; |
| 4.1.9 | Проектные работы, демонтаж существующей подстанции. Реконструкция подстанции (утепленная блочная подстанция киоскового типа из сэндвич панелей) КТП №8 ул.2-я Красная с. Великое | Частые перебои в электроснабжении, износ оборудования | Улучшение качества и надежности электроснабжения | 1 подстанция | Реализация в рамках инвестиционной программы АО «Ресурс» | 2024 | Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района, АО «Ресурс» |
| 5.3.4. | Перевод угольных и электрических котельных на газ: - МОБУ Плотинский д/с - МУК Великосельский КДЦ - МУК Плещеевский КДЦ |  | Увеличение уровня газификации котельных | Перевод 2 электрических и 2 угольных котельных на газ | Муниципальная программа «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Гаврилов-Ямского муниципального района | 2023-2025 | Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района |

\* номер в соответствии с нормативно-правовым актом

# Функционально-планировочная организация территории

## Планировочная структура

Планировочная структура территории определяется сложившимися природно-экологическим, историко-культурным, транспортным и инженерным каркасами, существующими планировочными ограничениями и сложившимся административно-территориальным делением территории.

Территория сельского поселения имеет вытянутую с северо-запада на юго-восток форму. Большая часть территории поселения занята землями сельскохозяйственного назначения. Территории земель лесного фонда сосредоточены в основном в восточной и южной частях поселения. Территории, не занятые лесами за границами населенных пунктов используются в сельскохозяйственных и производственных целях.

Плотность населения достаточно высокая – 23 чел./км2. Исторически система расселения на территории Великосельского сельского поселения складывалась по берегам водных объектов, а также вдоль основных транспортных путей – железнодорожная ветка от магистрали Московской Северной железной дороги до ж/д станции в г. Гаврилов-Ям,), автомобильная дорога общего пользования регионального значения Иваново - Писцово - Гаврилов-Ям - Ярославль (до дер. Шопша) "Р-79".

В течение срока реализации генерального планаосновные планировочные элементы сохранят свои функции.

## Предложения по изменению границ населенных пунктов

Определение местоположения границ населенных пунктов осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Согласно ст.84 Земельного кодекса Российской Федерации, установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана, отображающего границы населенных пунктов.

Границы населенных пунктов утверждены в составе Генерального плана Великосельского сельского поселения Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области, утвержденный решением Муниципального совета Великосельского сельского поселения от 23.12.2011 № 30. Сведения о границах населенных пунктов внесены в ЕГРН.

Генеральным планом предлагается сохранение границ населенных пунктов.

Функциональное зонирование

Функциональное зонирование в целях территориального планирования – метод рациональной организации территории муниципального образования, при котором определяются назначение территории, состав функциональных зон, их границы, режимы использования.

Генеральным планом произведено функциональное зонирование в отношении всей территории поселения для укрупненных элементов планировочной структуры с учетом Методических рекомендаций по разработке генеральных планов, а также в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10.

Функциональные зоны выделены по преимущественному признаку использования земли и объектов недвижимости, каждая функциональная зона характеризуется преобладающим видом использования территории и не является однородной по характеру использования:

1. Жилые зоны – предназначены для застройки жилыми домами. Допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, коммунальных, промышленных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредного воздействия на окружающую среду.

Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж) предназначена для застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами. Допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, коммунальных, промышленных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредного воздействия на окружающую среду.

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж4) предназначена для застройки малоэтажными жилыми домами. Допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, коммунальных, промышленных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредного воздействия на окружающую среду.

Для зон устанавливаются следующие параметры: максимальная плотность населения, численность планируемого постоянного населения, средняя жилищная обеспеченность, максимальная этажность застройки, площадь зоны.

1. Общественно-деловые зоны (ОД), в том числе: многофункциональная общественно-деловая зона, зона специализированной общественной застройки предназначены для размещения социальных объектов, объектов предпринимательской деятельности, создающих рабочие места в сфере услуг, объектов коммунального обслуживания территории.

В составе многофункциональных общественно-деловых зон (ОДК) могут размещаться объекты преимущественно делового использования, торгового использования, научно-исследовательские и коммунально-складские объекты.

Зоны специализированной общественной застройки (ОДС) установлены для объектов, которые, характеризуются особыми условиями использования территории (необходимость ограничения свободного перемещения населения и транспорта), в том числе для объектов образования, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, физической культуры и массового спорта, культовых зданий и сооружений.

Для зон устанавливаются следующие параметры: максимальная этажность застройки, площадь зон.

1. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур.

Производственная зона (П) предназначена для размещения промышленных предприятий, производственно-складских объектов, являющихся источниками выделения в окружающую среду загрязняющих веществ, шума, вибрации и других вредных физических факторов и требующих организации санитарно-защитных зон. Размещение объектов должно выполняться с соблюдением требований санитарно-эпидемиологического законодательства. Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны.

Коммунально-складская зона (КС) предназначена для размещения коммунально-складских объектов. Размещение объектов должно выполняться с соблюдением требований санитарно-эпидемиологического законодательства. Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны.

Зона транспортной инфраструктуры (Т) предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры. Размещение объектов должно выполняться с соблюдением требований санитарно-эпидемиологического законодательства. Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны.

1. Зоны сельскохозяйственного использования предназначены  
   для ведения сельскохозяйственной деятельности.

Зоны сельскохозяйственного использования (СХ) преимущественно предназначены для размещения объектов личного подсобного хозяйства, отдельных производственных объектов, ведущих переработку сельхозпродукции, обслуживание сельхозтехники, объектов торговли, объектов инженерной инфраструктур. Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны.

Зона садоводства, огородничества (СХС) предназначена для размещения садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан. Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны.

Зона сельскохозяйственных угодий (СХУ) преимущественно предназначена для территорий, занятых сельскохозяйственными угодьями (пашня, многолетние насаждения, сенокосы, пастбища, залежи). Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХП) преимущественно предназначена для объектов растениеводства, скотоводства, звероводства, птицеводства, свиноводства, пчеловодства, рыбоводства, садоводства, огородничества, сенокошения, ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках, складов, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, складов. Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны.

1. Зоны рекреационного назначения, в том числе: зона отдыха, зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), зона лесов.

Зона отдыха (ОТД) предназначена для обеспечения  
различных видов отдыха населения, в том числе размещения объектов массового отдыха. Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны.

Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (ОЗ) предназначена для размещения объектов озеленения. Застройка на территории зоны запрещена. Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны.

Зона лесов (Л) включает земли лесного фонда. Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны. Иные ограничения использования территории в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

1. Зона кладбищ (СК), предназначена для соответствующих объектов, требующих специального выделения территорий и недопустимых к размещению в других функциональных зонах. Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны.
2. Зона режимным территорий (РЕЖ) предназначена для размещения режимных объектов. Для зоны устанавливаются следующие параметры: площадь зоны.

Перечень и параметры функциональных зон приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 Перечень и параметры функциональных зон, выделенных на территории сельского поселения, сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального, местного значения

| **Индекс** | **Наименование функциональной зоны** | **Характер освоения территории** | **Параметры планируемого развития функциональных зон** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Максимальная плотность населения (чел./га)** | **Показатели численности постоянного населения (чел.)** | **Средняя жилищная обеспеченность (м2/чел.)** | **Максимальная этажность застройки** | **Площадь функциональной зоны (га)** | **Сведения о планируемых объектах федерального, регионального, местного значения** |
| Ж | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | существующая | 4 | 3751 | 27,6 | 3 | 879,51 | Спортивная площадка, многофункциональный общественный центр |
| Ж-4 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | существующая | 4 | 26,73 | - |
| ОД | Общественно-деловые зоны | существующая | - | - | - | 3 | 6,82 | - |
| ОДК | Многофункциональная общественно-деловая зона | существующая | - | - | - | 3 | 0,43 | - |
| ОДС | Зона специализированной общественной застройки | существующая | - | - | - | 3 | 9,32 | Спортивная площадка |
| П | Производственная зона | существующая | - | - | - | - | 175,28 | Завод по изготовлению кирпича |
| КС | Коммунально-складская зона | существующая | - | - | - | - | 4,22 | - |
| Т | Зона транспортной инфраструктуры | существующая | - | - | - | - | 72,47 | - |
| СХ | Зоны сельскохозяйственного использования | существующая | - | - | - | - | 77,92 | - |
| СХУ | Зона сельскохозяйственных угодий | существующая | - | - | - | - | 7927,78 | - |
| СХС | Зона садоводства, огородничества | существующая | - | - | - | - | 271,13 | - |
| СХП | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | существующая | - | - | - | - | 4120,03 | - |
| ОЗ | Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) | существующая | - | - | - | - | 132,99 | Многофункциональный общественный центр |
| ОТД | Зона отдыха | существующая | - | - | - | - | 61,48 | - |
| Л | Зона лесов | существующая | - | - | - | - | 2519,6 | - |
| СК | Зона кладбищ | существующая | - | - | - | - | 10,03 | - |
| РЕЖ | Зона режимных территорий | существующая | - | - | - | - | 5,96 | - |

## Зоны с особыми условиями использования территории

Оценка возможностей перспективного градостроительного развития территории сельского поселения выполнена с учетом системы планировочных ограничений, основанных на требованиях Градостроительного кодекса Российской Федерации и действующих нормативных документов.

В соответствии со ст. 105 Земельного кодекса Российской Федерации к зонам с особыми условиями использования территорий на территории сельского поселения отнесены:

* зоны охраны объектов культурного наследия, защитная зона объектов культурного наследия;
* охранная зона объектов электроэнергетики;
* охранная зона железных дорог;
* придорожные полосы автомобильных дорог;
* приаэродромная территория;
* охранная зона трубопроводов;
* зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов;
* охранная зона линий и сооружений связи;
* охранная зона тепловых сетей;
* охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
* водоохранная (рыбоохранная) зона;
* прибрежная защитная полоса;
* зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
* зоны затопления и подтопления;
* санитарно-защитная зона;
* зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства.

##### Зоны охраны объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.6.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

*Охранная зона объекта культурного наследия* – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

*Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности* – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

*Зона охраняемого природного ландшафта* – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Порядок разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

##### Защитные зоны объектов культурного наследия

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах, которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 Федерального закона № 73-ФЗ требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

##### Охранная зона объектов электроэнергетики

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются:

1. Вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

- до 1 кВ – 2 м;

- 1-20 кВ – 10 м (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

- 35 кВ – 15 м;

- 110 кВ – 20 м;

- 220 кВ – 25 м.

2. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы).

3. Вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Охранные зоны подлежат маркировке путем установки за счет сетевой организации предупреждающих знаков с указанием размера охранной зоны. Выполнение любых работ, включая посадку и вырубку деревьев и кустарников, в охранной зоне ЛЭП допустимо только с письменного разрешения сетевой организации.

##### Охранная зона железных дорог

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2003 г. № 17-ФЗ охранные зоны – это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения сохранности, прочности и устойчивости объектов железнодорожного транспорта, в том числе находящихся на территориях с подвижной почвой и на территориях, подверженных снежным, песчаным заносам и другим вредным воздействиям.

В соответствии с «Правилами установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 № 611, границы охранных зон железных дорог могут устанавливаться в случае прохождения железнодорожных путей:

а) в местах, подверженных снежным обвалам (лавинам), оползням, размывам, селевым потокам, оврагообразованию, карстообразованию и другим опасным геологическим воздействиям;

б) в районах подвижных песков;

в) по лесам, выполняющим функции защитных лесонасаждений, в том числе по лесам в поймах рек и вдоль поверхностных водных объектов;

г) по лесам, где сплошная вырубка древостоя может отразиться на устойчивости склонов гор и холмов и привести к образованию оползней, осыпей, оврагов или вызвать появление селевых потоков и снежных обвалов (лавин), повлиять на сохранность, устойчивость и прочность железнодорожных путей.

В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

а) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

б) распашка земель;

в) выпас скота;

г) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

##### Придорожные полосы автомобильных дорог

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. В соответствии с п. 16 ст. 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации» придорожной полосой автомобильной дороги является территория, которая прилегает с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги, и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги. Перечень ограничений установлен частью 8 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации».

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй  
категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой  
категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.

##### Приаэродромная территория

Приаэродромная территория устанавливается решением уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным Кодексом Российской Федерации, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Указанным Решением на приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в соответствии с Воздушным Кодексом Российской Федерации.

На территории сельского поселения частично располагается приаэродромная территория аэродрома Ярославль (Туношна) (сведения о границах учтены в ЕГРН: 76:00-6.778, 76:00-6.776, 76:00-6.774).

##### Охранная зона трубопроводов. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов

*Охранные зоны распределительных газопроводов*.В соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 для распределительных газопроводов устанавливаются следующие охранные зоны:

* вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
* вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
* вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

При этом в соответствии с СП 62.13330.2011 расстояние от подземного газопровода до фундаментов зданий и сооружений в свету составляет:

- 2 м для газопровода давлением до 0,1 МПа;

- 4 м для газопровода давлением св. 0,1 до 0,3 МПа;

- 7 м для газопровода давлением св. 0,3 до 0,6 МПа;

- 10 м для газопровода давлением св. 0,6 Мпа.

*Охранная зона, зона минимальных расстояний магистрального трубопровода.* В целях обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения несчастных случаев, исключения возможности повреждения трубопровода в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными постановлением Гостехнадзора России от 22.04.1992 г. № 9, Минтопэнергии России от 29.04.1992 г. устанавливается охранная зона шириной 25 метров вдоль трасс многониточного трубопровода в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанном расстоянии от осей крайних трубопроводов.

В охранных зонах трубопровода без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: а) возводить любые постройки и сооружения; б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта; е) производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов). Земельные участки, входящие в охранную зону трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением правил охраны магистральных трубопроводов.

Размер зоны минимальных расстояний линейных сооружений – магистральных трубопроводов принимается согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы.

В зоне минимальных расстояний объектов системы газоснабжения, без согласования с организацией-собственником или уполномоченной ею организацией запрещено строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения. Здания, строения и сооружения, построенные ближе установленных строительными нормами и правилами минимальных расстояний до объектов систем газоснабжения, подлежат сносу за счет средств юридических и физических лиц, допустивших нарушения. Вмешательство в работу объектов систем газоснабжения, не уполномоченных на то юридических и физических лиц запрещается. Владельцы земельных участков не имеют права препятствовать организации-собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий, возникших на них аварий, катастроф.

##### Охранная зона линий и сооружений связи

Размеры охранных зон устанавливаются согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95 № 578.

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для морских кабельных линий связи и для кабелей связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

Все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

##### Охранная зона тепловых сетей

В соответствии с «Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденными Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197, охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей, или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 "Тепловые сети".

 В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:

* размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
* загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
* устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
* устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
* производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
* проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;
* снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
* занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

* производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
* производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;
* производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;
* сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

##### Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

[Положение](https://base.garant.ru/72641068/ecc54884e9915bc913c5f2a7ffb0abf2/#block_1000) об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080.

Охранные зоны пунктов считаются установленными, измененными или прекращенными со дня внесения в установленном порядке в Единый государственный реестр недвижимости соответствующих сведений о границах охранных зон пунктов.

Границы охранной зоны каждого из пунктов на местности и пунктов в случае размещения центров пунктов в конструктивных элементах линейных сооружений и в конструктивных элементах большой протяженности (набережные, причалы), а также в случае размещения центров пунктов государственной геодезической сети и государственной нивелирной сети в конструктивных элементах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости, а также пунктов государственной гравиметрической сети в подвалах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости, определяются как квадрат. Стороны квадрата должны быть равны 4 метрам, ориентированы по сторонам света и иметь центральную точку (точку пересечения диагоналей) - центр пункта.

Границы охранных зон пунктов государственной геодезической сети и государственной нивелирной сети, центры которых размещаются в конструктивных элементах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых содержится в Едином государственном реестре недвижимости, а также пунктов государственной гравиметрической сети, размещенных в подвалах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых содержится в Едином государственном реестре недвижимости, определяются размерами, совпадающими с контуром указанных зданий (строений, сооружений).

В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.

Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются.

Указанные в настоящем пункте ограничения использования земельных участков в охранных зонах пунктов устанавливаются для охранных зон всех пунктов и не зависят от характеристик пунктов и их территориального расположения.

Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения не устанавливаются.

##### Водоохранная (рыбоохранная) зона и прибрежная защитная полоса

*Водоохранные зоны* устанавливаются в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

В границах водоохранных зон устанавливаются *прибрежные защитные* полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

Также в соответствии со ст. 6 Водного кодекса РФ устанавливается *береговая полоса* – полоса вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км. Ширина береговой полосы каналов, рек и ручьев длиной не более, чем 10 км, составляет 5 м.

*В границах водоохранных зон запрещаются:*

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с [законодательством](http://base.garant.ru/10104313/#block_7) Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](http://base.garant.ru/10104313/#block_191) Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-I "О недрах").

 В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

*В границах прибрежных защитных полос, наряду с установленными ограничениями в водоохранных зонах, также запрещаются.*

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

*Береговая полоса* предназначается для общего пользования. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

##### Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения (далее – ЗСО) устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

**I *пояс ЗСО источника водоснабжения (строгого режима)*** включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

*Граница I пояса подземных источников водоснабжения* устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

*Мероприятия по I поясу для подземных источников водоснабжения:*

Территория I пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие

2. Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами I пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в I поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

***II и III пояса ЗСО источников водоснабжения (пояса ограничений***) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

*Границы II и III пояса ЗСО* *подземных источников* *водоснабжения* определяются гидродинамическими расчетами исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора, химическое загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами третьего пояса, не достигает водозабора.

*Мероприятия по II и III поясам для подземных источников водоснабжения:*

1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3. Запрещена закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах III пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

*Мероприятия по II поясу для подземных источников водоснабжения.* Кроме мероприятий, указанных в п. 1-5, в пределах II пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

- Не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

- Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

***Зона санитарной охраны*** ***водопроводных сооружений***, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов – санитарно-защитной полосой***.***

*Граница I пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:*

* от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;
* от водонапорных башен – не менее 10 м;
* от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора I пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

На территории сельского поселения установлены ЗСО:

- подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных на северо-западной окраине г. Гаврилов-Ям Ярославской области и эксплуатируемых АО ГМЗ «Агат». Сведения о зоне внесены в ЕГРН (реестровые номера: 76:04-6.1215, 76:04-6.1214, 76:04-6.1213, 76:04-6.1211, 76:04-6.1212, 76:04-6.1208, 76:04-6.1210, 76:04-6.1209).

- водозабора подземных вод государственного автономного учреждения здравоохранения Ярославской области «Детский санаторий «Искра» в Гаврилов-Ямском муниципальном районе Ярославской области, утвержден приказом от 13.03.2018 № 18-н;

- водозабора подземных вод, эксплуатируемого АО «Яркоммунсервис» для водоснабжения государственного автономного учреждения здравоохранения «Санаторий-профилакторий «Сосновый бор» в Гаврилов-Ямском муниципальном районе Ярославской области утвержден приказом от 29.03.2018 № 21-н.

##### Зоны затопления и подтопления

В соответствии со ст. 105 Земельного кодекса Российской Федерации зоны затопления и подтопления относятся к зонам с особыми условиями использования территорий.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления», границы зон затопления и подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений региональных органов исполнительной власти, подготовленных совместно с органами местного самоуправления.

Границы зон затопления, подтопления считаются установленными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

На момент разработки проекта в ЕГРН отсутствуют сведения о границах зон затопления и подтопления на территории сельского поселения.

Зоны затопления устанавливаются в отношении:

а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;

б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов. В границах зон подтопления устанавливаются:

а) территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

б) территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 метров от поверхности;

в) территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами: Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления». В границах зон затопления, подтопления запрещается:

1. размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
2. использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
3. размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
4. осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

В соответствии со статьей 67.1 Водного Кодекса Российской Федерации в целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий необходимо принимать меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий, обеспечивать инженерную защиту территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

##### Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитная зона (далее - СЗЗ) является обязательным элементом предприятия и объекта, являющегося источником химического, биологического или физического воздействия. Размер санитарно-защитной зоны должен быть подтвержден выполненными по утвержденным методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Генеральным планом проведена инвентаризация существующих и проектируемых предприятий и объектов в пределах территории сельского поселения, оказывающих воздействие на окружающую среду. На картографических материалах установлены следующие санитарно-защитные зоны промышленных, коммунально-складских и иных объектов в соответствии с в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В ЕГРН внесены сведения о границах СЗЗ следующих объектов:

- 76:04-6.1073 (АБЗ Гаврилов-Ямского филиала АО «Ярдормост»);

- 76:04-6.909 (машиностроительного производства АО ГМЗ "Агат");

- 76:04-6.1059 (производственной базы Гаврилов-Ямского филиала АО «Ярдормост»);

- 76:04-6.910 (канализационных очистных сооружений АО "Ресурс").

Для котельных разрабатывается проект ориентировочного размера санитарно-защитной зоны, который должен быть обоснован расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений.

*Санитарные разрывы.*

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, гаражей и автостоянок устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Размер санитарного разрыва от населенного пункта до сельскохозяйственных полей, обрабатываемых пестицидами и агрохимикатами авиационным способом, должен составлять не менее 2000 м.

##### Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

В соответствии с СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03 в целях защиты населения от воздействия  электромагнитных полей (ЭМП), создаваемых антеннами передающих радиотехнических объектов (ПРТО), устанавливаются санитарно-защитные зоны (СЗЗ) и зоны ограничения с учетом перспективного развития ПРТО и населенного пункта.

Границы СЗЗ определяются на высоте 2 м от поверхности земли по предельно допустимым уровням (ПДУ), указанным в п.п.3.3 и 3.4 СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03.

Зона ограничения представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м, уровни ЭМП превышают ПДУ по п.п.3.3 и 3.4. СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03.

Внешняя граница зоны ограничения определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень ЭМП не превышает ПДУ по п.п.3.3 и 3.4. СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03.

Для ПРТО с мощностью передатчиков более 100 кВт, расположенных в черте жилой застройки, границы СЗЗ устанавливаются решением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации или его заместителя по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы, проводимой ФГУЗ "Федеральный центр гигиены и эпидемиологии" профильным научно-исследовательским институтом.

СЗЗ и зона ограничений не могут иметь статус селитебной территории, а также не могут использоваться для размещения площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п.

СЗЗ и зона ограничений или какая-либо их часть не могут рассматриваться как резервная территория ПРТО и использоваться для расширения промышленной площадки.

СЗЗ не может рассматриваться как территория для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

# Оценка демографического потенциала территории

## Население. Современное состояние

Численность населения Великосельского сельского поселения на 01.01.2024 г. составляет 3751 человек.

Статистика численности населения с 01.01.2019 г. представлена в таблице 4-1. Сведения о численности населения в разрезе населенных пунктов представлены в таблице 4-2.

Таблица 4.1 Статистика численности населения Великосельского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Численность населения на начало периода, чел** | **Число родившихся, чел.** | **Число умерших, чел.** |
| 2024 | 3751 | - | - |
| 2023 | 3114 | 23 | 55 |
| 2022 | 2678 | 16 | 61 |
| 2021 | 2850 | 26 | 51 |
| 2020 | 3009 | 24 | 60 |
| 2019 | 2831 | 23 | 46 |

Таблица 4.2 Показатели численности населения в разрезе населенных пунктов Великосельского сельского поселения

| **№** | **Сельский округ** | **Населенный пункт** | **Численность населения, чел.** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Великосельский | с. Великое | 1893 |
| 2 | Великосельский | д. Поляна | 375 |
| 3 | Великосельский | п. Новый | 91 |
| 4 | Великосельский | д. Петроково | 56 |
| 5 | Великосельский | с. Горе-Грязь | 73 |
| 6 | Великосельский | д. Поповка | 25 |
| 7 | Великосельский | д. Губино | 17 |
| 8 | Великосельский | д. Кузьминское | 40 |
| 9 | Великосельский | д. Ярково | 5 |
| 10 | Великосельский | д. Кондратово | 4 |
| 11 | Кузовковский | с. Лахость | 135 |
| 12 | Кузовковский | д. Котово | 43 |
| 13 | Кузовковский | д. Строково | 13 |
| 14 | Кузовковский | д. Кузовково | 37 |
| 15 | Кузовковский | д. Никулино | 25 |
| 16 | Кузовковский | д. Пурлево | 14 |
| 17 | Кузовковский | д. Черная | 11 |
| 18 | Кузовковский | д. Рохмала | 31 |
| 19 | Кузовковский | д. Цибаки | 3 |
| 20 | Кузовковский | д. Кощеево | 10 |
| 21 | Плотинский | с. Плещеево | 237 |
| 22 | Плотинский | д. Плотина | 175 |
| 23 | Плотинский | д. Шалава | 65 |
| 24 | Плотинский | д. Бели | 92 |
| 25 | Плотинский | д. Нарядово | 44 |
| 26 | Плотинский | д. Романцево-Дубиково | 34 |
| 27 | Плотинский | д. Осташкино | 28 |
| 28 | Плотинский | д. Дровнино | 9 |
| 29 | Плотинский | д. Кундринское | 15 |
| 30 | Плотинский | д. Петрунино | 13 |
| 31 | Плотинский | д. Аколово | 9 |
| 32 | Плотинский | д. Круглово | 20 |
| 33 | Плотинский | д. Большая Воехта | 14 |
| 34 | Плотинский | д. Милитино | 15 |
| 35 | Плотинский | д. Вострицево | 9 |
| 36 | Плотинский | д. Есипцево | 11 |
| 37 | Плотинский | д. Ханькино | 21 |
| 38 | Плотинский | д. Турово | 12 |
| 39 | Плотинский | д. Улыбино | 2 |
| 40 | Плотинский | д. Дружная | 2 |
| 41 | Плотинский | д. Прилесье | 13 |
| 42 | Плотинский | д. Степанцево | 5 |
| 43 | Плотинский | д. Романцево | 1 |
| 44 | Плотинский | д. Седельница | 4 |

***Расселение.*** Основная масса жителей сосредоточена в административном центре сельского поселения – с. Великое (50,5% населения). В прочих населенных пунктах проживает 49,5% населения.

Средняя людность сельских населенных пунктов составляет 85 человек.

***Возрастная структура населения.*** Современная возрастная структура населения сформировалась под влиянием двух групп факторов: демографических изменений, произошедших повсеместно в стране и ее субъектах, а также за счет воздействий, связанных с экономическими и социальными изменениями, произошедшими в самом сельском поселении.

В Великосельском сельском поселении, как и в целом по Гаврилов-Ямскому району, возрастная структура населения представляет собой регрессивный тип воспроизводства. Процесс старения населения сопровождается ростом среднего возраста, снижением доли детей и ростом доли старших возрастов. При этом наблюдается асимметрия между полами, что связано со значительной разницей в продолжительности жизни между мужчинами и женщинами.

Таблица 4.3 Возрастная структура населения Великосельского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Группа населения** | **Численность**  **населения, чел.** | **Доля, %** |
| Моложе трудоспособного (моложе 16 лет) | 619 | 16,5 |
| В трудоспособном возрасте  (женщины 16-54 года, мужчины 16-59 лет) | 1947 | 51,9 |
| Старше трудоспособного возраста  (женщины 55 лет и старше, мужчины 60 лет и старше) | 1185 | 31,6 |

## Прогноз демографического развития

Прогноз демографического развития Великосельского сельского поселения выполнен пропорционально базовому варианту прогноза численности населения для Гаврилов-Ямского муниципального района, разработанного Схемой территориального планирования Ярославской области.

Прогноз предполагает сокращение численности населения к 2029 г. до 3628 человек или на 3,3%; и к 2044 г. до 3267 человек или на 12,9% по отношению к 2024 г.

Рисунок 4.1 Прогноз динамики численности населения Великосельского

сельского поселения

Согласно прогнозу численности населения, к 2044 г. количество жителей трудоспособного возраста сократится на 26,5% по сравнению с показателем 2024 г. и составит 1432 человек (43,8% от общей численности населения).

Одновременно будет наблюдаться рост доли населения старше трудоспособного возраста. Если в 2024 г. в сельском поселении проживало 1185 человек старше трудоспособного возраста (31,6%), то к 2044 г. их количество составит 1422 человек – 43,5% от общей численности населения.

Важно обратить внимание и на изменение показателя численности населения младше трудоспособного возраста. Численность и доля детей от 0 до 16 лет будет сокращаться до 2039 года, а затем начнет медленно расти, и в 2044 г. достигнет уровня 413 человека или 12,6%.

С сокращением численности населения трудоспособного возраста соответственно будет расти коэффициент демографической нагрузки. Основным фактором увеличения демографической нагрузки явится рост доли населения в старшей возрастной группе, что будет оказывать прямое и косвенное давление на бюджеты всех уровней, ограничивая возможности инвестирования в развитие инфраструктуры территории, повышение ее инвестиционной привлекательности.

Демографическая нагрузка на трудоспособное население в сельском поселении в течение срока реализации генерального плана будет увеличиваться. Если в 2024 г. демографическая нагрузка составляла 93%, то к 2044 г. она достигнет уровня 128%.

Рисунок 4.2 Прогноз динамики численности населения  
Великосельского сельского поселения по группам возраста

В течение срока реализации генерального плана в Великосельском сельском поселении сохранятся основные проблемы рынка труда, связанные:

* с низким профессиональным уровнем трудовых ресурсов;
* со старением возрастной структуры населения;
* низкой деловой активностью населения;
* недостаточно высоким уровнем развития экономики сельского поселения.

Приоритетными должны стать целевые программы, направленные на стабилизацию демографической ситуации и эффективное использование имеющихся на территории трудовых ресурсов. Это меры, способствующие росту рождаемости, снижению смертности в трудоспособных возрастах и трудоустройству желающих работать лиц пенсионных возрастов.

# **Социальное и культурно-бытовое обслуживание населения**

К учреждениям и предприятиям социального и культурно-бытового обслуживания населения относятся: учреждения образования, культуры, здравоохранения и социального обеспечения, спортивные сооружения, предприятия торговли, магазины повседневного спроса, предприятия общественного питания и бытового обслуживания, отделения связи.

Развитие сферы обслуживания неразрывно связано с качеством жизни населения, с созданием различных возможностей проведения свободного времени, с формированием облика населенных пунктов и ростом их привлекательности для населения. Генеральным планом предусматривается всестороннее и полное обеспечение населения Великосельского сельского поселения объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры и благоустройства территории в соответствии с нормативными показателями региональными нормативами градостроительного проектирования Ярославской области, местными нормативами градостроительного проектирования Гаврилов-Ямского муниципального района и сельских поселений, входящих в его состав (далее – МНГП) и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Размещение объектов культурно-бытового обслуживания населения в сельском поселении выполнено с учетом категорий населенных пунктов по степени перспективности. Определение емкости объектов культурно-бытового назначения выполнено по укрупненным показателям с целью определения потребности территории в отдельных видах услуг. Размещение учреждений более высокого уровня обслуживания, в том числе периодического предусматривается в административном центре сельского поселения.

Показатели обеспеченности сельского поселения объектами социальной инфраструктуры проанализированы ниже в разрезе каждого из структурных элементов.

## Учреждения образования

На территории Великосельского сельского поселения располагаются общеобразовательные учреждения общей вместимостью 423 учащихся и детские дошкольные учреждения общей вместимостью 195 детей.

Учреждения располагаются в с. Великое, д. Плотина, д. Поляна. Здания учреждений нуждаются в капитальном и текущем ремонте.

Также имеется учреждение профессионального образования – аграрный колледж.

В соответствии с МНГП норма обеспеченности населения детскими дошкольными учреждениями должна составлять 70% от численности детей 1-6 лет. Норма обеспеченности населения общеобразовательными учреждениями должна составлять 100% общего числа школьников 1-9 классы, 75% общего числа школьников 10-11 классы.

Согласно демографическому прогнозу численность населения в Великосельском сельском поселении к 2044 году сократится. По нормативу к расчетному сроку в сельском поселении должно быть не менее 368 мест в общеобразовательных учреждениях и не менее 93 мест в детских дошкольных учреждениях.

Имеющаяся мощность учреждений образования к расчетному сроку будет удовлетворять потребностям сельского поселения. Строительства новых учреждений образования не требуется.

Таблица 5.1 Сведения об учреждениях образования Великосельского сельского поселения

| **№** | **Наименование учреждения** | **Населенный пункт, улица, дом** | **Вместимость по нормативу (чел.)** | **Фактическая посещаемость (чел.)** | **Общая площадь здания, комплекса зданий м2** | **Количество рабочих мест, чел.** | **Перечень обслуживаемых населенных пунктов** | **Необходимые мероприятия** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | МДОБУ «Великосельский детский сад № 14» | с. Великое, ул. Ярославская, д. 1 | 110 | 66 | 1101,4 | 35 | д.Аколово, д.Большая Воехта, с. Великое, д. Дровнино, д. Дружная, д.Дубиково, д. Есипцево, д. Круглово, д. Кундринское, д. Милитино, д. Нарядово, п. Новый, с. Плещеево, д. Романцево-Дубиково | капитальный ремонт кровли здания |
| 2 | МДОБУ «Плотинский детский сад» | д. Плотина, ул. Центральная, д. 12 | 25 | 10 | 627 | 8 | д. Бели, д. Вострицево, п. Гагарино, п. Заря, д. Калинино, д. Осташкино, д. Петрунино, д. Плотина, д. Прилесье, д. Романцево, д. Седельница, д. Степанцево, д. Улыбино, д. Ханькино, д. Шалава | косметический ремонт, капитальный ремонт системы теплоснабжения, капитальный ремонт сетей электроснабжения |
| 3 | МОБУ «Полянская ОШ» дошкольное отделение | д. Поляна, ул. Клубная, д. 7 | 60 | 28 | 713,9 | 21 | д. Горе-Грязь, д. Губино, д. Кондратово, д. Кузьминское, д. Поляна, д. Поповка, д. Петроково, д. Ярково, ГБУЗ ЯО «Детский санаторий «Искра», ГУП Санаторий –профилакторий «Сосновый бор» | косметический ремонт |
| 4 | МОУ Великосельская СШ | с. Великое, ул. Некрасовская, д. 1 | 40 | 253 | 148,4 | 85 | д. Аколово, д. Большая Воехта, с. Великое, ГАУЗ ЯО «Детский санаторий «Искра», д. Дровнино, д. Дружная, д. Дубиково, д. Есипцево, д. Круглово, д. Кундринское, д. Милитино, д. Нарядово, п. Новый, с. Плещеево, д. Романцево, д.Романцево-Дубиково, ГАУЗ ЯО «Санаторий –профилакторий «Сосновый бор», д.Турово | строительство спортивного зала, косметический ремонт. |
| ул. Некрасовская, д. 1а | 124 | 855,8 |
| ул.Труфанова д. 13 | 139 | 267,7 |
| 5 | МОБУ «Полянская ОШ» | д. Поляна, ул. Клубная, д. 10 | 120 | 36 | 1101 | 20 | д. Горе-Грязь, д. Губино, д. Кондратово, д. Кузьминское, д. Поляна, д. Поповка, д. Петроково, д. Ярково | косметический ремонт, капитальный ремонт системы теплоснабжения, капитальный ремонт сетей электроснабжения |
| 6 | Великосельский аграрный колледж | С. Великое, ул. Розы Люксембург, 12 | 700 | 700 | нет данных | нет данных | - | - |

Таблица 5.2 Прогноз обеспеченности учреждениями образования Великосельского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование типа учреждения обслуживания** | **Максимально допустимый радиус территориальной доступности** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Обеспеченность** | | | | | |
| **Современное состояние** | | **I очередь** | | **Расчетный срок** | |
| **Факт** | **Норматив** | **План** | **Норматив** | **План** | **Норматив** |
| Детское дошкольное учреждение общего типа | 30 мин. пешеходной доступности | 70% от численности детей 1-6 лет | 195 | 140 | 195 | 112 | 195 | 93 |
| Школа (гимназия, лицей) | 15000 м | 100% общего числа школьников 1-9 классы, 75% общего числа школьников 10-11 классы | 423 | 552 | 423 | 442 | 423 | 368 |

## Учреждения культуры

В системе культурного обслуживания населения Великосельского сельского поселения функционируют учреждения культуры клубного типа общей вместимостью 182 места и сельские библиотеки на 26 тыс. экземпляров.

Учреждения располагаются в с. Великое, с. Лахость, с. Плещеево, д. Плотина. Здания учреждений нуждаются в капитальном и текущем ремонте.

Согласно МНГП, обеспеченность учреждениями культуры должна составлять 230-190 посетительских мест на 1000 чел. в клубах; 5-6 тыс. единиц хранения на 1000 чел. и 4-5 читательских мест на 1000 чел. в библиотеках.

К расчетному сроку в поселении должно быть не менее 621 места в посетительских клубах, не менее 17 тыс. экземпляров и 14 мест в читальном зале в библиотеках.

Уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа на территории Великосельского сельского поселения значительно ниже нормативного. Уровень обеспеченности библиотеками выше нормативного.

Схемой территориального планирования Гаврилов-Ямского района не запланировано размещение новых учреждений культуры на территории поселения.

Таблица 5.3 Сведения об учреждениях культуры Великосельского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование учреждения** | **Населенный пункт, улица, дом** | **Вместимость: читательских, посетительских, зрительских мест (чел.)** | **Фонды библиотек, тыс. экземпляров (заполняется для библиотек)** | **Количество рабочих мест, единиц** | **Необходимые мероприятия** |
| *Помещения для культурно-досуговой деятельности* | | | | | | |
| 1 | Муниципальное учреждение культуры «Великосельский культурно-досуговый центр» Гаврилов-Ямского муниципального района (МУК «Великосельский КДЦ») | с. Великое, ул. Карла Маркса, д. 20 | 52 | - | 7 | Ремонт цоколя здания |
| 2 | Кузовковский отдел МУК «Великосельский КДЦ» | с. Лахость, ул. Урицкого, д. 2 | 40 | - | 1 | Капитальный ремонт здания |
| 3 | Плещеевский отдел МУК «Великосельский КДЦ» | с. Плещеево, ул. Центральная, д. 43 | 40 | - | 2 | Капитальный ремонт здания |
| 4 | Плотинский отдел МУК «Великосельский КДЦ» | д. Плотина, ул. Молодежная, д. 3 | 50 | - | 1 | Ремонт кровли здания |
| *Библиотеки, в том числе все филиалы* | | | | | | |
| 1 | Великосельский филиал МБУК «Гаврилов – Ямская МЦРБ» | с. Великое, ул. Моругина, д. 20-а | 36 | 25,77 | 2,75 | Замена электрических сетей, ремонт фасада здания |

Таблица 5.4 Прогноз обеспеченности учреждениями культуры и искусства Великосельского сельского поселения

| **Наименование типа учреждения обслуживания** | **Максимально допустимый радиус территориальной доступности** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Обеспеченность** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Современное состояние** | | **I очередь** | | **Расчетный срок** | |
| **Факт** | **Норматив** | **План** | **Норматив** | **План** | **Норматив** |
| Клубы | 30 мин. транспортной доступности | 230-190 посетит. мест на 1000 чел. | 182 | 713 | 182 | 690 | 182 | 621 |
| Сельские массовые библиотеки | 30 мин. транспортной доступности | 5-6 тыс. ед. хранения на 1000 чел. | 26 | 19 | 26 | 19 | 26 | 17 |
| 4-5 читательских мест на 1000 чел. | 36 | 16 | 36 | 15 | 36 | 14 |

## Учреждения здравоохранения

Медико-санитарную помощь населению Гаврилов-Ямского муниципального района оказывает ГУЗ ЯО Гаврилов-Ямской ЦРБ (г. Гаврилов-Ям).

На территории Великосельского сельского поселения имеется врачебная амбулатория и 4 фельдшерско-акушерских пункта.

Таблица 5.5 Сведения об учреждениях здравоохранения Великосельского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование учреждения, тип** | **Населенный пункт, улица, дом** | **Количество посещений в смену** |
| 1 | Великосельская врачебная амбулатория ГУЗ ЯО Гаврилов-Ямской ЦРБ, бюджетное учреждение | с. Великое, ул. Труда, д. 7-а | 40 |
| 2 | Плещеевский фельдшерско-акушерский пункт | с. Плещеево, ул. Центральная, д. 2, пом. 13 | 10 |
| 3 | Кузовковский фельдшерско-акушерский пункт | с. Лахость, ул. Молодежная, д.5 | 10 |
| 4 | Полянский фельдшерско-акушерский пункт | д. Поляна, ул. Центральная, д.35 | 10 |
| 5 | Плотинский фельдшерско-акушерский пункт | д. Плотина, ул. Молодежная, д.2 | 10 |

Также на территории поселения располагается ГАУЗ ЯО санаторий-профилакторий «Сосновый Бор», ГАУЗ ЯО «Детский санаторий «Искра».

Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование.

На территории Великосельского сельского поселения население получает в системе здравоохранения только основные виды услуг, не связанные с серьезными и технически сложными медицинскими процедурами. Получение специализированной и высокотехнологичной медицинской помощи осуществляется в районном центре г. Гаврилов-Ям и областном центре – г. Ярославль.

В течение срока реализации генерального плана здравоохранение на территории сельского поселения будет развиваться по пути обеспечения приоритетного развития первичной медико-санитарной помощи с акцентом на профилактику заболеваний. Потребуется совершенствование консультативной, диагностической и лечебной помощи сельскому населению на основе внедрения выездных форм оказания медицинской помощи, увеличение доли профилактических осмотров, совершенствование материально-технической базы учреждений здравоохранения за счет приобретения современного диагностического и лечебного оборудования.

## Объекты для занятий физической культурой и спортом, плоскостные объекты

В настоящее время на территории Великосельского сельского поселения для занятий населения физической культурой и спортом могут использоваться спортивные объекты: школьные спортивные залы общей площадью 800 м2, спортивные площадки общей площадью 2250 м2.

В соответствии с МНГП предусмотрена обеспеченность населения спортивными залами общего пользования из расчета 60 м2 площади пола на 1000 жителей, обеспеченность площадью плоскостных спортивных сооружений из расчета 1949,4 м2 1000 жителей.

Имеющаяся мощность плоскостных спортивных сооружений не удовлетворяет нормативным потребностям сельского поселения. Генеральным планом предлагается строительство новых спортивных площадок в населенных пунктах сельского поселения на Расчетный срок:

- в с. Плотина площадью 450 м2;

- в с. Лахость площадью 450 м2;

- в д. Бели площадью 450 м2;

- в с. Горе-Грязь площадью 450 м2.

Строительства новых спортивных залов не требуется.

Таблица 5.6 Сведения об объектах для занятия физической культурой и спортом Великосельского сельского поселения

| **№** | **Тип, наименование учреждения** | **Населенный пункт, улица, дом** | **Общая площадь, м2** | **Единовременная пропускная способность, чел.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Спортивный зал МОУ Великосельская СШ | с. Великое, ул. Некрасовская, д.1 | 400 | 27 |
|  | Спортивный зал МОБУ Полянская ОШ | д. Поляна, ул. Клубная, д.10 | 400 | 27 |
|  | Спортивный зал Великосельского аграрного колледжа | с. Великое, ул. Розы Люксембург, 12б | 200 | 13 |
|  | Спортивная площадка, МОУ Великосельская СШ | с. Великое, ул. Некрасовская, д.1 | 450 | 23 |
|  | Спортивная площадка | с. Великое, ул. Некрасовская, д.1 | 450 | 23 |
|  | Спортивная площадка | с. Великое, ул. Р. Люксембург, д. 20, 20а, 21а | 450 | 23 |
|  | Спортивная площадка | д. Поляна, ул. Клубная, д.1 | 450 | 23 |
|  | Спортивная площадка | с. Плещеево, ул. Клубная - ул. Механизаторов | 450 | 23 |

Таблица 5.7 Прогноз обеспеченности объектами спорта Великосельского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование типа учреждения обслуживания** | **Максимально допустимый радиус территориальной доступности** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Обеспеченность** | | | | | |
| **Современное состояние** | | **I очередь** | | **Расчетный срок** | |
| **Факт** | **Норматив** | **План** | **Норматив** | **План** | **Норматив** |
| Спортивный зал общего пользования | 30 мин. транспортной доступности | 60 м2 площади пола на 1000 чел. | 1000 | 225 | 1000 | 218 | 1000 | 196 |
| Плоскостные спортивные сооружения | 30 мин. транспортной доступности | 1949,4 м2 на 1000 чел. | 2250 | 7312,2 | 2250 | 7072,4 | 4050,00 | 6368,70 |

## Предприятия торговли и общественного питания

По данным Федеральной службы государственной статистики на территории Великосельского сельского поселения, в сельском поселении функционируют 11 объектов торговли общей торговой площадью 1505 м2 торговой площади, объекты общественного питания общим количеством посадочных мест 174.

Согласно МНГП, для минимальной обеспеченности населения торговыми объектами необходимо на 1000 человек 552 м2 торговых площадей. Для предприятий общественного питания достаточно 40 мест на 1000 жителей.

Таблица 5.8 Прогноз обеспеченности предприятиями обслуживания Великосельского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование типа учреждения обслуживания** | **Максимально допустимый радиус территориальной доступности** | **Минимально допустимый уровень обеспеченности** | **Обеспеченность** | | | | | |
| **Современное состояние** | | **I очередь** | | **Расчетный срок** | |
| **Факт** | **Норматив** | **План** | **Норматив** | **План** | **Норматив** |
| Магазин | 30 мин. пешеходной доступности | 552 м2 торговой площади на 1000 чел | 1505 | 2071 | 2003 | 2003 | 1803 | 1803 |
| Предприятие общественного питания | Не устанавливается | 40 мест на 1000 чел. | 174 | 150 | 174 | 145 | 174 | 131 |

На территории сельского поселения необходимо обеспечить развитие системы бытового обслуживания населения, организацию рынка услуг строительных и транспортных организаций, создание новых организационных форм в жилищно-коммунальном хозяйстве, направленных на обеспечение его самодостаточности и т.д. Для выполнения этих задач необходимо стимулирование малого предпринимательства в направлении открытия новых предприятий в сфере услуг.

## Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения

На территории Великосельского сельского поселения отсутствуют специализированные объекты, предназначенные для проживания, обслуживания и лечения инвалидов и маломобильных групп населения.

Генеральным планом предлагается торгово-бытовые и досуговые потребности инвалидов удовлетворять в общей сети учреждений, предназначенных для использования всеми категориями населения и снабженных специальными устройствами для удобства пользования маломобильной группой населения.

При планировке и застройке общественно-деловых и жилых зон необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения, в том числе безопасность перемещения, возможность ориентации в пространстве на основе получения своевременной информации в соответствии с:

* СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
* СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;
* СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;
* СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения».

В местах размещения учреждений массового посещения населением следует предусматривать пешеходные пути с возможностью проезда механических инвалидных колясок. При этом высота вертикальных препятствий (бортовые камни, поребрики) на пути следования не должна превышать 5 см; не допускаются крутые (более 100‰) короткие рампы, а также продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорог более 50‰. На путях с уклонами   
30–60‰ необходимо не реже чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м.

На открытых индивидуальных автостоянках около учреждений обслуживания следует выделять не менее 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов должны быть выделены разметкой и обозначены специальными символами. Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида должна быть не менее 3,5 м.

В местах массового отдыха наряду с обеспечением доступности для инвалидов существующих рекреационных объектов рекомендуется выделять для инвалидов и лиц старшего возраста зону кратковременного отдыха и общения. Должна быть предусмотрена специальная система указателей. Дорожки в пределах такой зоны должны хорошо освещаться и иметь ширину не менее 1,8 м (для разъезда двух инвалидов на креслах-колясках).

Объекты социальной инфраструктуры рекомендуется оснащать следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

* визуальной и звуковой информацией, включая специальные знаки у строящихся, ремонтируемых объектов и звуковую сигнализацию у светофоров;
* телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;
* санитарно-гигиеническими помещениями;
* пологими спусками у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог и остановок транспорта общего пользования;
* пандусами и поручнями у остановок маршрутных транспортных средств и мест посадки и высадки пассажиров.

# Жилищный фонд

По данным Федеральной службы государственной статистики общая площадь жилищного фонда Великосельского сельского поселения составляет 103,5 тыс. м2. В сельском поселении преобладающим типом застройки является одноэтажная застройка. Двухэтажные постройки встречаются в с. Великое, д. Поляна, п. Новый.

Средняя обеспеченность жилищным фондом – показатель, характеризующий качество жилищного строительства и темпы его развития. При численности населения 3751 человек средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда составляет 27,6 м2 на 1 человека.

Данные о площади жилищного фонда в разрезе населенных пунктов не предоставлены. Расчетная площадь жилищного фонда исходя из средней обеспеченности жилищным фондом представлена в таблице 6.1.

Таблица 6.1 Обеспеченность жилищным фондом Великосельского сельского поселения в разрезе населенных пунктов

| **Наименование населенного пункта** | **Численность населения** | **Площадь жилищного фонда, м2** | **Средняя обеспеченность жилой площадью на 1 человека, м2** |
| --- | --- | --- | --- |
| с. Великое | 1893 | 52232,9 | 27,6 |
| д. Поляна | 375 | 10347,2 | 27,6 |
| с. Плещеево | 237 | 6539,5 | 27,6 |
| д. Плотина | 175 | 4828,7 | 27,6 |
| с. Лахость | 135 | 3725,0 | 27,6 |
| д. Бели | 92 | 2538,5 | 27,6 |
| п. Новый | 91 | 2510,9 | 27,6 |
| с. Горе-Грязь | 73 | 2014,3 | 27,6 |
| д. Шалава | 65 | 1793,5 | 27,6 |
| д. Петроково | 56 | 1545,2 | 27,6 |
| д. Нарядово | 44 | 1214,1 | 27,6 |
| д. Котово | 43 | 1186,5 | 27,6 |
| д. Кузьминское | 40 | 1103,7 | 27,6 |
| д. Кузовково | 37 | 1020,9 | 27,6 |
| д. Романцево-Дубиково | 34 | 938,1 | 27,6 |
| д. Рохмала | 31 | 855,4 | 27,6 |
| д. Осташкино | 28 | 772,6 | 27,6 |
| д. Поповка | 25 | 689,8 | 27,6 |
| д. Никулино | 25 | 689,8 | 27,6 |
| д. Ханькино | 21 | 579,4 | 27,6 |
| д. Круглово | 20 | 551,9 | 27,6 |
| д. Губино | 17 | 469,1 | 27,6 |
| д. Кундринское | 15 | 413,9 | 27,6 |
| д. Милитино | 15 | 413,9 | 27,6 |
| д. Пурлево | 14 | 386,3 | 27,6 |
| д. Большая Воехта | 14 | 386,3 | 27,6 |
| д. Строково | 13 | 358,7 | 27,6 |
| д. Петрунино | 13 | 358,7 | 27,6 |
| д. Прилесье | 13 | 358,7 | 27,6 |
| д. Турово | 12 | 331,1 | 27,6 |
| д. Черная | 11 | 303,5 | 27,6 |
| д. Есипцево | 11 | 303,5 | 27,6 |
| д. Кощеево | 10 | 275,9 | 27,6 |
| д. Дровнино | 9 | 248,3 | 27,6 |
| д. Аколово | 9 | 248,3 | 27,6 |
| д. Вострицево | 9 | 248,3 | 27,6 |
| д. Ярково | 5 | 138,0 | 27,6 |
| д. Степанцево | 5 | 138,0 | 27,6 |
| д. Кондратово | 4 | 110,4 | 27,6 |
| д. Седельница | 4 | 110,4 | 27,6 |
| д. Цибаки | 3 | 82,8 | 27,6 |
| д. Улыбино | 2 | 55,2 | 27,6 |
| д. Дружная | 2 | 55,2 | 27,6 |
| д. Романцево | 1 | 27,6 | 27,6 |
| *Всего:* | *3751* | *103 500,00* | *27,6* |

Схемой территориального планирования Гаврилов-Ямского района для сельских населенных пунктов планируется увеличение общей площади жилых помещений в среднем на одного жителя до 35,5 м2 на человека.

Для определения необходимого минимального объема строительства в сельском поселении проведены соответствующие расчеты, основанные на данных демографического прогноза:

* Расчеты ведутся исходя из прогнозной численности населения сельского поселения, объем ввода в эксплуатацию жилищного фонда распределяется равномерно на весь период срока реализации генерального плана.
* К 2029 г. показатель общей площади жилых помещений в среднем на одного жителя вырастет до 29,4 м2.
* К 2044 г. показатель общей площади жилых помещений в среднем на одного жителя вырастет до нормативного – 35,5 м2.

Таблица 6.2 Расчет планируемого жилищного строительства на территории Великосельского сельского поселения

| **Показатель** | **Современное состояние** | **I очередь** | **Расчетный срок** |
| --- | --- | --- | --- |
| Численность населения, чел | 3 751 | 3 628 | 3 267 |
| Площадь жилищного фонда, на начало периода, м2 | 103 500,0 | 106 663,2 | 115 978,5 |
| Общая площадь жилых помещений в среднем на одного жителя, м2 | 27,6 | 29,4 | 35,5 |
| Среднегодовой ввод в эксплуатацию жилищного фонда в течение периода, м2 | - | 632,6 | 621,0 |

Для достижения общей площади жилых помещений в среднем на одного жителя 35,5 м2/чел. к 2044 г. необходимо построить 12478,5 м2 нового жилья.

Участки под жилую застройку будут выделяться также на свободных от застройки территориях существующих зон застройки индивидуальными жилыми домами в населенных пунктах сельского поселения.

Нормативное соотношение территорий различного функционального назначения в малоэтажной жилой застройке принимается в соответствии с таблицей А.1 приложения А СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Таблица 6.3 Нормативное соотношение территорий различного функционального назначения в малоэтажной жилой застройке, %

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид жилого образования** | **Участки жилой застройки** | **Участки общественной застройки** | **Территории зеленых насаждений** | **Улицы, проезды, стоянки** |
| Коттеджный поселок | Не более 75 | 3,0–8,0 | Не менее 3,0 | 14,0–16,0 |

# Потенциал основных отраслей экономики

Перечень наиболее крупных предприятий и производств, располагающихся на территории Великосельского сельского поселения представлен в таблице 7.1.

Таблица 7.1 Перечень наиболее крупных предприятий и производств, располагающихся на территории Великосельского сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Предприятия по видам деятельности** | **Численность работающих, чел.** | **Специализация** | **Общая земельная площадь, га** |
| 1 | СПК «Колос» | 74 | мясомолочное (продукция: молоко, мясо) | 645 |
| 2 | ФГОУ СПО «Великосельский аграрный техникум» | 52 | Разведение КРС,  Продукция: молоко | 4 974 |
| 3 | СПК «Завет» | н/д | | |
| 3 | СПК «Новый Путь» | н/д | | |
| 5 | ООО «Оптима» | 10 | Производство эластичной тесьмы | н/д |
| 6 | ООО «Старатель» | 93 | Изготовление дверного полотна | н/д |
| 7 | ООО «Вега» | н/д | Деревоперерабатывающее производство | н/д |

В настоящее время остается недостаточным уровень притока инвестиционных ресурсов в сельскохозяйственное производство. Однако на территории Великосельского сельского поселения можно выделить наиболее привлекательные для инвестиций территории.

В соответствии со Схемой территориального планирования Гаврилов-Ямского района Ярославской области на территории Великосельского сельского поселения планируется:

- строительство завода по изготовлению кирпича (Великосельский сельский округ);

- создание многофункциональных общественных центров в д. Поляна, с. Плещеево, д. Плотина, с. Лахость, с. Горе-Грязь (Эффективное и качественное использование туристско-рекреационного потенциала).

# Транспортная инфраструктура

Транспортное сообщение Великосельского сельского поселения представлено железнодорожным и автомобильным видами транспорта.

Объекты воздушного и водного транспорта в границах сельского поселения отсутствуют. Ближайшие авиаперевозки осуществляются из аэропорта Ярославль (Туношна).

##### Железнодорожный транспорт

По территории Великосельского сельского поселения проходит ветка от магистрали Московской Северной железной дороги до ж/д станции в г. Гаврилов-Ям.

На территории сельского поселения не планируется размещение новых объектов железнодорожного транспорта.

##### Автомобильный транспорт

###### Автомобильные дороги

По территории сельского поселения проходят автомобильные дороги:

- общего пользования регионального и межмуниципального значения,

- общего пользования местного значения.

Автомобильные дороги обеспечивает связь между всеми населенными пунктами сельского поселения, а также связь территории сельского поселения с соседними муниципальными образованиями.

Характеристика существующей автодорожной сети представлена в таблицах 8-1 – 8.4.

Таблица 8.1 Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения, относящихся к государственной собственности Ярославской области и составляющих казну Ярославской области, проходящих по территории сельского поселения\*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Идентификационный номер** | **Наименование а/д** | **Наименование муниципального образования области, по территории которого проходит трасса а/д** | **Протяженность, км** |
| 1 | 78 ОП РЗ К-0007 | Иваново - Писцово - Гаврилов-Ям - Ярославль (до дер. Шопша) "Р-79" | Гаврилов-Ямский МР | 37,102 |
| 2 | 78 ОП РЗ К-0037 | Обход г. Гаврилов-Яма | Гаврилов-Ямский МР | 5,111 |

\* Источник - Постановление Правительства Ярославской области от 12.03.2008 №83-п

Таблица 8.2 Перечень автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Ярославской области и составляющих казну Ярославской области, проходящих по территории сельского поселения\*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Идентификационный номер** | **Наименование а/д** | **Протяженность, км** |
| 1 | 78 ОП МЗ Н-0156 | "Гаврилов-Ям - Лахость" - Строково | 0,7 |
| 2 | 78 ОП МЗ Н-0158 | "Иваново - Ярославль" - Прилесье | 3,7 |
| 3 | 78 ОП МЗ Н-0165 | Великое - Плещеево | 5,3 |
| 4 | 78 ОП МЗ Н-0166 | Великое - Поляна | 3,5 |
| 5 | 78 ОП МЗ Н-0167 | Гаврилов-Ям - Гагарино | 1,6 |
| 6 | 78 ОП МЗ Н-0169 | Гаврилов-Ям - Лахость | 5,3 |
| 7 | 78 ОП МЗ Н-0173 | Губино - Петраково | 1,14 |
| 8 | 78 ОП МЗ Н-0180 | Лахость - Котово | 2,3 |
| 9 | 78 ОП МЗ Н-0183 | Плещеево - Дровнино - Большая Воехта | 1,9 |
| 10 | 78 ОП МЗ Н-0184 | Плещеево - Романцево | 4,47 |
| 11 | 78 ОП МЗ Н-0185 | Подъезд к с. Великое | 1,871 |
| 12 | 78 ОП МЗ Н-0186 | Поляна - Поповка | 4,2 |
| 13 | 78 ОП МЗ Н-0187 | Поляна - Репьевка | 3,5 |

\* Источник - Постановление Правительства Ярославской области от 12.03.2008 №83-п

Таблица 8.3 Перечень автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов Великосельского сельского поселения, относящихся к собственности Гаврилов-Ямского муниципального района\*

| **№** | **Наименование автомобильной дороги** | **Протяженность (км)** | **Реестровый номер(Кадастровый номер)** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | От а/д «Плещеево -Романцево» -д.Кундринское | 0,860 | 78-212 ОП МР 1-001 |
|  | а/д «Поляна-Репьевка» -д.Степанцево-«Лесной родник» | 3,20 | 78-212 ОП МР 1-003 (76:17:010101:1054) |
|  | а/д «д.Поповка-д.Кузьминское» | 1,679 | 78-212 ОП МР 1-004 (76:04:021201:282) |
|  | а/д «Поляна-Поповка»- д.Кондратово | 1,407 | 78-212 ОП МР 1-005 (76:04:021201:276) |
|  | 1Р79 - д.Ярково | 0,30 | 78-212 ОП МР 1-006 |
|  | а/д «Плещеево-Дровнино-Воехта» - д.Нарядово | 0,216 | 78-212 ОП МР 1-007 (76:04:000000:2043) |
|  | а/д «Плещеево-Дровнино-Воехта» - д.Есипцево | 0,23 | 78-212 ОП МР 1-008 (76:04:082501:876) |
|  | а/д «Плещеево-Дровнино-Воехта» - д.Аколово | 0,05 | 78-212 ОП МР 1-009 |
|  | от ж/д переезда - д.Дровнино | 0,150 | 78-212 ОП МР 1-010 |
|  | с.Плещеево -д.Дровнино | 2,80 | 78-212 ОП МР 1-011 |
|  | а/д «Плещеево-Романцево»- д.Турово | 0,05 | 78-212 ОП МР 1-012 |
|  | а/д «Плещеево-Романцево» -д.Кундринское | 0,05 | 78-212 ОП МР 1-013 |
|  | а/д «Плещеево-Романцево» - д.Кощеево | 1,298 | 78-212 ОП МР 1-014 (76:04:000000:1876) |
|  | г.Гаврилов-Ям - д.Осташкино | 0,20 | 78-212 ОП МР 1-015 |
|  | д.Осташкино - д.Милитино | 1,80 | 78-212 ОП МР 1-016 |
|  | с.Плещеево - д.Круглово | 0,710 | 78-212 ОП МР 1-017 (76:04:082501:885) |
|  | д.Круглово - пос.Дружный | 1,264 | 78-212 ОП МР 1-018 (76:04:082501:884) |
|  | а/д «Иваново-Шопша» - д.Плотина | 0,20 | 78-212 ОП МР 1-019 |
|  | д.Прилесье - д.Улыбино | 1,50 | 78-212 ОП МР 1-022 |
|  | д.Прилесье - д.Вострицево | 2,852 | 78-212 ОП МР 1-023 (76:04:082501:886) |
|  | а/д «д.Шалава - д.Прилесье» - д.Седельница | 1,50 | 78-212 ОП МР 1-024 |
|  | д.Бели – д.Романцево | 1,00 | 78-212 ОП МР 1-025 |
|  | а/д «Гагарино – д.Ханькино» | 1,585 | 78-212 ОП МР 1-026 (76:04:082501:1173) |
|  | а/д «Лахость - Кузовково» | 1,40 | 78-212 ОП МР 1-027 (76:04:000000:1343) |
|  | д.Кузовково - д.Никулино | 2,00 | 78-212 ОП МР 1-028 |
|  | д.Кузовоково - д.Пурлево | 2,30 | 78-212 ОП МР 1-029 |
|  | д.Кузовково - д.Черная | 1,654 | 78-212 ОП МР 1-030 (76:04:061201:251) |
|  | д.Черная-д.Цыбаки | 0,432 | 78-212 ОП МР 1-031 (76:04:061201:248) |
|  | с.Лахость-д.Рохмала | 3,333 | 78-212 ОП МР 1-032 (76:04:061201:250) |
|  | а/д «Иваново-Шопша» -д.Кундринское | 2,797 | 78-212 ОП МР 1-033 (76:04:000000:2046) |
|  | д.Милитино - д.Романцево - Дубиково | 0,50 | 78-212 ОП МР 1-034 |
|  | г.Гаврилов-Ям-д.Петрунино | 0,35 | 78-212 ОП МР 1-035 |
|  | д.Прилесье- б/о «Лакокраска» | 2,60 | 78-212 ОП МР 1-036 |
|  | от а/д «Селифонтово-Прохоровское» - д.Кузьминское | 1,40 | 78-212 ОП МР 1-037 |
|  | «Лахость-Кузовково», схема движения № 2 | 1,05 | 78-212 ОП МР 1-038 |
|  | Подъездная дорога к санаторию-профилакторию «Сосновый бор» | 0,768 | 78-212 ОП МР 1-039 (76:04:010101:2728) |
|  | д.Степанцево - д.Вострицево | 2,852 | 78-212 ОП МР 1-040 |
|  | от ПК+1209 автодороги Иваново-Писцово-Ярославль и подъезд к ул. Гражданская | 0,17 | 78-212 ОП МР 1-041 |
|  | пос.Дружный-д.Пурлево | 2,153 | 78-212 ОП МР 1-042 (76:04:000000:1514) |
|  | «ДНП Прилесье – д. Вострицево» | 0,35 | 78-212 ОП МР 1-043 |
|  | «Гаврилов-Ям – д. Бели» | 0,514 | 78-212 ОП МР 1-044 |
|  | «д.Осташкино -г.Гаврилов-Ям (ул.Администрация)» | 0,502 | 78-212 ОП МР 1-045 (76:04:082501:1183) |
|  | а/д «Плещеево-Романцево» - д.Кощеево (2й участок) | 0,5 | 78-212 ОП МР 1-046 |
| Итого: 52,526 | | |  |

\* источник – постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 09.08.2024 № 723

Таблица 8.4 Перечень автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Великосельского сельского поселения, принимаемого в собственность Гаврилов-Ямского муниципального района\*

| **№** | **Наименование автомобильной дороги** | **Протяженность/ площадь, км/кв.м** | **Идентификационный**  **номер дороги** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | с. Великое, ул.Труфанова | 0,94 | 78212805ОПМП Н-006 |
| 2 | с. Великое, ул.Советская | 0,8 | 78212805ОПМП Н-007 |
| 3 | с. Великое, ул.Моругина | 0,98 | 78212805ОПМП Н-016 |
| 4 | с. Великое, ул.Октябрьская | 0,84 | 78212805ОПМП Н-015 |
| 5 | с. Великое, ул.Пролетарская | 1,5 | 78212805ОПМП Н-014 |
| 6 | с. Великое, ул.Свободы | 1,1 | 78212805ОПМП Н-009 |
| 7 | с. Великое, ул.Ярославская | 1,6 | 78212805ОПМП Н-004 |
| 8 | с. Великое, ул.Карла Маркса (ул. Карла Маркса – Ростовская) | 0,84 | 78212805ОПМП Н-018 |
| 9 | с. Великое, ул.Ростовская (ул. Карла Маркса – Ростовская) | 0,58 | 78212805ОПМП Н-012 |
| 10 | с. Великое, ул.Урицкого | 1,2 | 78212805ОПМП Н-005 |
| 11 | с. Великое, ул.Труда | 1,1 | 78212805ОПМП Н-008 |
| 12 | с. Великое, ул.Садовая | 1,24 | 78212805ОПМП Н-011 |
| 13 | с. Великое, ул.Свердлова | 0,94 | 78212805ОПМП Н-010 |
| 14 | с. Великое, ул.Ленинская | 2,06 | 78212805ОПМП Н-017 |
| 15 | с. Великое, ул.2-я Красная | 1,4 | 78212805ОПМП Н-021 |
| 16 | с. Великое, ул.Розы Люксембург | 2,1 | 78212805ОПМП Н-013 |
| 17 | с. Великое, ул.Гражданская | 3,26 | 78212805ОПМП Н-019 |
| 18 | с. Великое, ул.Гагарина | 1,6 | 78212805ОПМП Н-020 |
| 19 | с. Великое, ул.Ямская | 0,48 | 78212805ОПМП Н-076 |
| 20 | с. Великое, ул.Советская – Гражданская МТФ (Дешевинский проезд) | 2,2 | 78212805ОПМП Н-001 |
| 21 | с. Великое, ул.Советская – техникум – ул. Гражданская (Почтовый проезд) | 1,0 | 78212805ОПМП Н-003 |
| 22 | с. Великое, Советская пл.- ул. Ленинская (кундринский проезд 0,6 км) | 1,8 | 78212805ОПМП Н-002 |
| 23 | с. Великое, межуличные проезды | 2,5 | 78212805ОПМП Н-075 |
| 24 | с. Великое, Советская пл. | 0,875 | 78212805ОПМП Н-073 |
| 25 | д.Поляна, ул.Цветочная | 0,3 | 78212805ОПМП Н-074 |
| 26 | д.Поляна, ул.Клубная | 0,8 | 78212805ОПМП Н-022 |
| 27 | д.Поляна, ул.Молодежная | 0,5 | 78212805ОПМП Н-023 |
| 28 | д.Поляна, ул.Новая | 0,5 | 78212805ОПМП Н-024 |
| 29 | д.Поляна, ул.Офиминская | 0,5 | 78212805ОПМП Н-025 |
| 30 | д.Плотина, ул.Молодежная | 1,7 | 78212805ОПМП Н-084 |
| 31 | д.Плотина, ул.Центральная | 0,6 | 78212805ОПМП Н-080 |
| 32 | д.Осташкино | 0,8 | 78212805ОПМП Н-063 |
| 33 | д.Ханькино | 0,5 | 78212805ОПМП Н-071 |
| 34 | д.Бели (ул.Большая Бельская) | 1,3 | 78212805ОПМП Н-053 |
| 35 | д.Шалава | 0,45 | 78212805ОПМП Н-072 |
| 36 | д.Степанцево | 1,5 | 78212805ОПМП Н-068 |
| 37 | д.Степанцево, ул. Луговая | 0,65 | 78212805ОПМП Н-085 |
| 38 | д.Поповка | 0,8 | 78212805ОПМП Н-031 |
| 39 | с.Горе-Грязь | 1,2 | 78212805ОПМП Н-034 |
| 40 | д.Губино | 0,4 | 78212805ОПМП Н-026 |
| 41 | д.Петраково | 0,7 | 78212805ОПМП Н-030 |
| 42 | п.Новый | 0,3 | 78212805ОПМП Н-033 |
| 43 | д.Ярково | 0,3 | 78212805ОПМП Н-032 |
| 44 | с.Лахость, ул.Зеленая | 0,88 | 78212805ОПМП Н-036 |
| 45 | с.Лахость, ул.Молодежная | 0,5 | 78212805ОПМП Н-037 |
| 46 | с.Лахость, ул.Советская | 0,6 | 78212805ОПМП Н-035 |
| 47 | с.Лахость, ул.Урицкого | 0,4 | 78212805ОПМП Н-038 |
| 48 | с.Лахость, ул.Школьная | 0,6 | 78212805ОПМП Н-039 |
| 49 | с.Лахость, ул.Луговая | 0,34 | 78212805ОПМП Н-083 |
| 50 | с.Лахость, ул.Клубная | 0,8 | 78212805ОПМП Н-082 |
| 51 | д.Кузовково | 1,1 | 78212805ОПМП Н-042 |
| 52 | д.Никулино | 0,6 | 78212805ОПМП Н-043 |
| 53 | д.Пурлево | 0,7 | 78212805ОПМП Н-044 |
| 54 | д.Черная | 0,7 | 78212805ОПМП Н-048 |
| 55 | д.Цибаки | 0,7 | 78212805ОПМП Н-047 |
| 56 | д.Котово | 0,6 | 78212805ОПМП Н-040 |
| 57 | д.Строково | 0,4 | 78212805ОПМП Н-046 |
| 58 | д.Рохмала | 0,3 | 78212805ОПМП Н-045 |
| 59 | с.Плещеево, ул.Клубная | 0,9 | 78212805ОПМП Н-051 |
| 60 | с.Плещеево, ул.Механизаторов | 0,5 | 78212805ОПМП Н-050 |
| 61 | с.Плещеево, ул.Запрудная | 0,5 | 78212805ОПМП Н-049 |
| 62 | с.Плещеево, ул.Центральная от д.2 до д.6 | 0,244 | 78212805ОПМП Н-068 |
| 63 | с.Плещеево, ул.Центральная 1-9 | 0,1 | 78212805ОПМП Н-069 |
| 64 | д.Дровнино | 0,6 | 78212805ОПМП Н-056 |
| 65 | д.Аколово | 0,4 | 78212805ОПМП Н-052 |
| 66 | д.Есипцево | 0,3 | 78212805ОПМП Н-058 |
| 67 | д. Нарядово | 0,85 | 78212805ОПМП Н-062 |
| 68 | д.Круглово | 0,3 | 78212805ОПМП Н-059 |
| 69 | д.Турово | 0,4 | 78212805ОПМП Н-081 |
| 70 | д.Кундринское | 0,8 | 78212805ОПМП Н-060 |
| 71 | д.Милитино | 0,5 | 78212805ОПМП Н-061 |
| 72 | д.Кощеево | 0,3 | 78212805ОПМП Н-041 |
| 73 | д.Кузьминское | 0,8 | 78212805ОПМП Н-029 |
| 74 | д.Кондратово | 0,5 | 78212805ОПМП Н-027 |
| 75 | д.Петрунино | 0,3 | 78212805ОПМП Н-064 |
| 76 | д.Сидельница | 0,4 | 78212805ОПМП Н-067 |
| 77 | д.Вострицево | 0,42 | 78212805ОПМП Н-055 |
| 78 | д.Прилесье | 0,5 | 78212805ОПМП Н-065 |
| 79 | д.Дружная | 0,1 | 78212805ОПМП Н-057 |
| 80 | д.Воехта | 0,6 | 78212805ОПМП Н-054 |
| 81 | д.Улыбино | 0,3 | 78212805ОПМП Н-070 |
| 82 | д.Романцево | 0,4 | 78212805ОПМП Н-066 |
| 83 | д.Романцево -Дубиково | 0,5 | 78212805ОПМП Н-086 |

\* источник – постановление Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 09.08.2024 № 723

Сеть автомобильных дорог Великосельского сельского поселения удовлетворяет потребностям поселения. Основные мероприятия в области развития существующей сети автодорог предусматривают обеспечение сохранности автомобильных дорог и дорожных сооружений на них.

###### Объекты дорожного сервиса

Объекты дорожного сервиса, предназначены для обслуживания участников дорожного движения в пути следования – автозаправочные станции (далее АЗС), станции технического обслуживания (далее СТО), автомобильные стоянки.

На территории Великосельского сельского поселения расположена 1 АЗС ООО «СВ-Нефть» (вблизи д. Плотина, земельный участок 76:04:082501:83)

Прочие объекты дорожного сервиса отсутствуют. Ближайшие СТО располагаются в г. Гаврилов-Ям.

# Инженерная инфраструктура

## Водоснабжение

В настоящее время источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения на территории Великосельского сельского поселения являются подземные источники водоснабжения. В Великосельском сельском поселении организовано несколько раздельных системы водоснабжения.

Водоснабжение осуществляется для части населенных пунктов с. Великое, п. Новый, с. Плещеево, д. Плотина, д. Поляна.

Системы централизованного водоснабжения тупиковые, объединенные для хозяйственно-питьевых, производственных и противопожарных нужд. Подача воды потребителям осуществляется по следующей схеме: вода из артезианских скважин под напором погружных насосов подается в водонапорные резервуары и одновременно в водопроводные сети. Здания, оборудованные внутренними системами водопровода, подключены к наружным сетям водопровода. Население, проживающее в домах необорудованных внутренним водопроводом, осуществляет разбор воды из уличных водоразборных колонок.

Остальная часть населенных пунктов снабжаются водой от шахтных колодцев и локальных систем водоснабжения предприятий и частных скважин.

Таблица 9.1 Характеристика систем хозяйственно питьевого водоснабжения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенных пунктов** | **Централизованные источники** | | | **Децентрализо­ванные источники (колодцы)** |
| **количество скважин/ объем мЗ или (производительность мЗ/сут)** | **протяженность сетей км** | **материал труб (d)** |
| с. Великое | 4/35 м3 (450 м3/сут) | 7 | Сталь, чугун, ПВХ, асбестц. (50-150) | Колодцы |
| п. Новый | 1/15 м3 | 0,7 | Сталь, ПВХ (50-57) | Колодцы |
| с. Плещеево | 2/50 м3 | 2,5 | Сталь, ПВХ (50-100) | Колодцы |
| д. Плотина | 1/15 м3 | 1,5 | Сталь, чугун  (50-100) | Колодцы |
| д. Поляна | 1/25 м3 | 3,5 | Сталь, ПВХ, чугун (54-100) | Колодцы |
| Прочие населенные пункты | - | - | - | Колодцы |

В соответствии с комплексным планом развития территории Гаврилов-Ямского муниципального района на 2023-2027 годы планируется реконструкция сетей водопровода с. Великое в 2025 г.

Генеральным планом предлагается сохранение действующей системы водоснабжения населенных пунктов Великосельского сельского поселения.

В соответствии с Федеральным законом №123-ФЗ на территории населенных пунктов должны предусматриваться источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров. Описание системы противопожарного водоснабжения приведено в разделе 11.4.

## Водоотведение

Централизованной системой бытовой канализации в Великосельском сельском поселении обеспечено только на 30% потребителей (с. Великое, п. Новый, с. Плещеево, д. Поляна). Остальная часть не обеспечена внутренними системами канализации. Преобладающее место в системе канализации отведено выгребным ямам и септикам.

Состав канализации в с. Великое состоит из безнапорных и напорных канализационных коллекторов общей протяженностью 2390 м, и очистных сооружений. Хозяйственно-бытовые стоки подаются на очистные сооружения, расположенные на ул. Гражданской. Мощность канализационных сооружений 200 м3/сут.

Канализационная система пос. Новый не функционирует. Сточные воды сбрасываются только на рельеф местности. Сточные воды от абонентов, не оборудованных централизованными канализационными сетями накапливают стоки в септиках, которые затем вывозятся на полигон бытовых отходов. Общая протяженность сетей 487,24 м.

Канализационная система с. Плещеево функционирует без очистных сооружений. Сточные воды сбрасываются на рельеф местности. Общая протяженность сетей 1273,23 м.

Канализационная система д. Поляна так же функционирует без очистных сооружений. Сточные воды сбрасываются на рельеф местности. Общая протяженность сетей 1426,48 м.

Схемой территориального планирования Гаврилов-Ямского района Ярославской области планируется реконструкция очистных сооружений в с. Великое.

В соответствии с комплексным планом развития территории Гаврилов-Ямского муниципального района на 2023-2027 годы планируется строительство сетей канализации в с. Плещеево и реконструкция сетей канализации в д. Поляна, с. Великое в 2026 г. В результате выполнения мероприятий 2500 человек будут подключены в центральной системе водоотведения.

## Теплоснабжение

Теплоснабжение Великосельского сельского поселения осуществляется от следующих источников тепловой энергии:

- котельная с. Великое, расположенная в с. Великое. Система централизованного теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение отсутствует. Температурный график работы котельной 95/70°С. Основным видом топлива является природный газ.

- котельная № 22, расположенная на территории санатория-профилактория «Сосновый Бор». Система централизованного теплоснабжения от котельной закрытая, четырехтрубная, горячее водоснабжение осуществляется круглогодично. Температурный график работы котельной 95/70°С. основным видом топлива на котельной является природный газ.

- теплоснабжение потребителей, не подключенных к централизованной системе теплоснабжения, осуществляется от дровяных печей, а также автономных систем энергоснабжения, индивидуальных котельных.

В соответствии с комплексным планом развития территории Гаврилов-Ямского муниципального района на 2023-2027 годы планируется:

- перевод индивидуальных угольных и электрических котельных на газ: котельные МДОБУ «Плотинский детский сад», МУК Великосельский КДЦ, МУК Плещеевский КДЦ;

- проектирование и строительство сетей по подключению и установке блочной, модульной газовой котельной МУК Плещеевский КДЦ;

- проектирование и строительство сетей по подключению и установке блочной, модульной газовой котельной МДОБУ «Плотинский детский сад»;

- проектирование и строительство сетей по подключению и установке блочной, модульной газовой котельной МУК Великосельский КДЦ.

## Газоснабжение

Централизованное газоснабжение осуществляется для части населенных пунктов сельского поселения. Подача сжиженного углеводородного газа потребителям осуществляется с Ярославской ГНС (газонаполнительной станции).

В соответствии с региональной программой, утвержденной постановлением Правительства Ярославской области от 15.02.2022 № 81-п «О региональной программе "Газификация жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ярославской области" на 2022 - 2031 годы» на территории поселения предусмотрено:

- строительство межпоселкового газопровода дер. Плотина - дер. Прилесье Великосельского сельского поселения;

- строительство межпоселкового газопровода г. Гаврилов-Ям - дер. Лахость с отводом к дер. Строково Великосельского сельского поселения;

- строительство газораспределительной сети дер. Прилесье Великосельского сельского поселения;

- газораспределительные сети дер. Строково

- строительство газораспределительной сети с. Лахость Великосельского сельского поселения.

## Электроснабжение

Электроснабжение потребителей Гаврилов-Ямского района Ярославской области предусмотрено от электрических сетей филиала ПАО «Россети Центр» - «Ярэнерго».

Схема внешнего электроснабжения Великосельского сельского поселения выполнена с применением воздушных ЛЭП напряжением 110, 35 кВ.

Распределение электроэнергии производится по воздушным линиям 10 кВ до распределительных подстанций 10/0,4 кВ, расположенных в населенных пунктах поселения, от них по воздушным и кабельным сетям 0,4 кВ до объектов потребления.

В соответствии с комплексным планом развития территории Гаврилов-Ямского муниципального района на 2023-2027 годы предусмотрена реконструкция подстанции (утепленная блочная подстанция киоскового типа из сэндвич панелей) КТП №8 ул.2-я Красная с. Великое.

## Средства связи и коммуникаций

Услуги телефонной связи в Великосельском сельском поселении предоставляются Ярославским филиалом ОАО «Ростелеком». Телефонная сеть выполнена по радиальному принципу, по одноступенчатой схеме построения. Связь между АТС по волоконно-оптической линии связи с использованием цифровых средств передачи. Соединительные линии между станциями организованы по воздушным и кабельным сетям. Основной объем линейных сооружений составляют кабельные линии связи.

Сотовая связь стандарта GSM 900/1800 на территории поселения представлена ведущими российскими операторами сотовой связи такими как ОАО «Вымпелтелеком» (торговая марка «Билайн»), ОАО «Мобильные Теле Системы» (торговая марка «МТС»), ОАО «МегаФон» (торговая марка «Мегафон»), «Теле2» и др.

Доступ в Интернет осуществляется по DIAL-VP, ADSL технологиям.

Также доступ в интернет может осуществляться через мобильные сети GSM (GPRS, EDGE), CDMA(CDMA2000), спутниковый канал или в местах общественного доступа.

В 2019 г. создана сеть цифрового телевидения стандарта DVB-Т, по которой население имеет возможность смотреть 20 бесплатных каналов.

# Охрана окружающей среды

## Состояние окружающей среды

##### Атмосферный воздух

Качество атмосферного воздуха населенных мест определяется интенсивностью загрязнения его выбросами вредных веществ, как от стационарных источников загрязнения, так и от передвижных (транспорт).

К приоритетным веществам, загрязняющим атмосферный воздух на территории поселения относятся: углерода оксид, азота диоксид, серы диоксид, формальдегид, гидроксибензол и его производные (фенол), дигидросульфид (сероводород).

Значительное воздействие на состояние атмосферного воздуха оказывает автомобильный транспорт, численность которого за последние 5 лет имеет стойкую тенденцию к увеличению. При этом проблемы надлежащего содержания автомобильных дорог, их низкая пропускная способность, не соответствующая росту численности автотранспорта, остаются актуальными, что в свою очередь косвенно влияет на увеличение негативного воздействия транспорта на среду обитания человека. Наряду с химическим воздействием на атмосферный воздух, посредством выбросов отработанных газов двигателей внутреннего сгорания, автомобильный транспорт является источником шумового воздействия на окружающую среду.

На территории сельского поселения располагаются объекты, требующие установления санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) и санитарных разрывов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для уменьшения воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами и уменьшения отрицательного влияния предприятий на население.

##### Поверхностные и подземные воды

Ведущими факторами, влияющими на ухудшение качества воды водных объектов поселения, являются:

* поступление загрязненных ливневых и паводковых вод с прилегающих к водному объекту территорий, в том числе с территорий населенных мест, промышленных, сельскохозяйственных, коммунальных объектов;
* сброс недостаточно очищенных сточных вод производственной и хозяйственно-бытовой канализации в водные объекты;
* несоблюдение особого санитарно-эпидемиологического режима на территориях зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и водоохранных зон;
* эвтрофикация водоемов, связанная с поступлением биогенных элементов с территории водосборного бассейна.

В 2022 году отмечалось превышение доли проб воды водных объектов I категории, не соответствующих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, по сравнению со средним показателем по Ярославской области (59,6%). Также отмечалось превышение доли проб воды, не соответствующих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, отобранных из водных объектов I категории, по сравнению со средним показателем по Ярославской области (42,9%)

Гидрохимическое состояние подземных вод характеризуется повышенным содержанием железа, марганца, кремния и бора.

##### Почвенный покров

Являясь основным накопителем химических веществ и фактором передачи инфекционных и паразитарных заболеваний, почва может оказывать неблагоприятное влияние на условия жизни населения.

На уровень загрязнения почвы поселения могут оказывать влияние следующие факторы:

* увеличение объемов образования и накопления отходов производства и потребления;
* выбросы в атмосферный воздух промышленных предприятий и транспорта;
* недостаточное развитие инфраструктуры по раздельному сбору, утилизации (использованию), обезвреживанию и безопасному размещению ТКО;
* несовершенство системы сбора твердых коммунальных отходов в малочисленных населенных пунктах;
* возникновение несанкционированных свалок;
* несовершенство системы дератизационных мероприятий по снижению численности грызунов и др.

К числу приоритетных загрязнителей почвы по санитарно-химическим показателям относятся: бенз(а)пирен, ртуть, кадмий, свинец.

## Мероприятия по охране окружающей среды

##### Атмосферный воздух

В сфере охраны атмосферного воздуха на территории сельского поселения предлагаются следующие *общепланировочные мероприятия*:

1. проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна, создание единого информационного банка данных источников;
2. разработка проектов предельно допустимых выбросов для всех предприятий и установление нормативов по загрязнению атмосферного воздуха;
3. разработка проектов санитарно-защитных зон для котельных и предприятий;
4. проведение рейдов проверки токсичности выхлопных газов автомобилей;
5. улучшение качества дорожного покрытия.

*Планировочные мероприятия:*

1. расширение площадей декоративных насаждений, состоящих из достаточно газоустойчивых растений в границах населенных пунктов;
2. создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог и озеленение улиц и санитарно-защитных зон в границах населенных пунктов;
3. обеспечение нормируемых санитарно-защитных зон при размещении новых и реконструкции (техническом перевооружении) существующих производств, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Все мероприятия по капитальному строительству и реконструкции животноводческих ферм, реализация которых предполагает увеличение поголовья скота, необходимо реализовывать только после разработки и согласования проектов санитарно-защитных зон.

##### Поверхностные и подземные воды.

В сфере охраны водных ресурсов на территории сельского поселения предлагается проведение комплекса инженерно-технических и организационно-административных мероприятий.

*Инженерно-технические мероприятия включают:*

* обеспечение всех строящихся, размещаемых, реконструируемых объектов сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод;
* организацию поверхностного стока с территории населенных пунктов и предприятий;
* укрепление береговых откосов.

В качестве *организационно-административных мероприятий* предлагается проведение следующих мероприятий:

* инвентаризация всех водопользователей;
* соблюдение режима водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос поверхностных водных объектов и зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
* внедрение современных методов водоподготовки;
* реконструкция устаревших водопроводных сетей и систем водоотведения;
* осуществление водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водных объектов в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

##### Почвенный покров.

Для предупреждения процессов, снижающих почвенное плодородие и разрушающих земельные ресурсы необходимо проведение следующих почвозащитных мероприятий:

* посадка защитных лесополос вдоль сельскохозяйственных полей для предотвращения эрозии почв;
* оптимизацию системы земледелия в направлении эффективного использования земли, сохранения и повышения плодородия почвы;
* проведение мелиоративных мероприятий в местах подтопления почв грунтовыми водами;
* восстановление земельных ресурсов, нарушенных при добыче полезных ископаемых;
* снятие плодородного слоя почвы перед началом строительства;
* отведение специальных мест под мойку автомашин, тракторов и другой техники.

В целях снижения загрязненности территории района отходами производства и потребления предлагается проведение мероприятий, включающих:

* максимальное использование селективного сбора ТКО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов;
* регулярный сбор и вывоз ТКО во всех населенных пунктах сельского поселения;
* проведение регулярной инвентаризации и рекультивации несанкционированных свалок ТКО;
* обеспечение нормативные условия хранения и обеззараживания сельскохозяйственных отходов.

Также в качестве *организационно-административных мероприятий* предлагается на стадии разработки рабочих проектов проектируемого строительства в каждом конкретном случае проводить комплексные инженерные изыскания с целью уточнения особенностей природно-техногенной обстановки территории. Инженерные изыскания (в том числе инженерно-экологические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические изыскания) должны быть разработаны в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Результаты инженерных изысканий подлежат экспертизе, предметом которой является оценка их соответствия в том числе и экологическим требованиям.

## Система обращения с отходами производства и потребления

##### Обращение с твердыми коммунальными отходами.

Реализация мероприятий по охране окружающей среды, в том числе почв от загрязнения, связана с необходимостью совершенствования и оптимизации существующих систем накопления, сбора, транспортировки, обезвреживания, утилизации и размещения отходов производства и потребления.

В настоящее время в Ярославской области действует «Территориальная схема обращения с отходами в Ярославской области», утвержденная приказом Департамента охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области от 26.05.2022 № 7-н (далее – Территориальная схема).

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) установлены приказом Департамента охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области от 02.12.2022 № 20-н.

Источниками образования твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) на территории сельского поселения являются население, учреждения общественного назначения и предприятия.

В сельском поселении практикуется контейнерный способ сбора ТКО, а также бестарный способ сбора (в мешках) по графику.

В соответствии с Территориальной схемой, все ТКО, образующиеся на территории сельского поселения, должны транспортироваться на Полигон ТБО в бывшем карьере "Черная гора" ООО "Спецавтохозяйство", расположенном на территории поселения.

Таблица 10.1 Характеристика объектов размещения отходов, расположенных на территории поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта, эксплуатирующая организация, номер в ГРОРО** | **Фактический адрес местоположения объекта** | **Год (дата) начала эксплуатации** | **Перспективная эксплуатация, предусмотренная в территориальной схеме** | **Расчетная остаточная вместимость на 01.01.2021 (тыс. тонн)** |
| Полигон ТБО в бывшем карьере "Черная гора" ООО "Спецавтохозяйство"; 76-00011-З-00592-250914 | Ярославская обл., Гаврилов-Ямский район, Великосельское сельское поселение, район д. Кудринское | 2007 год | эксплуатация объекта планируется до конца 2027 года, с 2028 года - консервация объекта до проведения инвентаризации | 160,563 |

##### Обращение с биологическими отходами

Сбор, утилизацию и уничтожение биологических отходов необходимо осуществлять в соответствии с Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденными Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 26.10.2020 № 626 (далее – Ветеринарные правила). Ветеринарные правила являются обязательными для исполнения владельцами животных независимо от способа ведения хозяйства, а также организациями, предприятиями (в дальнейшем организациями) всех форм собственности, занимающимися производством, транспортировкой, заготовкой и переработкой продуктов и сырья животного происхождения.

В соответствии с действующими Ветеринарными правилами основным методом утилизации биологических отходов является их сжигание в печах (крематорах, инсинераторах).

На территории сельского поселения имеется скотомогильник, не соответствующий Ветеринарным правилам (п. Новый, кадастровый номер земельного участка 76:04:000000:1064), объект законсервирован.

# Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

## Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории

##### Опасные метеорологические явления и процессы

Наиболее опасными погодными явлениями, характерными для района  
расположения поселения, являются: грозы, сильные ветры со скоростью 20 м/с и более, ливни с интенсивностью 30 мм/час и более, град с диаметром частиц более 20 мм, сильные морозы, снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа и гололед, повторяющиеся с различной периодичностью. Для территории поселения характерны ураганы со скоростями ветра 28 м/с - один раз в пять лет, 33 м/с - один раз в двадцать пять лет и 38 м/с - один раз в пятьдесят лет.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

##### Опасные гидрологические явления и процессы

Границы зон затопления, подтопления считаются установленными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН). На момент разработки проекта в ЕГРН отсутствуют сведения о границах зон затопления и подтопления на территории сельского поселения.

В периоды весеннего половодья при ледоходе возможна ситуация, когда ниже по течению реки сохранились ледяные поля. В этом случае может образоваться затор, т.е. нагромождение приплывших льдин, создающее препятствие на пути водного потока. При этом может возникнуть значительный подъем уровня воды в реке с затоплением прибрежных участков.

На неглубоких участках реки при сильных долговременных морозах возможно образование зажоров, т.е. полное промерзание реки до дна, что препятствует течению водного потока. При зажорах происходит подъем уровня воды с затоплением выше зажора прибрежных участков и образование на их поверхности наледей.

Возможность образования заторов и зажоров следует прогнозировать, учитывая сведения, получаемые от метеостанций и гидропостов на реке, а также данные об условиях образования заторов и зажоров в прошлые годы.

Максимальные уровни подъема паводковых вод на основных реках, зафиксированные в период весеннего половодья, составляют от 3,5 м до 6,3 м. На территории поселения отсутствует вероятность катастрофического затопления.

##### Опасные геологические процессы

На территории Гаврилов-Ямского района к опасным геологическим явлениям и процессам относятся: оползни, карсты.

Оползни - это скользящие смещения масс горных пород вниз по склону, возникающие из-за нарушения равновесия, вызываемого различными причинами (подмывом пород водой, ослаблением их прочности вследствие выветривания или переувлажнения осадками и подземными водами, систематическими толчками, неразумной хозяйственной деятельностью человека и др.). Оползнеобразование развивается на склонах речных долин и оврагов, сложенных преимущественно глинистыми породами.

Карст - геологическое явление (процесс), связанное с повышенной растворимостью горных пород (преимущественно карбонатных, сульфатных, галогенных) в условиях активной циркуляции подземных вод, выраженное процессами химического и механического преобразований пород с образованием подземных полостей, поверхностных воронок, провалов, оседании (карстовых деформаций).

Основная часть участков характеризуется развитием карбонатного карста, характерного небольшими размерами карстопроявлений и медленным развитием процесса. Значительно большую опасность представляет покрытый сульфатный карст, для которого типичны значительно более высокая интенсивность процесса и наиболее катастрофические проявления в виде крупных и быстрых провалов диаметром в 50-100 м и даже километры, при глубине до 30-65 м.

Карстовые районы являются весьма неблагоприятными для сооружения низконапорных плотин на местных реках, что осложняет условия орошения указанных районов. Проектированию и ведению строительства в закарстованных районах должен предшествовать необходимый комплекс инженерно-геологических исследований.

##### Природные пожары

На территории Гаврилов-Ямского района существует риск возникновения лесных и торфяных пожаров.

Угрозе природных пожаров подвержены территории ГАУЗ ЯО санаторий-профилакторий «Сосновый Бор», ГАУЗ ЯО «Детский санаторий «Искра».

В качестве противопожарных мероприятий для недопущения возникновения природных пожаров необходимо организовать и поддерживать в требуемом состоянии противопожарные разрывы.

## **Перечень источников** чрезвычайных ситуаций **техногенного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории**

##### Химически опасные объекты

На территории сельского поселения, а также на смежных территориях отсутствуют химически опасные объекты, которые могут стать источником выброса аварийно-химически опасных веществ.

##### Пожаро-взрывоопасные объекты

К числу пожаро- и взрывоопасных объектов (далее – ПВОО) относятся предприятия и объекты использующие, хранящие или транспортирующие горючие и взрывоопасные вещества, все виды транспорта, перевозящего взрывопожароопасные вещества, топливозаправочные станции, а также газо- и нефтепроводы.

На территории поселения имеются котельные, работающие на электроэнергии, угле и природном газе, АЗС. Также по территории сельского поселения проходят газопроводы.

Для предотвращения чрезвычайной ситуации (далее также – ЧС) на ПВОО должны выполняться общие организационные мероприятия:

* совершенствование службы оповещения работников взрывопожароопасных объектов и населения о создавшейся ЧС и необходимых действиях работников и населения;
* точное выполнение плана графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
* содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих ЛВЖ;
* регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по объектам безопасности;
* регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала объектов предприятия в случае ЧС.

##### Радиационно-опасные объекты

На территории сельского поселения, а также на смежных территориях отсутствуют радиационно-опасные объекты, которые могут стать источником ЧС.

##### Гидродинамические опасные объекты

Гидротехнические сооружения (гидроузлы, плотины, дамбы) на малых реках повышают водность, как самой реки, так и прилегающих населенных пунктов улучшают рекреационные условия, но при разрушении представляют большую опасность, поскольку приводят к подтоплению территории, размыву русел, эрозии, затоплению отдельных участков.

При авариях на гидротехнических сооружениях (далее – ГТС) существует опасность затопления низинных районов. Непосредственную опасность представляет стремительный и мощный поток воды, вызывающий поражения, затопления и разрушения зданий и сооружений, а также смыв плодородных почв или отложение наносов на обширных территориях.

Разрушение (прорыв) ГТС происходит в результате:

* действия сил природы (ураганов, размыва плотин);
* износа и старения оборудования;
* конструкторских ошибок;
* некачественного выполнения строительных работ;
* нарушения правил эксплуатации;
* воздействия человека (нанесение ударов).

На территории сельского поселения имеется гидротехническое сооружение – плотина с гидроузлом, находящаяся на балансе ООО «Новый путь» (д. Есипцево на р. Дубровка).

В целях безопасной эксплуатации гидротехнических сооружений собственник сооружения обязан:

* обеспечивать контроль за показателями состояния ГТС, природных и техногенных воздействий и на основании полученных данных осуществлять оценку безопасности ГТС;
* обеспечивать разработку и своевременное уточнение критериев безопасности ГТС, а также правил его эксплуатации;
* обеспечивать проведение регулярных обследований ГТС;
* организовывать эксплуатацию ГТС в соответствии с правилами эксплуатации ГТС;
* поддерживать в постоянной готовности локальные системы оповещения о чрезвычайных ситуациях на ГТС;
* осуществлять капитальный ремонт, реконструкцию, консервацию и ликвидацию ГТС в случае его несоответствия обязательным требованиям.

##### Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов

На территории Великосельского сельского поселения возможна перевозка опасных грузов автомобильным транспортом по автомобильным дорогам без заезда в населенные пункты.

Также не исключена перевозка опасных грузов по железной дороге.

##### Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ

По территории Великосельского сельского поселения проходят газопроводы распределительные высокого давления.

Опасность представляют разрушения и разрывы на газопроводах, в разводящих сетях промышленных предприятий и жилых домов. Основные причины разрывов газопроводов – деформация почвы различного происхождения, а также их ветхость. Нередки взрывы в жилых домах по причине утечки газа и грубых нарушений при его использовании.

**Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории**

Перечень факторов риска возникновения ЧС биолого-социального характера на территории Великосельского сельского поселения: инфекционные, паразитарные болезни, отравления людей, вспышки особо опасных болезней сельскохозяйственных животных и рыб, карантинные и особо опасные болезни и вредители сельскохозяйственных растений и леса.

На территории сельского поселения имеется скотомогильник, не соответствующий Ветеринарным правилам (п. Новый, кадастровый номер земельного участка 76:04:000000:1064), объект законсервирован.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия проводятся в соответствии с требованиями Ветеринарных правил перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденными приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626, осуществления профилактических, диагностических, ограничительных и иных мероприятий, установления и отмены карантина и иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов бешенства, утвержденных приказом Минсельхоза России от 25.11.2020 № 705, и Санитарных правил и норм СанПиН 3.3686-21 «Санитарноэпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 4.

В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

Перечень объектов в области обеспечения пожарной безопасности

##### Сведения о состоянии системы обеспечения пожарной безопасности на территории сельсовета

Согласно положениям ФЗ от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» гл.17 ст.76 п.1–2, дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут.

На территории сельского поселения расположена Пожарная часть № 39 ГКУ Ярославской области "Отряд противопожарной службы № 7" (с. Великое, ул. Советская, д.35). Время прибытия соответствует нормативному.

В качестве источников противопожарного водоснабжения на территории сельского поселения используются пожарные водоемы и река.

Таблица 11.1 Характеристика источников противопожарного водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Населенный пункт** | **Источники противопожарного водоснабжения** | |
| **Пожарные водоемы (емкость, м3)** | **другое** |
|  | с. Великое | 1500  200  300 | - |
|  | д. Поляна | 300 | - |
|  | д. Петроково | 200 | - |
|  | с. Горе-Грязь | 300 | - |
|  | с. Лахость | - | река |
|  | с. Плещеево | 1000 | - |
|  | д. Плотина | 100 | - |
|  | д. Бели | 100 | - |

##### Сведения о местоположении существующих и планируемых к размещению объектов регионального значения обеспечения пожарной безопасности

На территории поселения расположен объект регионального значения обеспечения пожарной безопасности - Пожарная часть № 39 ГКУ Ярославской области "Отряд противопожарной службы № 7" (с. Великое, ул. Советская, д.35). Размещение новых объектов регионального значения обеспечения пожарной безопасности не планируется.

# Технико-экономические показатели генерального плана

| **№** | **Показатели** | **Единицы измерения** | **Существующее состояние** | **Расчетный срок** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Территория** | | | |
| 1.1 | ***Общая площадь земель муниципального образования в установленных границах, в том числе площади функциональных зон:*** | га | 16301,70 | 16301,70 |
|  | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 879,51 | 879,51 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | га | 26,73 | 26,73 |
| Общественно-деловые зоны | га | 6,82 | 6,82 |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | га | 0,43 | 0,43 |
| Зона специализированной общественной застройки | га | 9,32 | 9,32 |
| Производственная зона | га | 175,28 | 175,28 |
| Коммунально-складская зона | га | 4,22 | 4,22 |
| Зона транспортной инфраструктуры | га | 72,47 | 72,47 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | га | 77,92 | 77,92 |
| Зона сельскохозяйственных угодий | га | 7927,78 | 7927,78 |
| Зона садоводства, огородничества | га | 271,13 | 271,13 |
| Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | 4120,03 | 4120,03 |
| Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) | га | 132,99 | 132,99 |
| Зона отдыха | га | 61,48 | 61,48 |
| Зона лесов | га | 2519,60 | 2519,60 |
| Зона кладбищ | га | 10,03 | 10,03 |
| Зона режимных территорий | га | 5,96 | 5,96 |
| **2** | **Население** | | | |
| 2.1 | Численность населения, всего | чел. | 3751 | 3267 |
| 2.2 | Плотность населения | чел. на км2 | 23 | 20 |
| 2.3 | Возрастная структура населения: | чел. | 619 | 413 |
|  | – младше трудоспособного возраста |
| – население в трудоспособном возрасте | чел. | 1947 | 1432 |
| – население старше трудоспособного возраста | чел. | 1185 | 1422 |
| **3.** | **Жилищный фонд** | | | |
| 3.1 | Жилищный фонд всего | м2 | 103500 | 115979 |
| 3.2 | Обеспеченность жилищным фондом 1 человека | м2 | 27,6 | 35,5 |
| **4.** | **Обеспеченность объектами социального и культурно-бытового обслуживания населения** | | | |
| 4.1 | Детские дошкольные учреждения, мощность: существующая / нормативная | мест | 195/140 | 195/93 |
| 4.2 | Общеобразовательные школы, мощность: существующая / нормативная | мест | 423/552 | 423/368 |
| 4.3 | Дом культуры, мощность: существующая / нормативная | мест | 182/713 | 182/621 |
| 4.4 | Амбулаторно-поликлинические учреждения, мощность | посещений в смену | 80 | 80 |
| 4.5 | Спортивные залы, мощность: существующая / нормативная | м2 | 1000/225 | 1000/196 |
| 4.6 | Плоскостные сооружения, мощность: существующая / нормативная | га | 2250/ 7312,2 | 4050/ 6368,7 |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура** | | | |
| 5.1 | Протяженность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов | км | 52,526 | 52,526 |