

(Двадцать шесть миллионов семьсот тридцать одна тысяча двести тридцать один рубль)

Председатель правления ТСЖ "Восход"

Панищев В.Н.

**С М Е Т А**

**доходов и расходов на содержание общего имущества на 2018 год по ТСЖ "Восход"**

Площадь жилищного фонда, находящегося в управлении всего 117364,78 кв.м.  
 в том числе: 113159,08 кв.м.  
 4205,7 кв.м.  
 вводится с 01.07.2018 года

Единица измерения: руб.

№ п/п	Наименование показателя, подрядной, ресурсоснабжающей организации	Исчислен о ТСЖ	Утверждено				
			ВСЕГО	в том числе по кварталам			
				1	2	3	4
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Целевые доходы</b>							
<b>I. Жилищные услуги</b>							
	<u>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</u>	725314	725 314	176 047	176 047	186 610	186 610
1.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и придомовых проезжих частей многоквартирных домов:	725 314	725 314	176 047	176 047	186 610	186 610
	<u>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</u>	8999531	8999531	2063273	2063273	2436493	2436493
2.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	535183	535 183	130 275	130 275	137 317	137 317
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	3204058	3 204 058	778 128	778 128	823 901	823 901
2.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:	2450577	2 450 577	595 039	595 039	630 249	630 249

1	2	3	4	5	6	7	8
2.4.	проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);	866152	866 152	211 257	211 257	221 819	221 819
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:	1288665	1 288 665	313 364	313 364	330 969	330 969
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:	654895	654 895	35 209	35 209	292 238	292 238
	<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>6175963</b>	<b>6175963</b>	<b>1791366</b>	<b>1791366</b>	<b>1572158</b>	<b>1021074</b>
3.1.	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</b>	<b>204215</b>	<b>204215</b>	<b>49293</b>	<b>49293</b>	<b>52814</b>	<b>52814</b>
	<b>в том числе:</b>						
3.1.1.	сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и маршей;	0	0	0	0	0	0
3.1.2.	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,	204215	204 215	49 293	49 293	52 814	52 814
3.1.3.	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	0	0	0	0	0	0
3.1.4.	Расходы на оплату коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества МКД - всего	0	0	0	0	0	0
	в том числе:						
3.1.4.1	по холодной воде	0	0	0	0	0	0
3.1.4.2	по водоотведению	0	0	0	0	0	0
3.1.4.1	по электроэнергии	0	0	0	0	0	0
3.2.	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий</b>	<b>5971748</b>	<b>5971748</b>	<b>1742072</b>	<b>1742072</b>	<b>1519344</b>	<b>968259</b>
3.2.1.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома	3189975	3 189 975	774 608	774 608	820 380	820 380
3.2.2.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	2204339	2 204 339	826 627	826 627	551 085	0
3.2.3.	Работы по содержанию придомовых проезжих частей	288717	288 717	70 419	70 419	73 940	73 940
3.2.4.	Благоустройство придомовой территории	288717	288 717	70 419	70 419	73 940	73 940
	<b>IV. Управление жилищным фондом - всего</b>	<b>4732148</b>	<b>4 732 148</b>	<b>1 147 828</b>	<b>1 147 828</b>	<b>1 218 246</b>	<b>1 218 246</b>
	<b>V Текущий ремонт</b>	<b>6098274</b>	<b>6 098 274</b>	<b>1 524 568</b>	<b>1 524 568</b>	<b>1 524 568</b>	<b>1 524 568</b>
	<b>ИТОГО жилищные услуги</b>	<b>26731231</b>	<b>26731231</b>	<b>6703082</b>	<b>6703082</b>	<b>6938076</b>	<b>6386991</b>

1	2	3	4	5	6	7	8
	<b><u>Целевые расходы</u></b>						
	<b><u>I. Жилищные услуги</u></b>						
<b>1</b>	<b>ООО "Жилсервис" - всего</b>	<b>8844610</b>	<b>8844610</b>	<b>2147775</b>	<b>2147775</b>	<b>2274529</b>	<b>2274529</b>
	в том числе:						
1.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	3204058	3204058	778128	778128	823901	823901
1.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:	2450577	2450577	595039	595039	630249	630249
1.3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома	3189975	3189975	774608	774608	820380	820380
<b>2</b>	<b>ООО "Спецавтохозяйство"- всего</b>	<b>2204339</b>	<b>2 204 339</b>	<b>826 627</b>	<b>826 627</b>	<b>551 085</b>	<b>0</b>
	в том числе:						
2.1.	Работы по обеспечению вывоза бытовых	2204339	2204339	826627	826627	551085	0
<b>3</b>	<b>ВДПО - всего</b>	<b>535183</b>	<b>535183</b>	<b>130275</b>	<b>130275</b>	<b>137317</b>	<b>137317</b>
	в том числе:						
3.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов:	535183	535183	130275	130275	137317	137317
<b>4</b>	<b>ООО "Профдезинфекция" - всего</b>	<b>204215</b>	<b>204215</b>	<b>49293</b>	<b>49293</b>	<b>52814</b>	<b>52814</b>
	в том числе:						
4.1.	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,	204215	204215	49293	49293	52814	52814
<b>5.</b>	<b>ОАО "Газпром газораспределения Ярославль"</b>	<b>654895</b>	<b>654 895</b>	<b>35 209</b>	<b>35 209</b>	<b>292 238</b>	<b>292 238</b>
	в том числе:						
5.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:	654895	654895	35209	35209	292238	292238
<b>6.</b>	<b>ООО Доломит</b>	<b>1 302 752</b>	<b>1 302 753</b>	<b>316 890</b>	<b>316 891</b>	<b>334 497</b>	<b>334 498</b>
	в том числе:						
6.1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:	725 314	725 314	176 047	176 047	186 610	186 610
6.2.	Работы по содержанию придомовых проезжих частей	288717	288717	70419	70419	73940	73940

1	2	3	4	5	6	7	8
6.3.	Благоустройство придомовой территории	288717	288717	70419	70419	73940	73940
7.	ООО "Рубикон"	2 154 817	2 154 817	524 621	524 621	552 788	552 788
	в том числе:						
7.1.	проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах);	866152	866152	211257	211257	221819	221819
7.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме:	1288665	1288665	313364	313364	330969	330969
8.	Текущий ремонт	6098274	6 098 274	1 524 568	1 524 568	1 524 568	1 524 568
9.	Общехозяйственные расходы	4732148	4732148	1147828	1147828	1218246	1218246
10.	Расходы на оплату коммунальных услуг, потребляемых при содержании общего имущества МКД - всего	0	0	0	0	0	0
	из них:						
10.1.	АО "Ресурс"- всего	0	0	0	0	0	0
	в том числе:						
10.1.1.	Холодное водоснабжение	0	0	0	0	0	0
10.1.2.	Водоотведение	0	0	0	0	0	0
10.2.	НСН-энерго Ярославль	0	0	0	0	0	0
	в том числе:						
10.2.1.	Электроснабжение	0	0	0	0	0	0
	<b>ИТОГО жилищные услуги</b>	<b>26731234</b>	<b>26731235</b>	<b>6703087</b>	<b>6703088</b>	<b>6938083</b>	<b>6386999</b>

Главный бухгалтер



Шашурова С.В.